



Аренда

**Топ помещение в самом сердце
Казани 143 кв.м.**

Казань,

ул Театральная, д 1



₽ 367 500

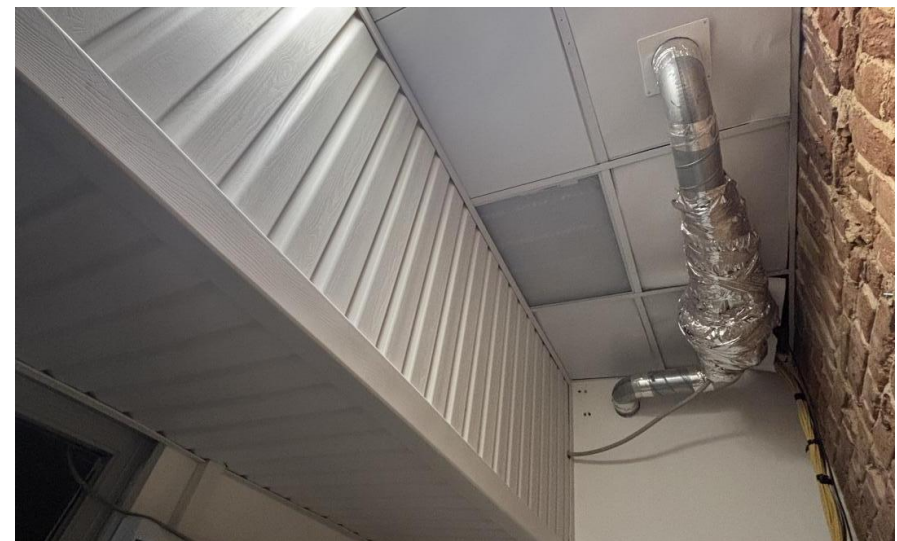
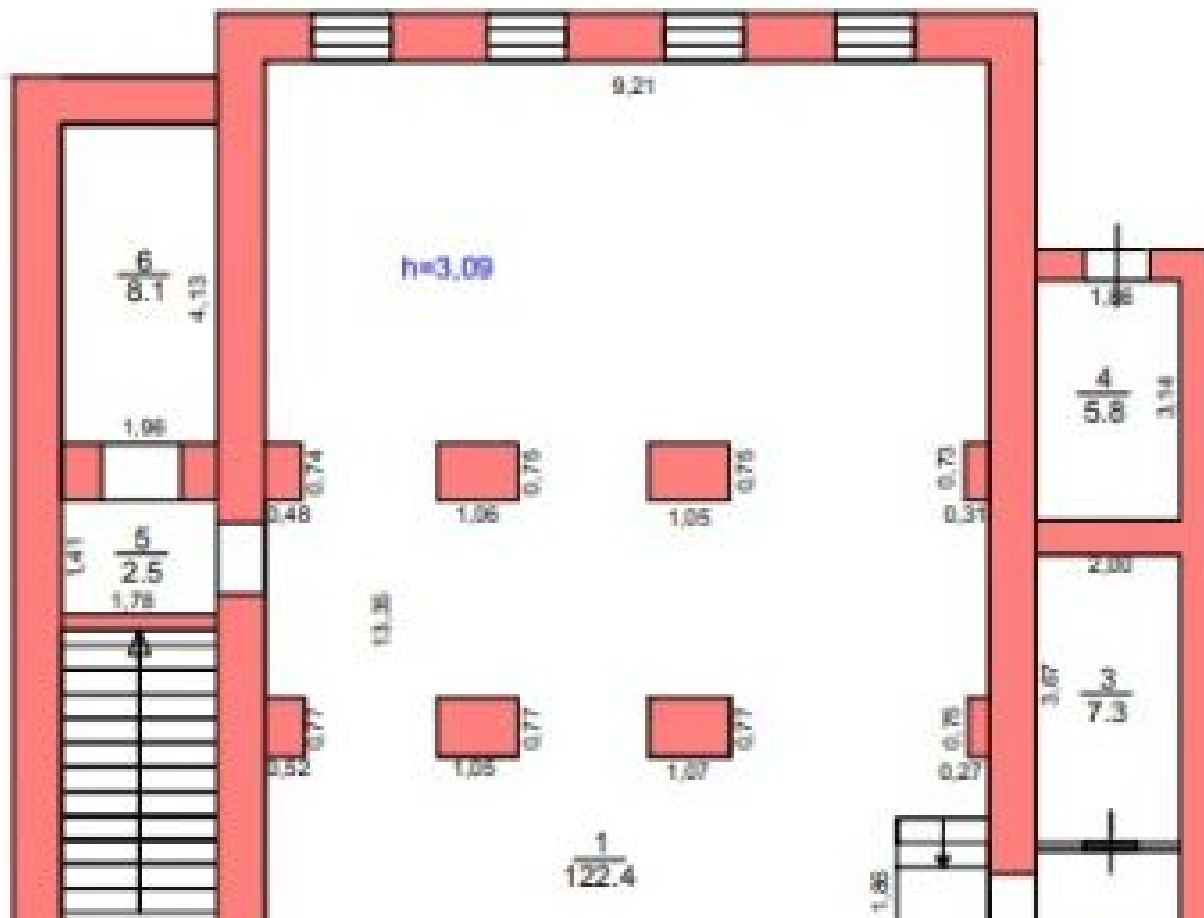
Эксклюзивное предложение, в исторической части города, рядом с Театром оперы и Балета, рядом учебное здание КАИ, учебные корпуса университета, парк Черное Озеро, ул. Дзержинского, ул. Пушкина, ул. Карла Маркса, предлагаем в аренду на 1 этаж со своим входом, с клиентским сан узлом, с кухонной зонной с мокрой точкой, на данный момент смонтирована вентиляция приток/вытяжка и есть возможность выкупа оборудования этого!

В помещении индивидуальное отопление, предчистовая отделка, высота потолков 3 м.

Предпочтительно под кофейню, общепит, банк, отдел продаж, мед центр!

Коммунальные платежи оплачиваются отдельно!





Вид объекта: **Торговое помещение**

Тип аренды (прямая/субаренда): **Прямая**

Этаж: **1**

Водоснабжение: **да**

Вход: **С улицы**

Отделка: **Чистовая**

Тип парковки: **На улице**

Удаленность от дороги: **Первая линия**

Обязательно для заполнения: доп. 2 категории: **Свободного назначения, Общепит**

Общая площадь: **147 м²**

Этажность дома: **3**

Лифт: **нет**

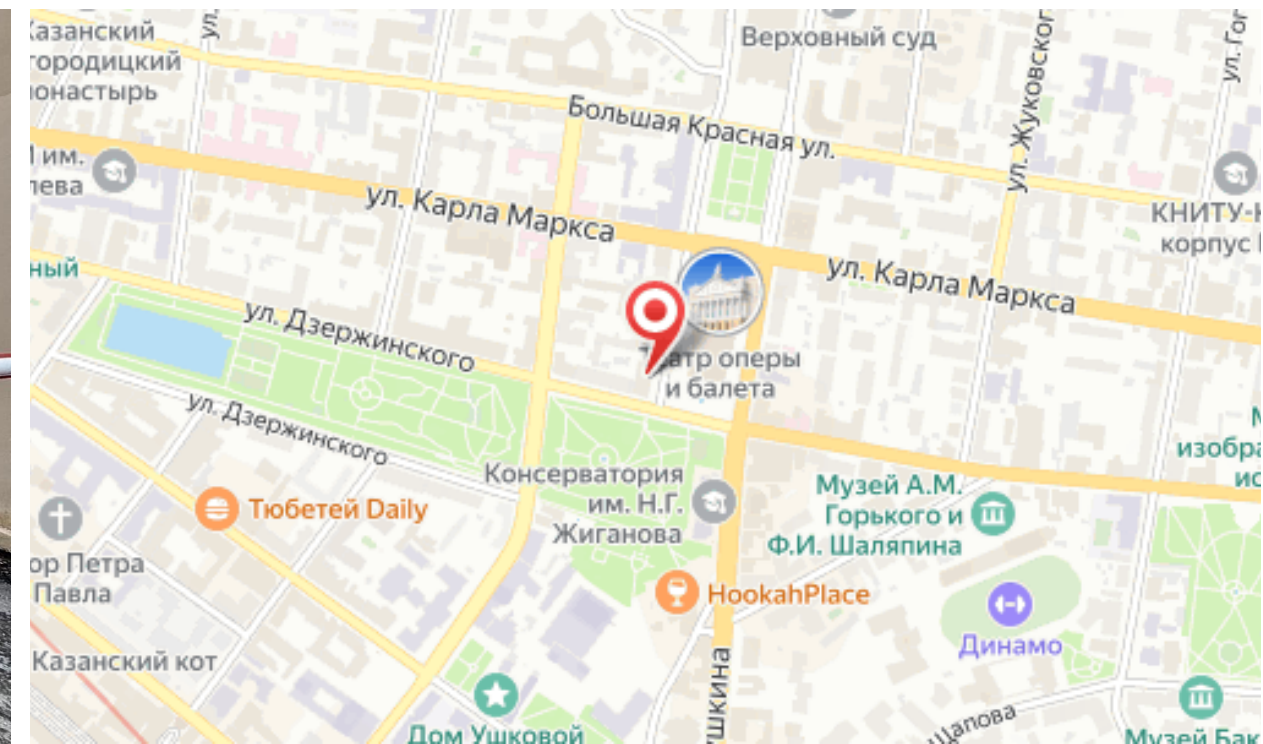
Планировка: **Открытая**

Тип здания: **Административное здание**

Право собственности: **Посредник**

Высота потолка в метрах: **3**





Специалист по недвижимости

Гимазева Анна

+79053195710

Gimazeva@tat-estate.ru

TATESTATE

+79655869654
tat-estate.ru
tatestate@yandex.ru
ул. Тукая 77

