



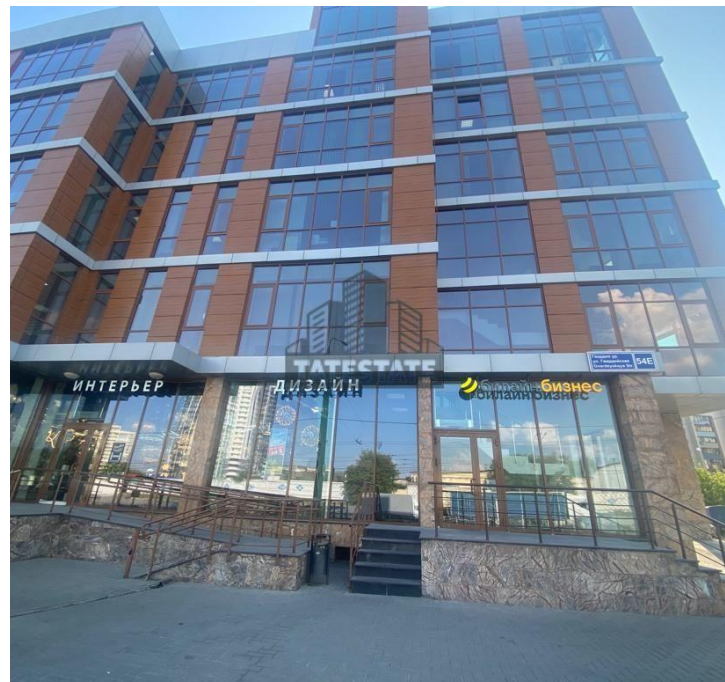
Аренда

**Помещение свободного назначения
40 м²**

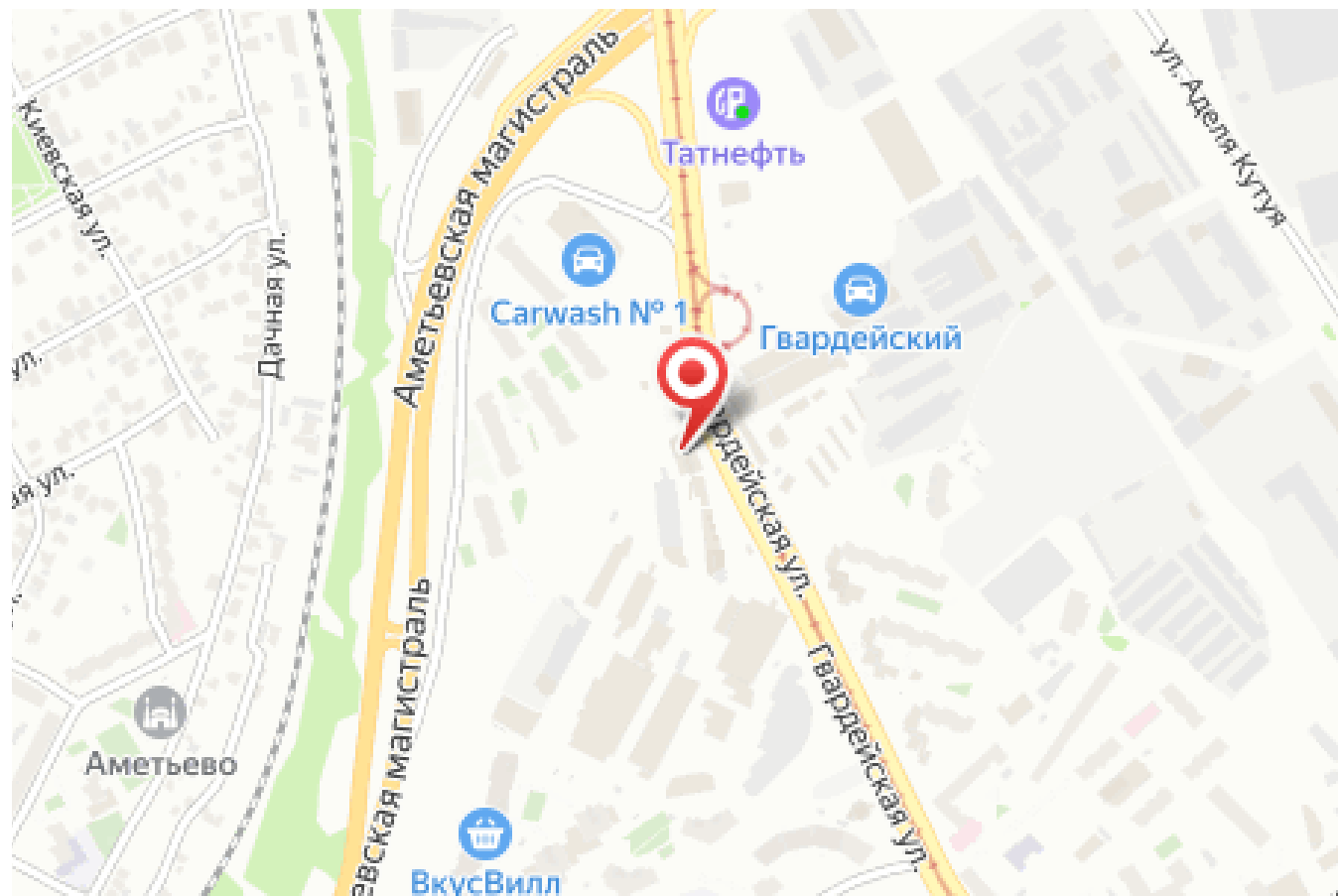
Казань,

г Казань, ул Гвардейская, д 54е

₽ 52 000



Сдается помещение площадью 40 м² - с ремонтом.
Помещение находится на цокольном этаже, окон нет.
На этаже очень комфортная температура - благодаря приточно-вытяжной вентиляции - даже в 30-градусную жару. Зимой также благоприятная температура.
Установлено видеонаблюдение, скуд-система, физическая охрана, доступ 24/7.
Проблем с парковкой нет. Коммунальные платежи в стоимость аренды не входят: 6000 в мес. зимой. Санузлы на этаже.
Собственники лояльные, соседи- офисы. Лифт едет до цокольного этажа. Провайдеры: Билайн, дом.ру.
Звоните, оперативно организуем показ





Вид объекта: **Помещение свободного назначения**
Общая площадь: **40 м²**
Этажность дома: **5**
Водоснабжение: **нет**
Вход: **С улицы**
Отделка: **Чистовая**
Тип парковки: **На улице**
Удаленность от дороги: **Первая линия**

Тип аренды (прямая/субаренда): **Прямая**
Этаж: **-1**
Отопление: **Центральное**
Лифт: **да**
Планировка: **Открытая**
Тип здания: **Бизнес-центр**
Право собственности: **Собственник**
Высота потолка в метрах: **2.4**

Специалист по недвижимости

Харисова Диана

+79053195295

diana@tat-estate.ru

TATESTATE

+79655869654
tat-estate.ru
tatesta@yandex.ru
ул. Тукая 77

