

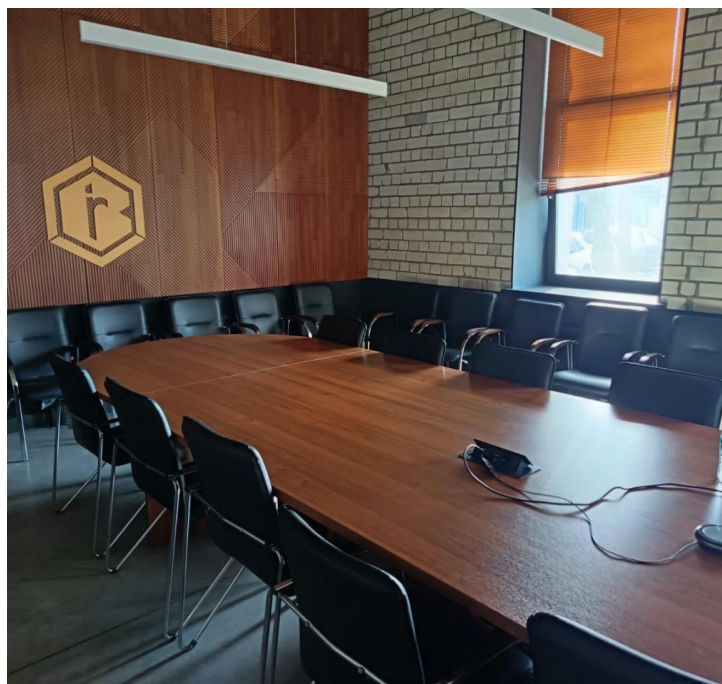


Аренда

Офисные помещения 363 м2

Казань,

Республика Татарстан (Татарстан), Казань,
улица Гладилова, 40



₽ 399 300

В новом здании бизнес-центра предлагается в аренду блок-офис площадью 363 м² на 2 этаже по адресу: ул. Гладилова, 38, Кировский район.

В помещении:

- Электрическая мощность составляет 100 кВт на всё здание.
- В каждом кабинете установлены кондиционеры.
- Перегородки в кабинетах выполнены из стекла.
- На первом этаже находится конференц-зал
- Есть запасной выход.
- Имеется гостевой ресепшен
- На этаже имеется 3 отдельных санузла (с релакс музыкой).
- Мебель можно взять в аренду или выкупить.
- На цокольном этаже расположены бильярдная, комната для тенниса и тренажерный зал (в свободное время можно сходить и позаниматься).
- Парковка рассчитана на 15 машин, оплата осуществляется отдельно.
- Коммунальные услуги предоставляются отдельно, а охрана оплачивается дополнительно.
- НДС в размере 5% уже включен в стоимость аренды.
- В здании установлено видеонаблюдение, доступ в помещение возможен только через магнитный ключ.

Транспортное расположение бизнес-центра удобно: всего 10 минут до центра города.



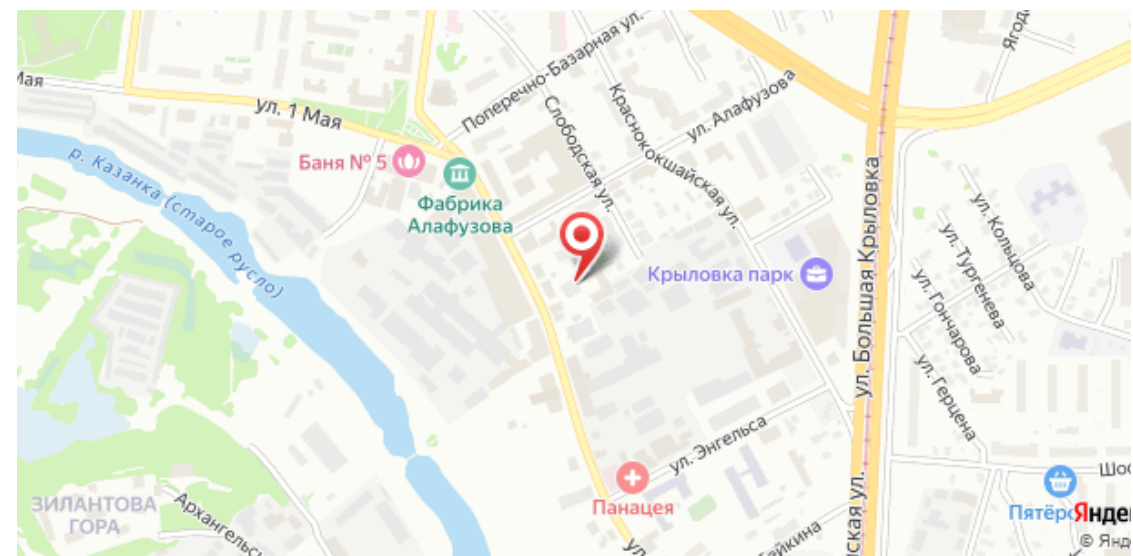
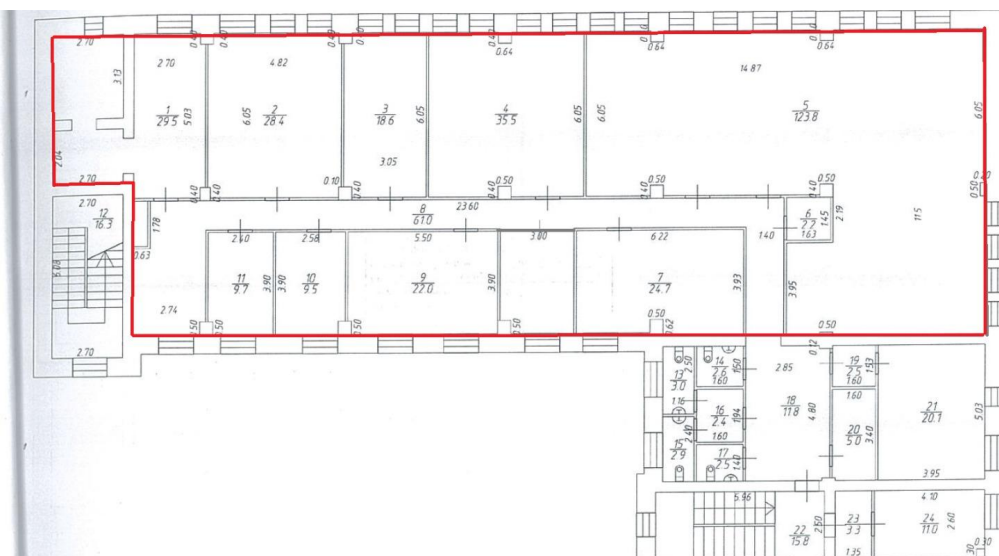


Вид объекта: **Офисное помещение**
Тип аренды (прямая/субаренда): **Прямая**
Этаж: **2**
Водоснабжение: **нет**
Вход: **Со двора**
Отделка: **Офисная**
Тип парковки: **На улице**
Высота потолка в метрах: **3**

Обязательно для заполнения: доп. 2 категории: **Офис**
Общая площадь: **363 м²**
Этажность дома: **3**
Лифт: **нет**
Планировка: **Кабинетная**
Тип здания: **Административное здание**
Право собственности: **Собственник**







Ваш менеджер

Адель Терентьев

+79685998293

adel.190@mail.ru

TATESTATE

+79655869654
tat-estate.ru
tatesta@yandex.ru
ул. Тукая 77

