



Аренда

Офисное помещение 55.1 м²

Казань,

г Казань, ул Хади Такташа, д 1

₽ 137 750



С 1 марта освобождается офисное помещение в аренду с удобным расположением на третьем этаже бизнес-центра Golden Lines по улице Хади Такташа, 1 (пересечение с Островского).

Помещение освобождается 1 апреля 2025 года.

Состоит из входной части, в которой можно организовать зону ресепшна, и трех кабинетов: двух больших, и одного небольшого для руководителя. Санузел на этаже.

В аренду включены все коммунальные расходы, круглосуточная охрана, видеонаблюдение за этажами и стоянкой автомобилей, пожарная сигнализация и уборка. Доступ круглосуточный.

В каждом кабинете установлены кондиционеры. Фото актуальные, мебель действующего арендатора, вывозится.

У бизнес-центра имеется своя парковка, постоянная аренда машиноместа - 5000 в месяц. Также, для ваших клиентов, на время посещения, есть возможность заезда на парковку бизнес-центра. Есть муниципальные парковки вокруг. Точки общепита.

Звоните, оперативно организуем показ.





Вид объекта: **Офисное помещение**

Тип аренды (прямая/субаренда): **Прямая**

Этаж: **3**

Водоснабжение: **нет**

Вход: **С улицы**

Отделка: **Офисная**

Тип парковки: **На улице**

Высота потолка в метрах: **2.7**

Обязательно для заполнения: доп. 2 категории: **Офис, Свободного назначения**

Общая площадь: **55.1 м²**

Этажность дома: **4**

Лифт: **нет**

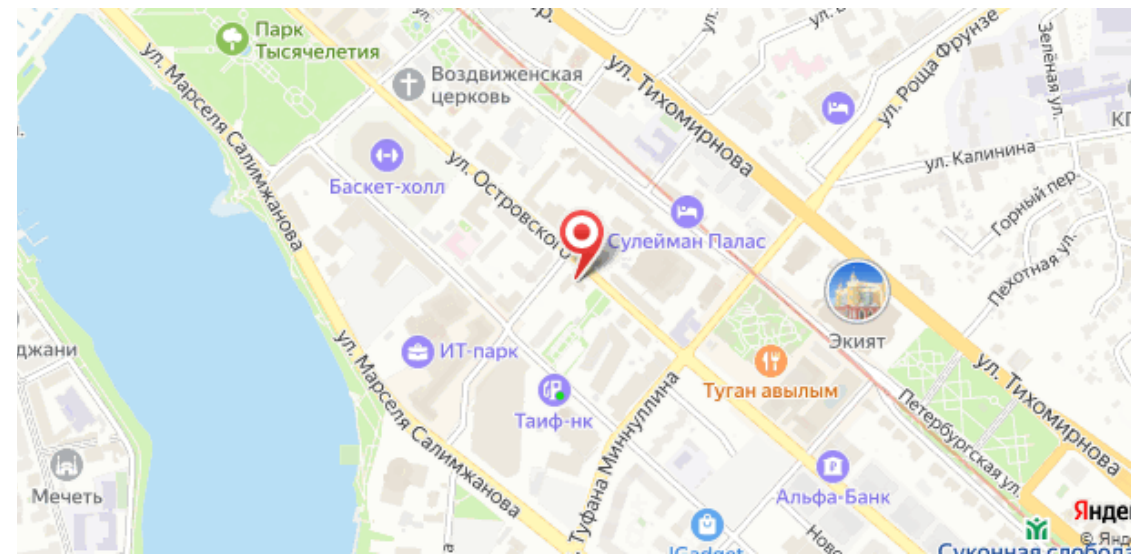
Планировка: **Кабинетная**

Тип здания: **Административное здание**

Право собственности: **Собственник**







Специалист по недвижимости

Харисова Диана

+79053195295

diana@tat-estate.ru

TATESTATE

+79655869654
tat-estate.ru
tatesta@yandex.ru
ул. Тукая 77

