



**Аренда**

**ПСН на первой линии с отдельным входом 145 кв.м.**

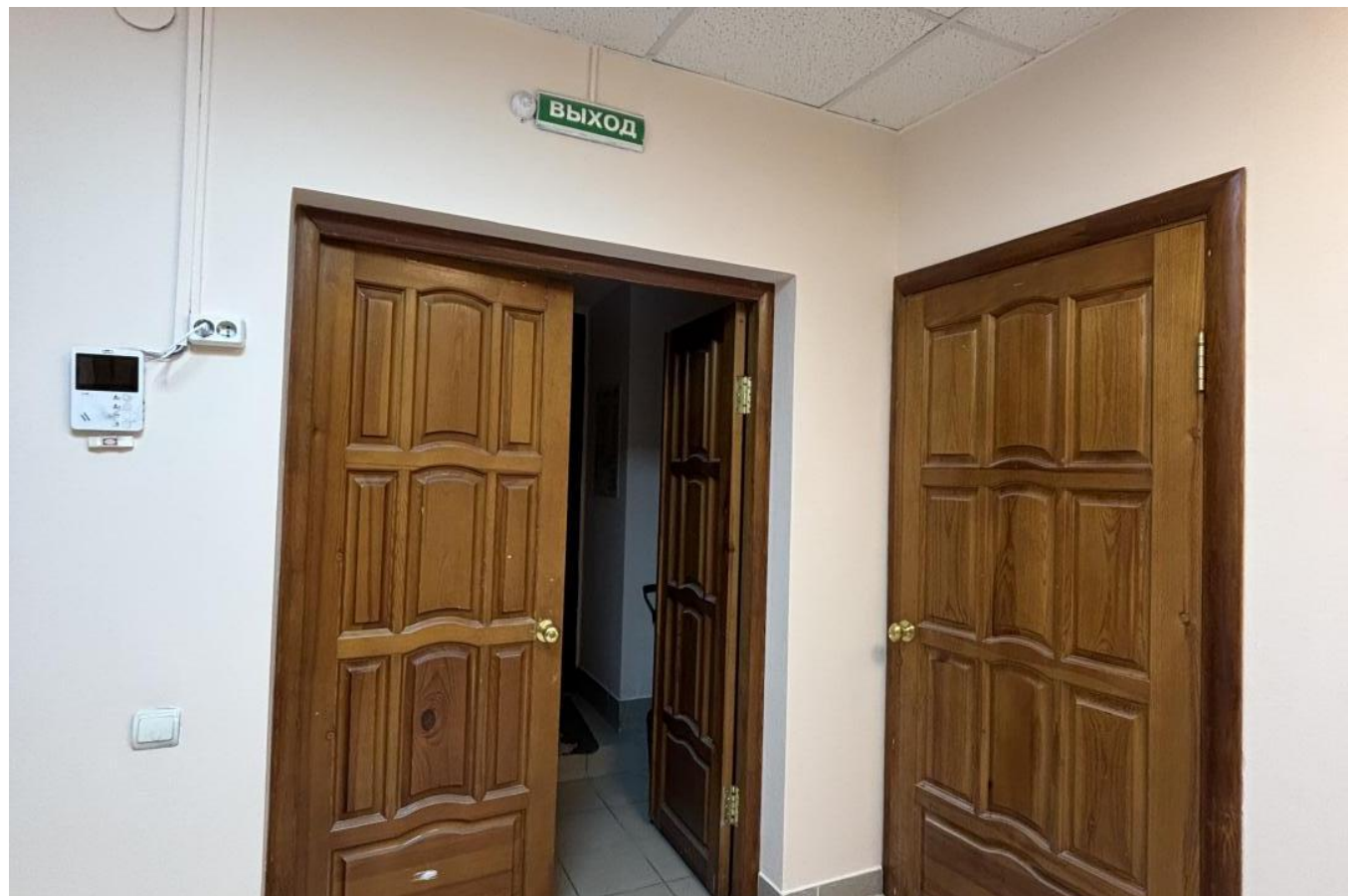
Казань,

ул Волочаевская, д 8

**₽ 180 000**



Помещение на первом этаже, с отдельным входом, первая линия, в двух кабинетах имеются кондиционеры, на полу ламинат, чистовой ремонт, 1 сан узел, 5 кабинетов, частично сдаётся с мебелью (стеллаж, шкаф), высота потолков 3 м. Разрешённая мощность 15 кВт, все кабинеты с окнами, свежий косметический ремонт. Рядом улицы Шуртыгина, А. Камалеева, Аделя Кутуя, Гвардейская. В арендную плату входят платежи управляющей компании, в том числе отопление. Отдельно оплата электроэнергии и воды согласно показаниям счетчиков.





Вид объекта: **Помещение свободного назначения**

Тип аренды (прямая/субаренда): **Прямая**

Этаж: **1**

Отопление: **Центральное**

Лифт: **нет**

Планировка: **Кабинетная**

Тип здания: **Жилой дом**

Право собственности: **Посредник**

Высота потолка в метрах: **3**

Обязательно для заполнения: доп. 2 категории: **Офис, Торговое помещение**

Общая площадь: **145 м²**

Этажность дома: **10**

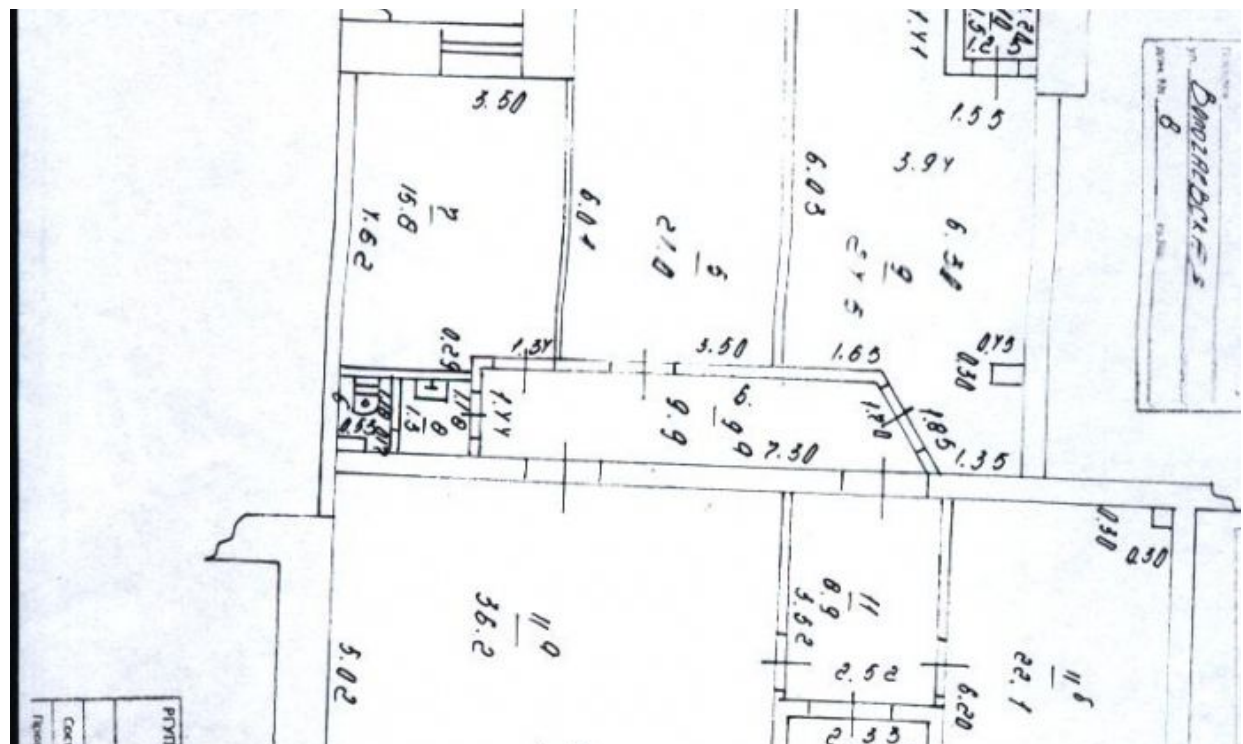
Водоснабжение: **да**

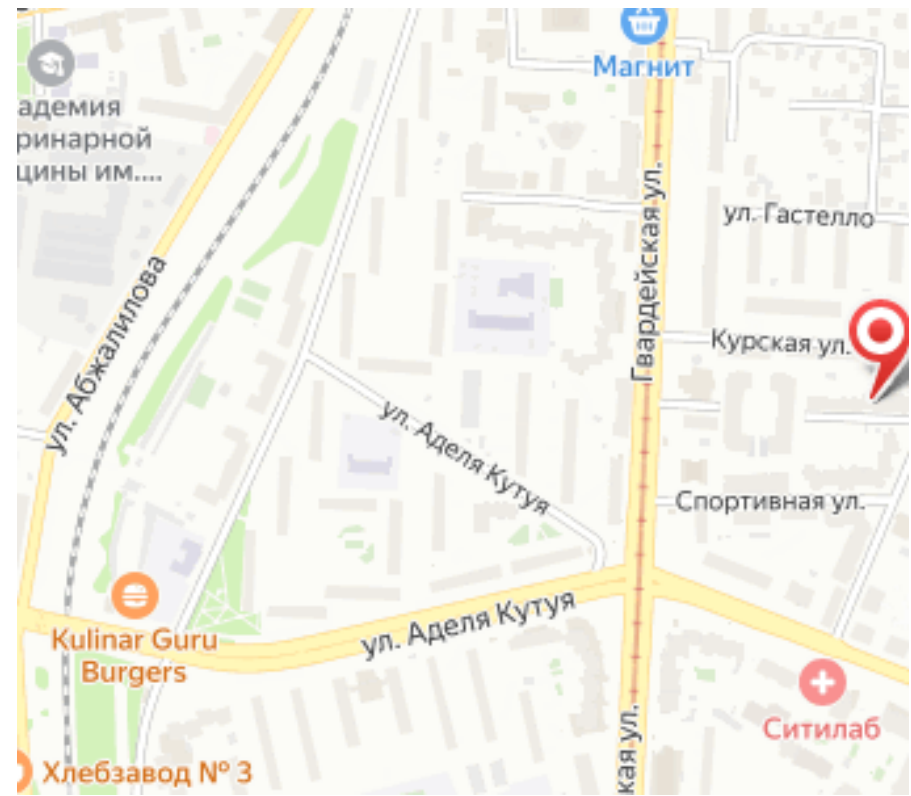
Вход: **С улицы**

Отделка: **Чистовая**

Тип парковки: **На улице**

Удаленность от дороги: **Первая линия**





Специалист по недвижимости

**Гимазева Анна**

+79053195710

Gimazeva@tat-estate.ru

TATESTATE

+79655869654  
tat-estate.ru  
tatesta@yandex.ru  
ул. Тукая 77

