



Аренда

**Торговая площадь в шикарной
локации 380 м2**

Казань,

г Казань, ул Декабристов, д 131

₽ **570 000**



****Описание объекта недвижимости****

Предлагаем вашему вниманию коммерческую площадь под офис, магазин, кафе или другое направление бизнеса в Казани. Удобное расположение объекта позволит вам привлечь максимальное количество клиентов и партнеров благодаря близости к основным транспортным артериям города.

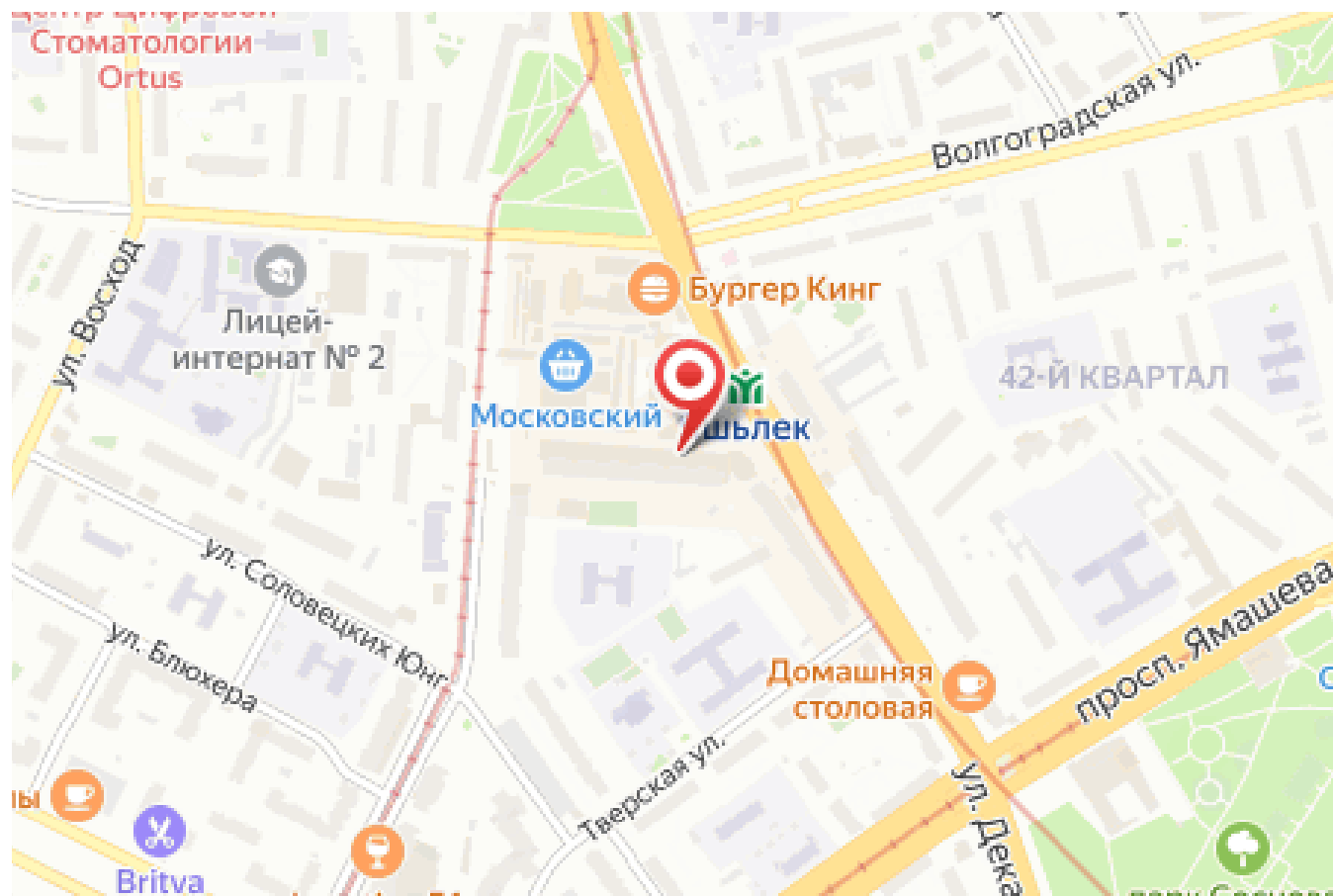
Общая площадь помещения составляет 380 кв. м., что предоставляет отличные возможности для реализации ваших идей по обустройству рабочего пространства. Высота потолков – 4 м, что создает дополнительный комфорт и ощущение простора.

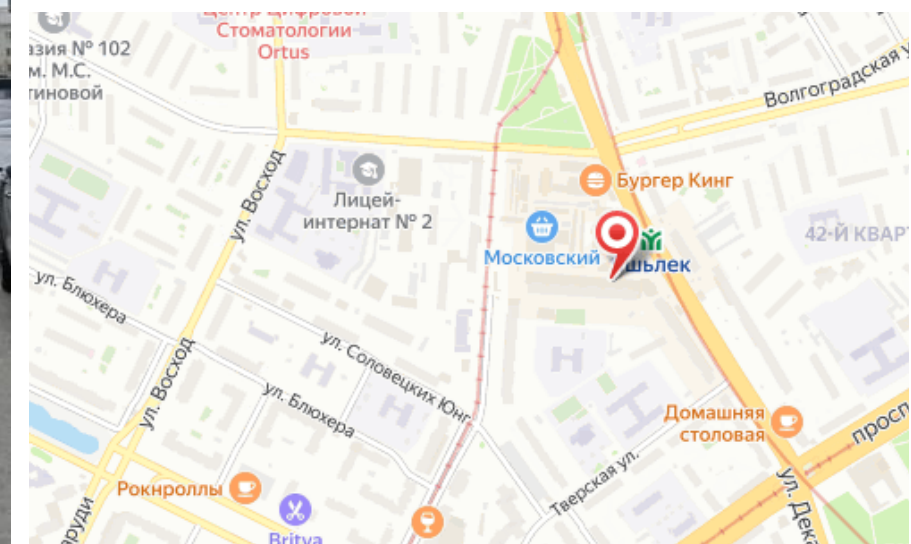
Помещение полностью готово к въезду новых арендаторов: выполнена качественная отделка, есть все необходимые коммуникации (электричество, вода, отопление). Возможна перепланировка под нужды вашего бизнеса. Также имеется парковка для автомобилей, что значительно упрощает работу и привлекает дополнительных клиентов.

Преимущества аренды у нас:

- Выгодная цена;
- Продуманное расположение с хорошей транспортной доступностью;
- Современные инженерные системы;
- Надежный арендодатель.

Спешите занять выгодную позицию на рынке! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре и получить подробную информацию об условиях аренды.





Вид объекта: **Помещение свободного назначения**

Тип аренды (прямая/субаренда): **Прямая**

Этаж: **1**

Отопление: **Центральное**

Лифт: **нет**

Планировка: **Открытая**

Тип здания: **Жилой дом**

Право собственности: **Собственник**

Высота потолка в метрах: **4**

Обязательно для заполнения: доп. 2 категории: **Офис, Торговое помещение**

Общая площадь: **380 м²**

Этажность дома: **9**

Водоснабжение: **нет**

Вход: **С улицы**

Отделка: **Чистовая**

Тип парковки: **На улице**

Удаленность от дороги: **Первая линия**

Ваш менеджер

Адель Терентьев

+79685998293

adel.190@mail.ru

TATESTATE

+79655869654

tat-estate.ru

tatestate@yandex.ru

ул. Тукая 77

