



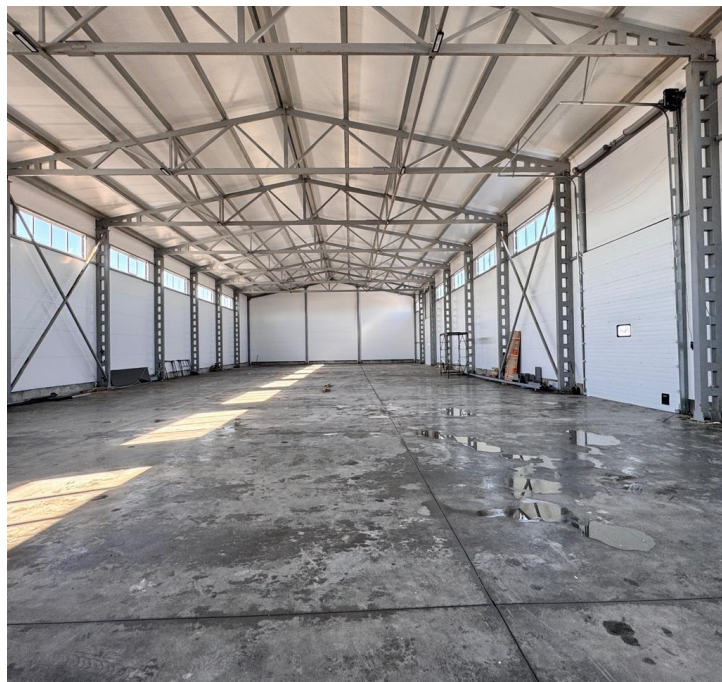
Аренда

Аренда склада, производство, 1187 кв.м.

Казань,

Респ Татарстан, Пестречинский р-н, деревня Старое Кошаково, ул Промпарковая, уч 6

₽ 700 000



Предложение от собственника! Предлагаем в аренду новый тёплый склад 1187 кв.м. Все построенное чётко по проекту, все документы на собственность готовы. Возможна долгосрочная аренда под сервис, склад, производство.

Шаг колонн: 6 метров Фермы: 18 метров
Размеры: 60х18

Кровля скатная утепленная 150мм. Стены утепленные, 120мм. - доступ 24/7; газгольдер от собственника будет в комплектности и котельная.

Газ запланирован на 2026 г - мощность э/э 150 квт. с возможностью увеличения; полы антипыль, нагрузка 7т./1кв.м.; высота потолков 7м.; видеонаблюдение на территории склада; 2 ворот размер 4х4.2м.; вода скважина подводка воды и канализации 2 точки; - коммунальные услуги оплачиваются отдельно. Земельный участок перед въездом, обсуждается отдельно. Арендная 650 р за кв.м. без НДС

Возможен долгосрочный договор аренды.





Вид объекта: **Складское помещение**

Тип аренды (прямая/субаренда): **Прямая**

Этаж: **1**

Отопление: **Автономное**

Лифт: **нет**

Планировка: **Открытая**

Тип здания: **Другой**

Право собственности: **Собственник**

Обязательно для заполнения: доп. 2 категории: **Свободного назначения, Производство**

Общая площадь: **1187 м²**

Этажность дома: **1**

Водоснабжение: **да**

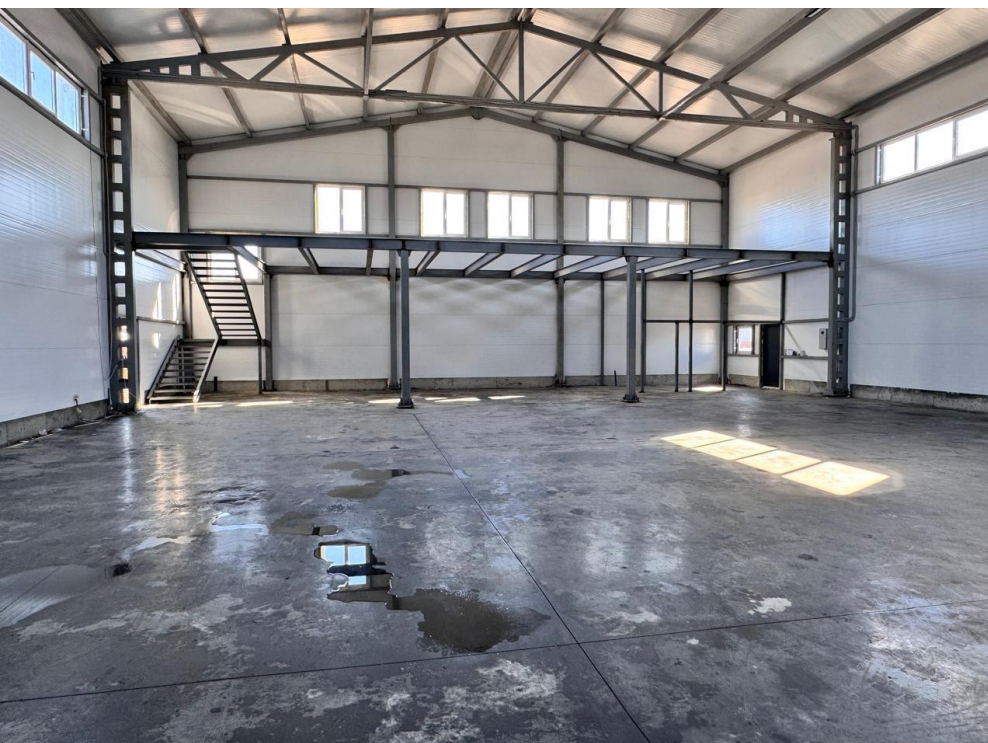
Вход: **С улицы**

Отделка: **Чистовая**

Тип парковки: **На улице**

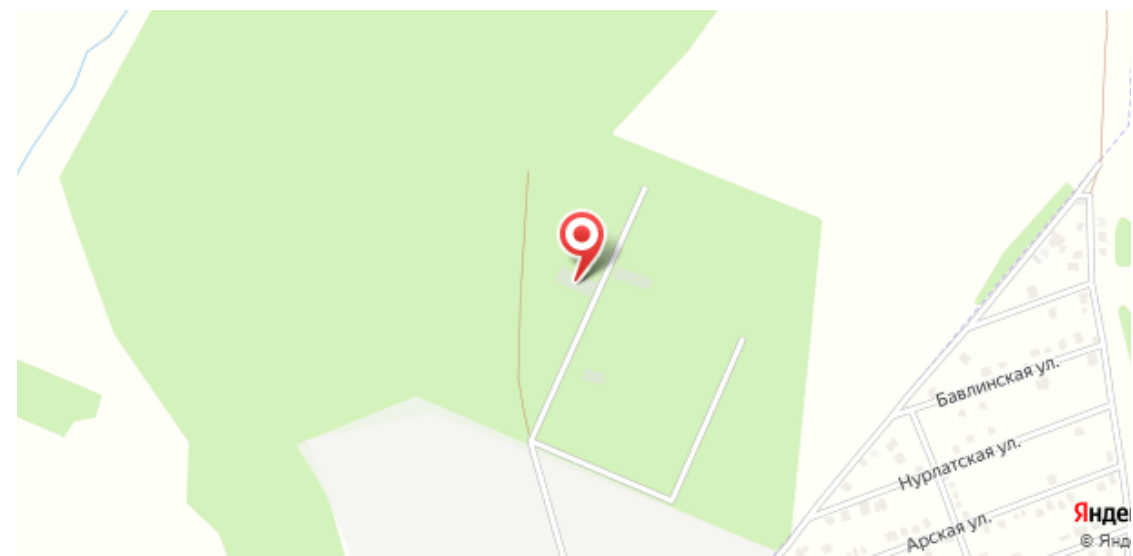
Высота потолка в метрах: **7**











Ваш менеджер

Родин Эдуард

+79655869654

tatestate@yandex.ru

TATESTATE

+79655869654

tat-estate.ru

tatestate@yandex.ru

ул. Тукая 77

