

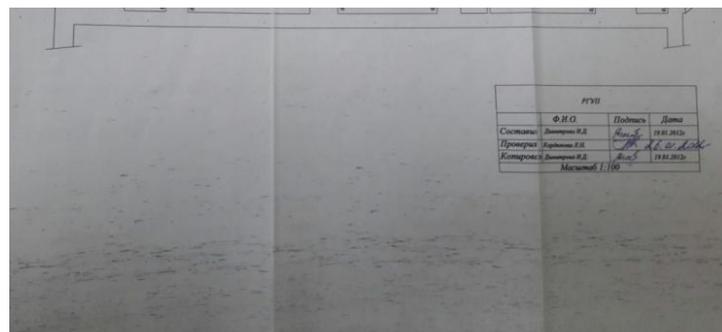


Продажа

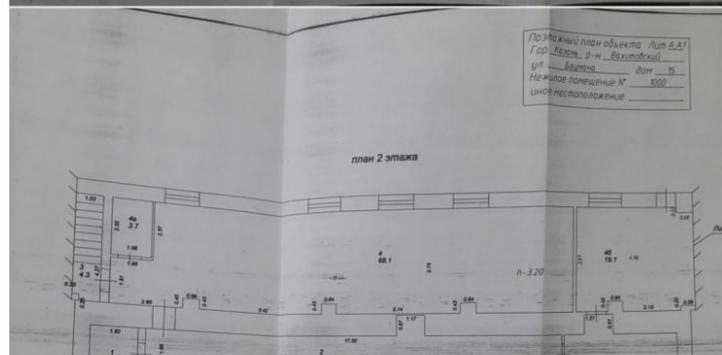
ГАБ на Баумана, 353 м2

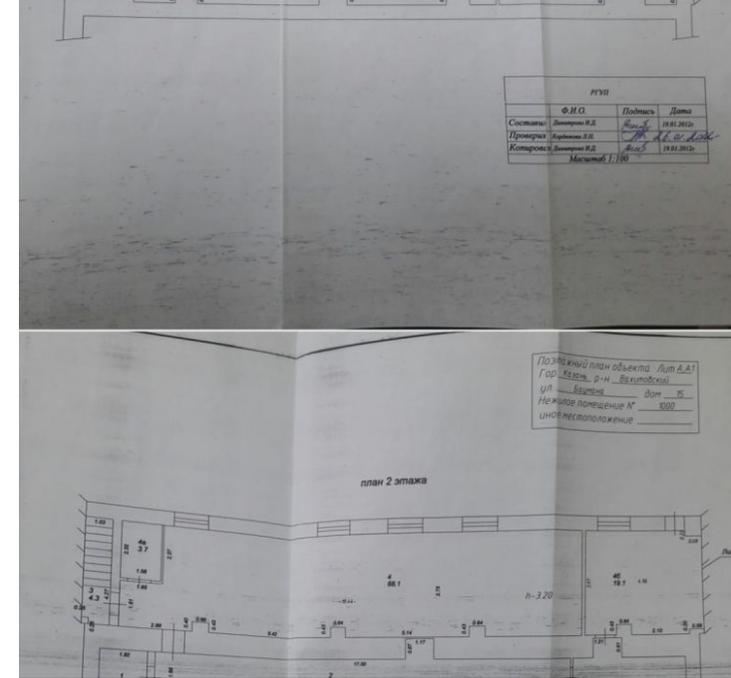
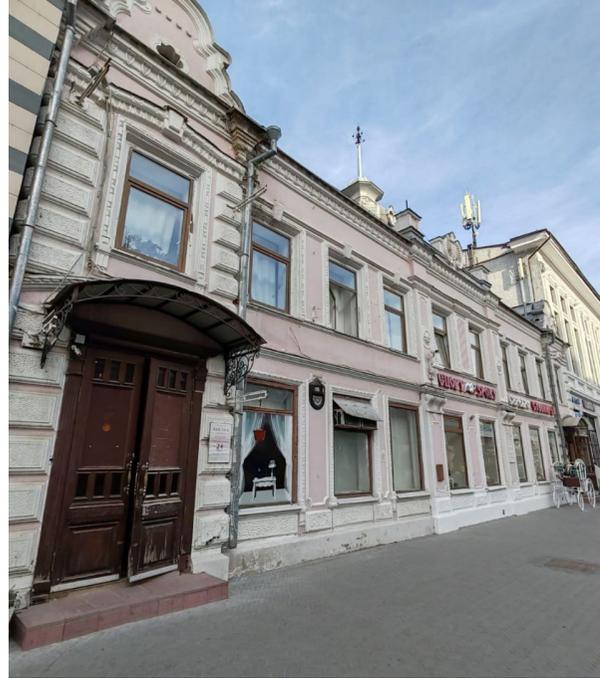
Казань,

г Казань, ул Баумана, д 15



₽ 210 000 000

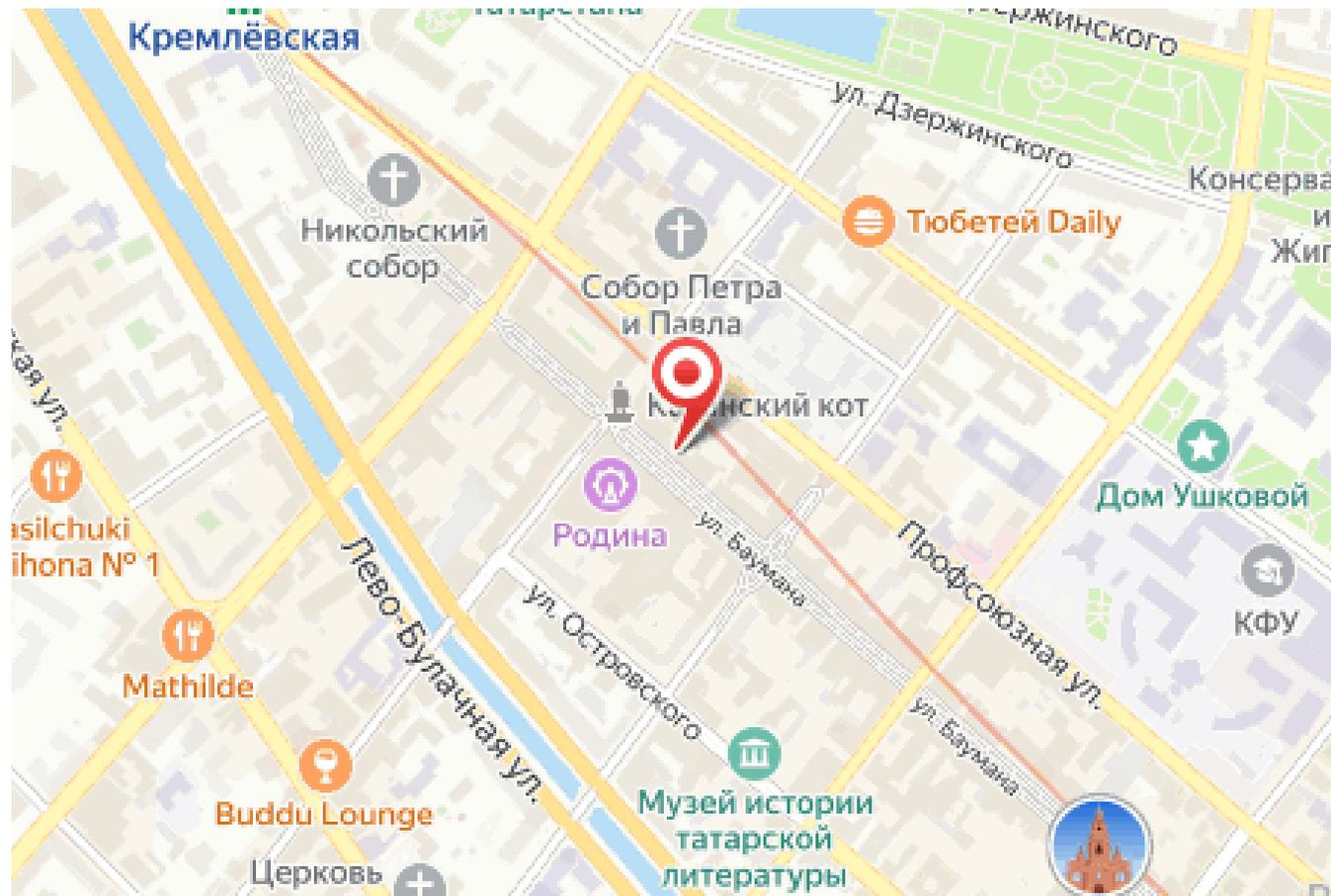


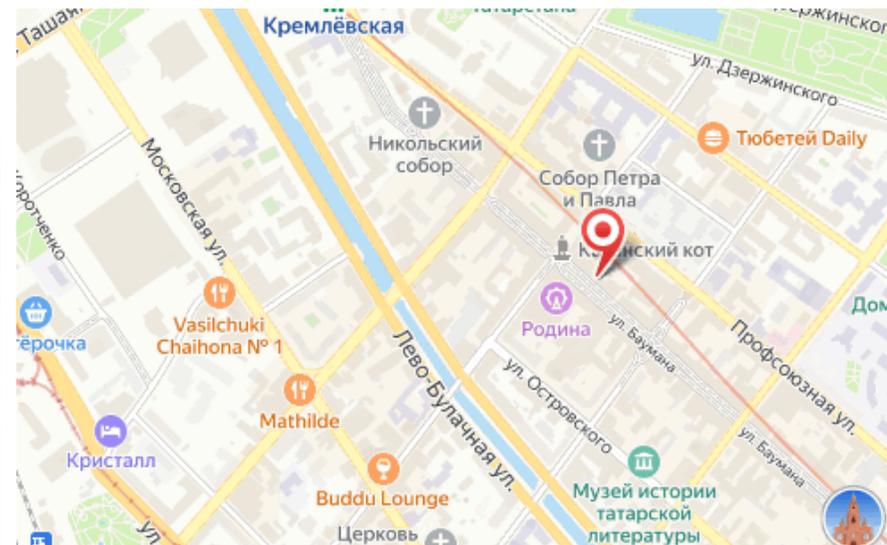
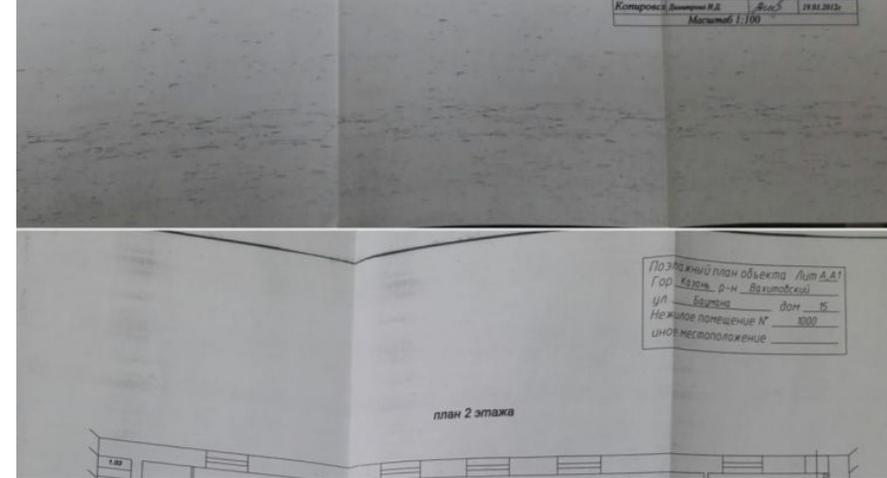


Продается помещение 353,9 кв.м с отдельным входом на самой известной улице Казани - Баумана. Отличный пешеходный трафик, напротив ТРЦ Родина и Качаловский театр.

Расположено на 2 этажах, разбивка по площадям: 1 этаж- 103.6 кв.м. , 2 этаж -250,3 кв.м.

Вход с Баумана на 2 этаж, потом спуск на первый. Вход на первый этаж со двора. Сейчас кабинетная разбивка, но возможен снос не несущих конструкций.  
Долгосрочный Арендатор Отель, сделан новый ремонт





Вид объекта: **Помещение свободного назначения**

Тип сделки: **Продажа**

Этаж: **2**

Отопление: **Центральное**

Лифт: **нет**

Планировка: **Кабинетная**

Тип здания: **Административное здание**

Право собственности: **Посредник**

Высота потолка в метрах: **2.5**

Обязательно для заполнения: доп. 2 категории: **Офис, Торговое помещение**

Общая площадь: **353 м²**

Этажность дома: **3**

Водоснабжение: **да**

Вход: **С улицы**

Отделка: **Чистовая**

Тип парковки: **На улице**

Удаленность от дороги: **Первая линия**

Специалист по недвижимости

**Ольга Шигапова**

+79053195634

olga@tat-estate.ru

TATESTATE

+79655869654

tat-estate.ru

tatestate@yandex.ru

ул. Тукая 77

