

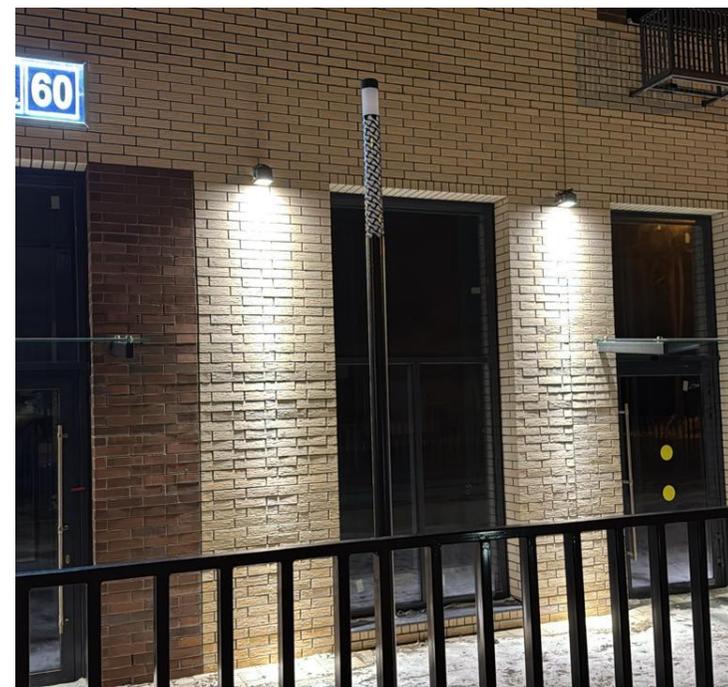


Аренда

Торговое помещение 102 м²

Казань,

г Казань, ул Краснококшайская, д 60



₽ 130 866

Торговое помещение в ЖК Крыловка парк
Площадь помещения: 102,7

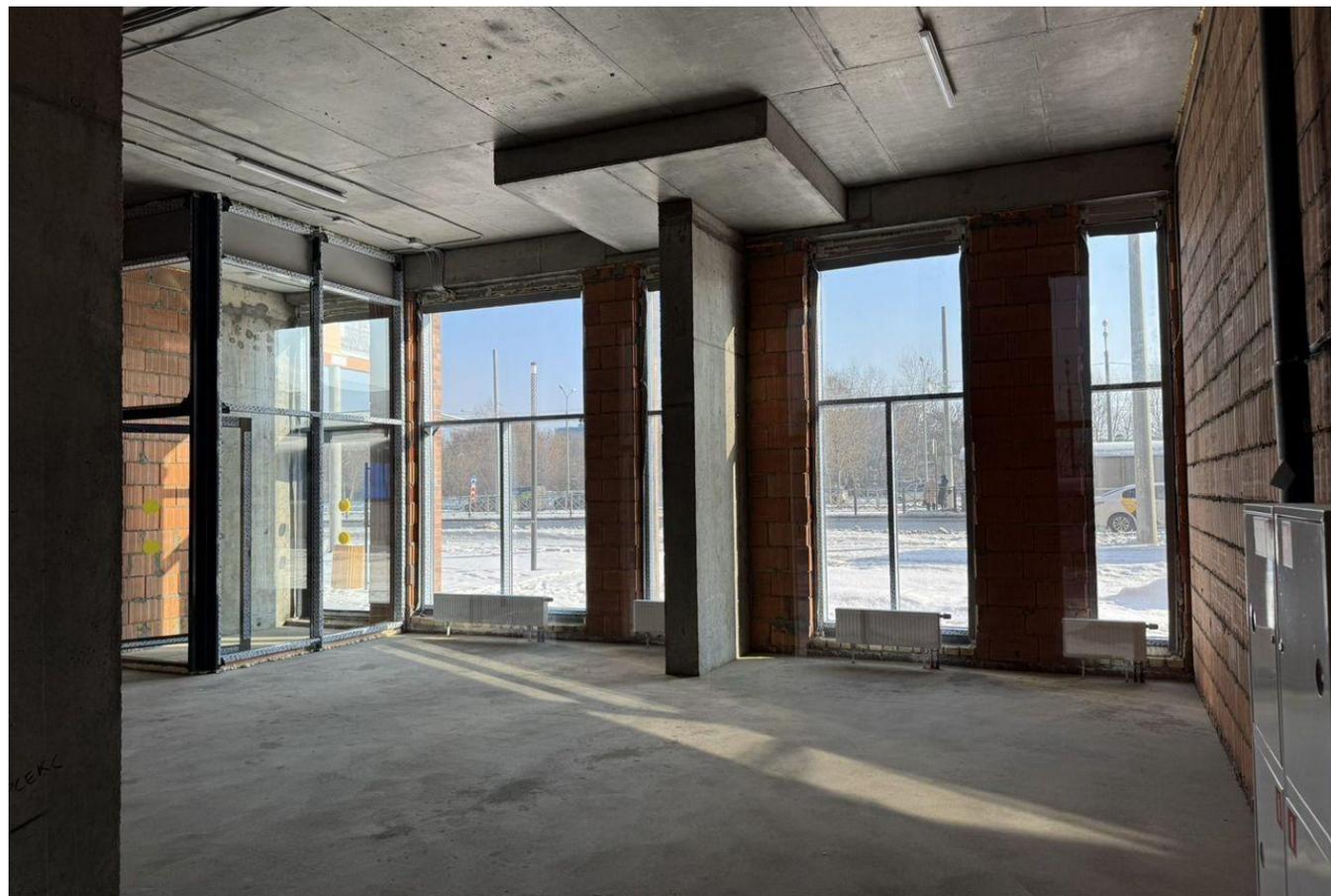
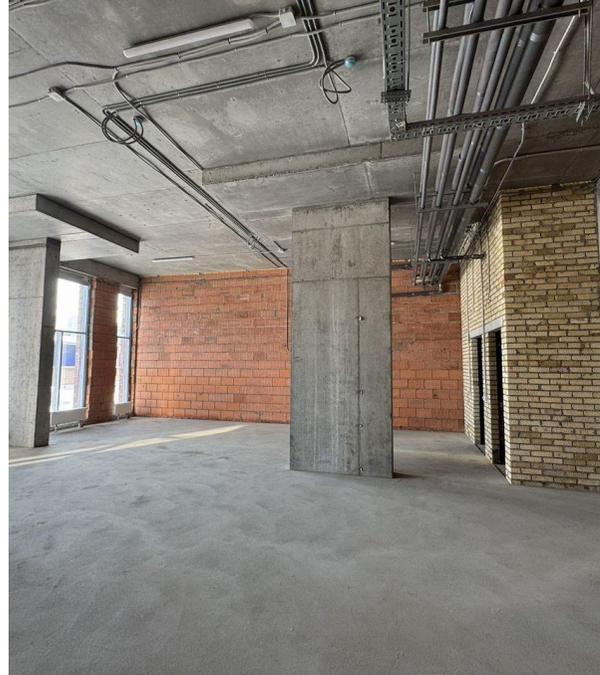
Активно развивающийся район, новая развязка на Горьковское шоссе, отличная транспортная доступность, активная жилая застройка
Первая линия от Горьковского шоссе, рядом находится остановка общественного транспорта, детский садик, магазины.

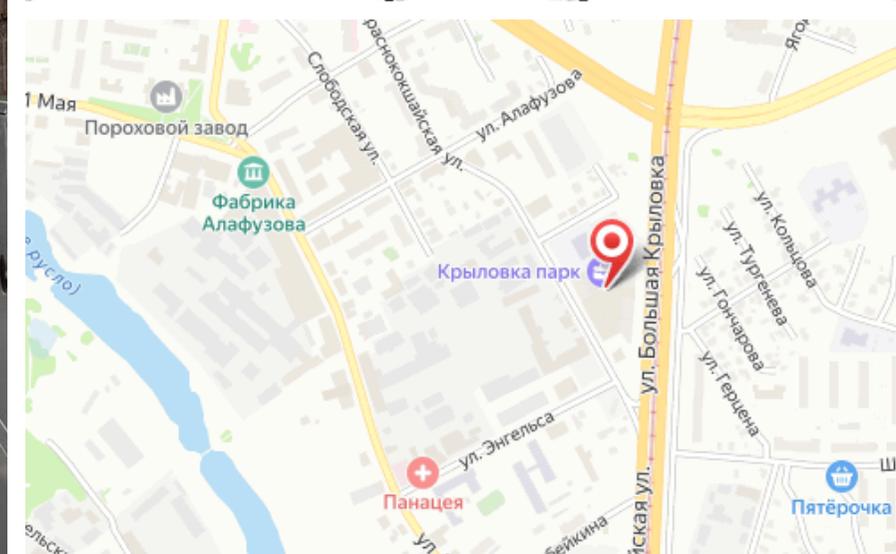
Основные характеристики:

- Можно сделать второй этаж за счет высоты потолка 5 м;
 - Черновая отделка;
 - Своя входная группа рядом с жилым подъездом;
 - Панорамные окна;
 - Вентиляция прямая на крышу, нужна только приточка;
 - Однообъемное помещение правильной формы;
 - Центральное водоснабжение/канализация;
 - Электричество 30 кВт;
 - Отличное место под вывеску на трафике;
- Рядом расположены улицы: Баруди, Серова, Октябрьская, Гладилова, Несмелова, Большая крыловка.

Помещение подойдет под:

Торговую площадь, продуктовый магазин, офис, банк, салон красоты, кондитерскую, бытовые услуги, цветы, медицинский центр, аптеку, продукты, шоурум.





Вид объекта: **Торговое помещение**

Тип аренды (прямая/субаренда): **Прямая**

Этаж: **1**

Водоснабжение: **да**

Вход: **С улицы**

Отделка: **Чистовая**

Тип парковки: **На улице**

Удаленность от дороги: **Первая линия**

Обязательно для заполнения: доп. 2 категории: **Свободного назначения, Торговое помещение**

Общая площадь: **102 м²**

Этажность дома: **20**

Лифт: **нет**

Планировка: **Открытая**

Тип здания: **Жилой дом**

Право собственности: **Посредник**

Высота потолка в метрах: **5**

Специалист по недвижимости

Гимазева Анна

+7(905)319-5710

Gimazeva@tat-estate.ru

TATESTATE

+79655869654
tat-estate.ru
tatestate@yandex.ru
ул. Тукая 77

