



Аренда

**Офис 64 кв.м., к/у и 1 парковка в
цене**

Казань,

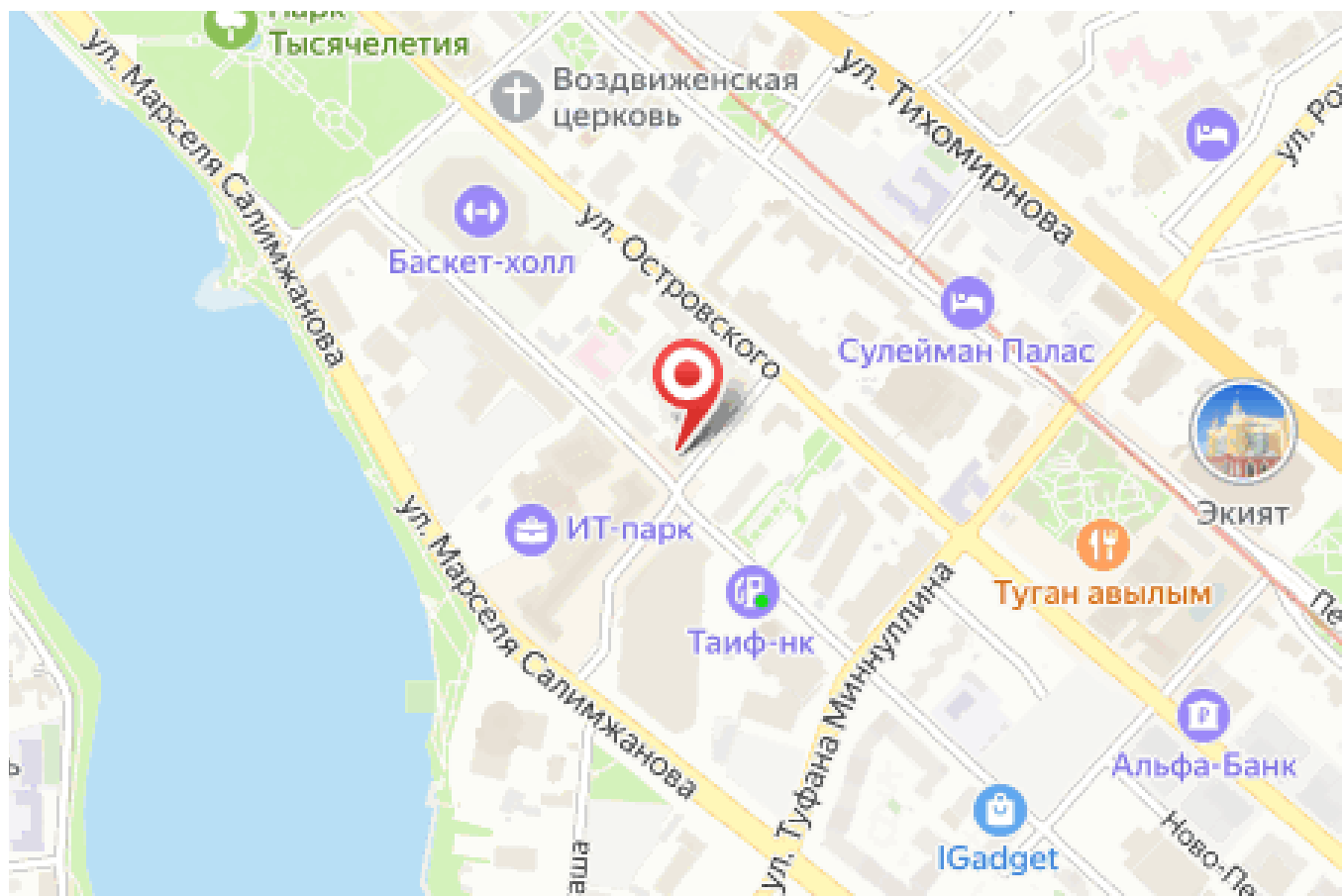
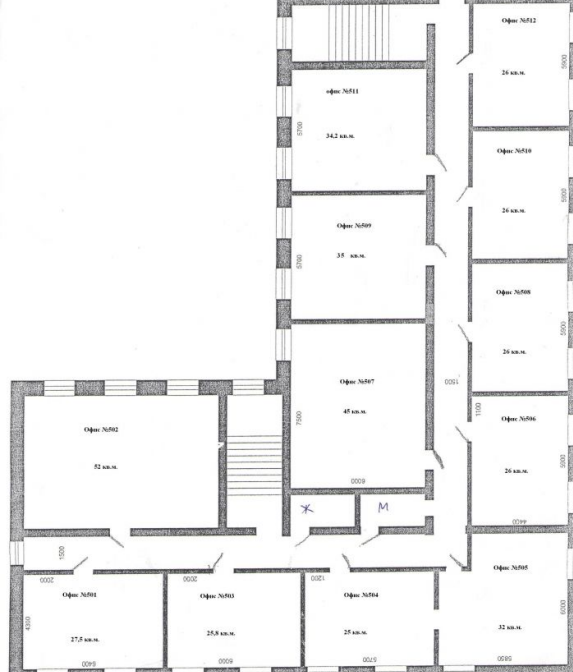
ул Спартаковская, д 23

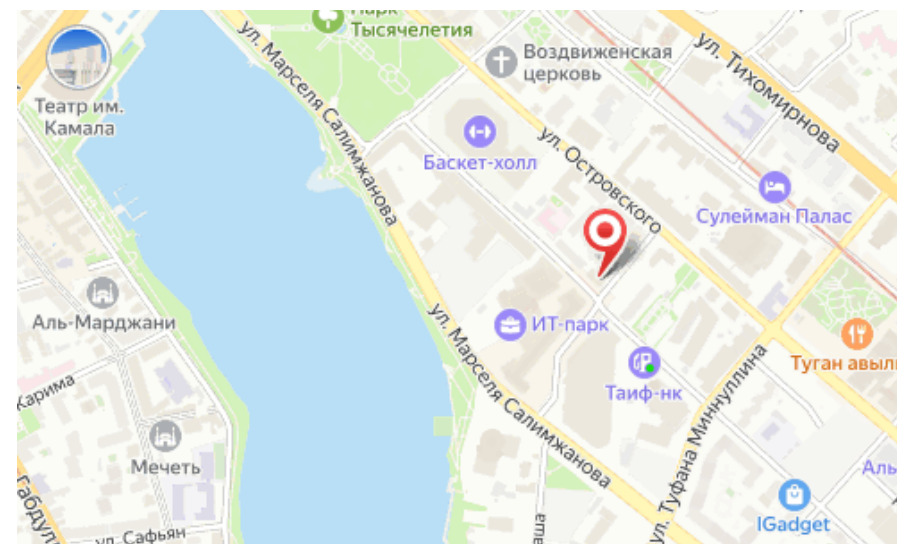
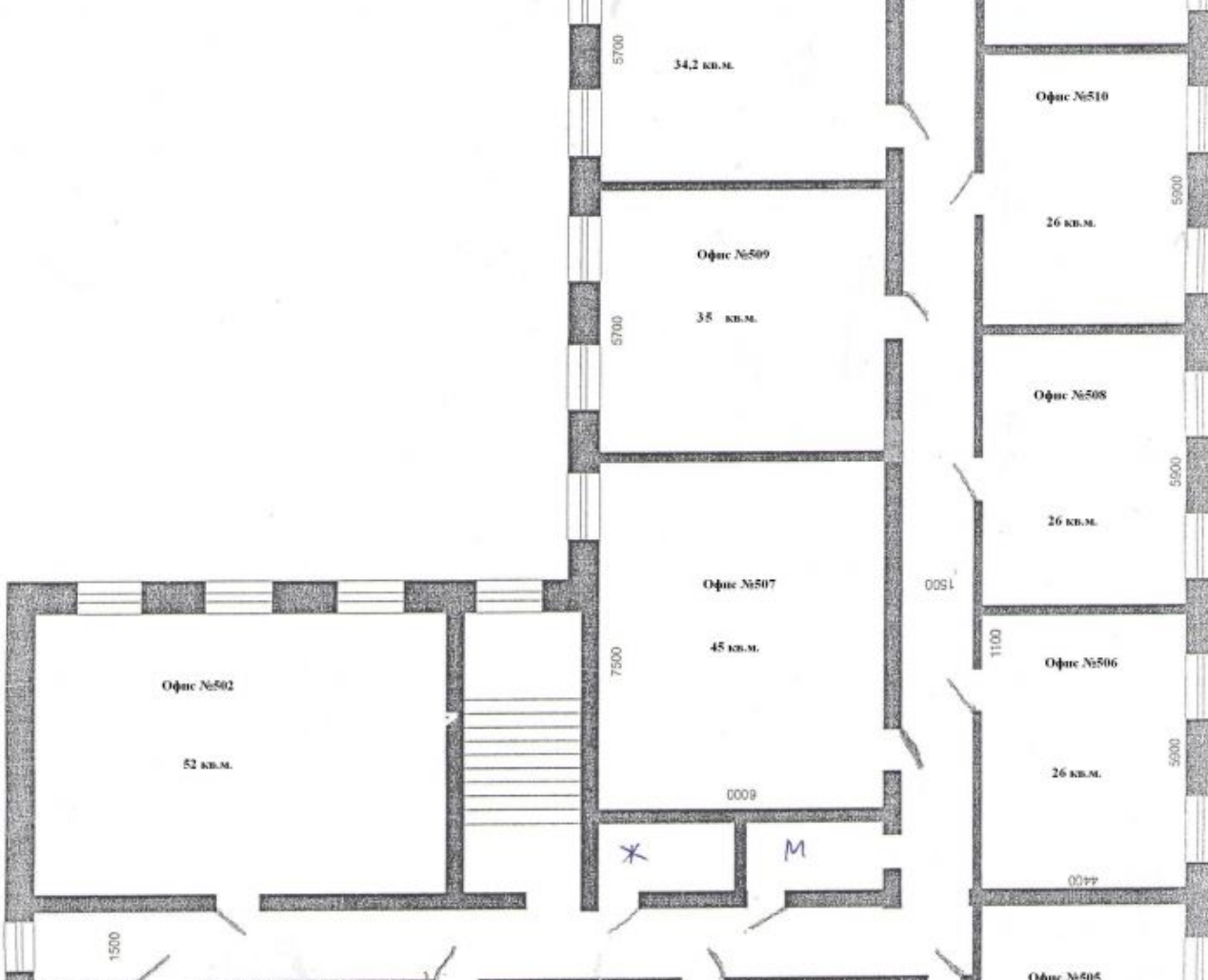
₽ 135 000



Сдается в аренду помещение площадью 50 квадратных, расположенные в офисном центре на Спартаковской д.23.

- в помещениях выполнен дорогостоящий ремонт, на полу итальянская плитка, стены окрашены легко моющейся краской
- высота потолков 3,10 м.
- на этаже по 2 санузла
- соблюдены все нормы пожарной безопасности, дополнительный пожарный выход, по 2 огнетушителя и гидранты на каждом этаже
- видеонаблюдение на каждом этаже. В офисном центре проведен Интернет на ваш выбор: Скайнет, Вымпелком, Обит.
- в стоимость арендной ставки входит: круглосуточная охрана, гостевая парковка, влажная уборка каждый рабочий день, электричество, отопление.
- рядом Сувар Плаза, Баскетхолл, ТЦ Караван, Театр Кукол "Экият" и множество других объектов инфраструктуры.
- хорошая транспортная развязка. До станции метро Суконная слобода 10-15 минут пешком.
- есть другие офисные помещения с большей площадью





Вид объекта: **Офисное помещение**

Общая площадь: **50 м²**

Этажность дома: **5**

Лифт: **да**

Планировка: **Кабинетная**

Тип здания: **Бизнес-центр**

Право собственности: **Посредник**

Тип аренды (прямая/субаренда): **Прямая**

Этаж: **2**

Водоснабжение: **нет**

Вход: **С улицы**

Отделка: **Чистовая**

Тип парковки: **На улице**

Высота потолка в метрах: **3**

Специалист по недвижимости

Гимазева Анна

+79053195710

Gimazeva@tat-estate.ru

TATESTATE

+79655869654
tat-estate.ru
tatestate@yandex.ru
ул. Тукая 77

