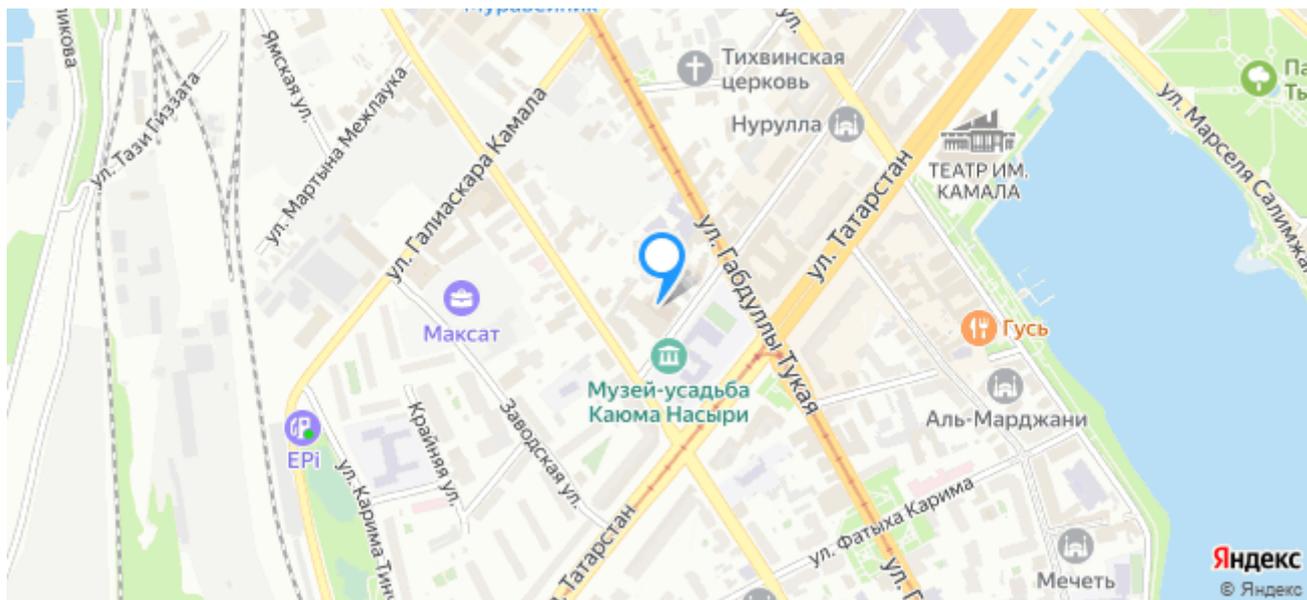


ID: 1027



**Адрес:** Казань, улица Парижской Коммуны, д. 26  
Вахитовский район



**₽ 81 000**



### Описание

Вид объекта: Офисное помещение

Обязательно для заполнения: доп. 2 категории: Свободного назначения, Торговое помещение

Тип аренды (прямая/субаренда): Прямая

Общая площадь: 54 м<sup>2</sup>

Этаж: 4

Этажность дома: 4

Сдаются в аренду площади свободного назначения на пересечении улиц Парижской коммуны-Нариманова- Тукая (центр города).

Сдаются площади на 4 этаже, блок офис из 3 кабинетов, сан узел на этаже, рядом. Расположение Бизнес-центра на первой линии. В шаговой доступности остановки общественного транспорта , станция метро «Площадь Тукая», набережная оз. Нижний Кабан.

Свободная планировка, большие витражные окна. Арендные каникулы для заезда предусмотрены.

Система вентиляции/кондиционирования, ОПС, круглосуточная профессиональная охрана и видеонаблюдение, три пассажирских лифта Отис.

!В стоимость аренды включены все коммунальные платежи, кроме интернета, уборки офиса (но включена уборка МОПов), и электроэнергии (оплата по счетчику) Удобные подъездные пути из любой части города, парковка перед зданием для клиентов и паркинг во внутреннем дворе для арендаторов.



### Дополнительная информация

Водоснабжение: да  
Вход: С улицы  
Отделка: Чистовая

Лифт: да  
Планировка: Кабинетная, Открытая  
Тип здания: Бизнес-центр

### Стоимость

Стоимость (RUB): Р 81 000

Стоимость за кв.м.: Р 1 500



### Дополнительная информация

Тип парковки: На улице

Право собственности: Посредник

Высота потолка в метрах: 3

