Аренда

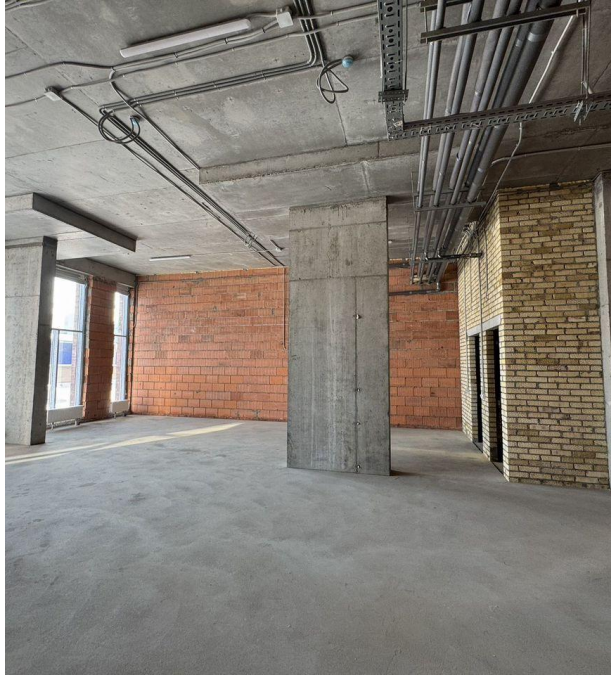
Торговое помещение 102 м²

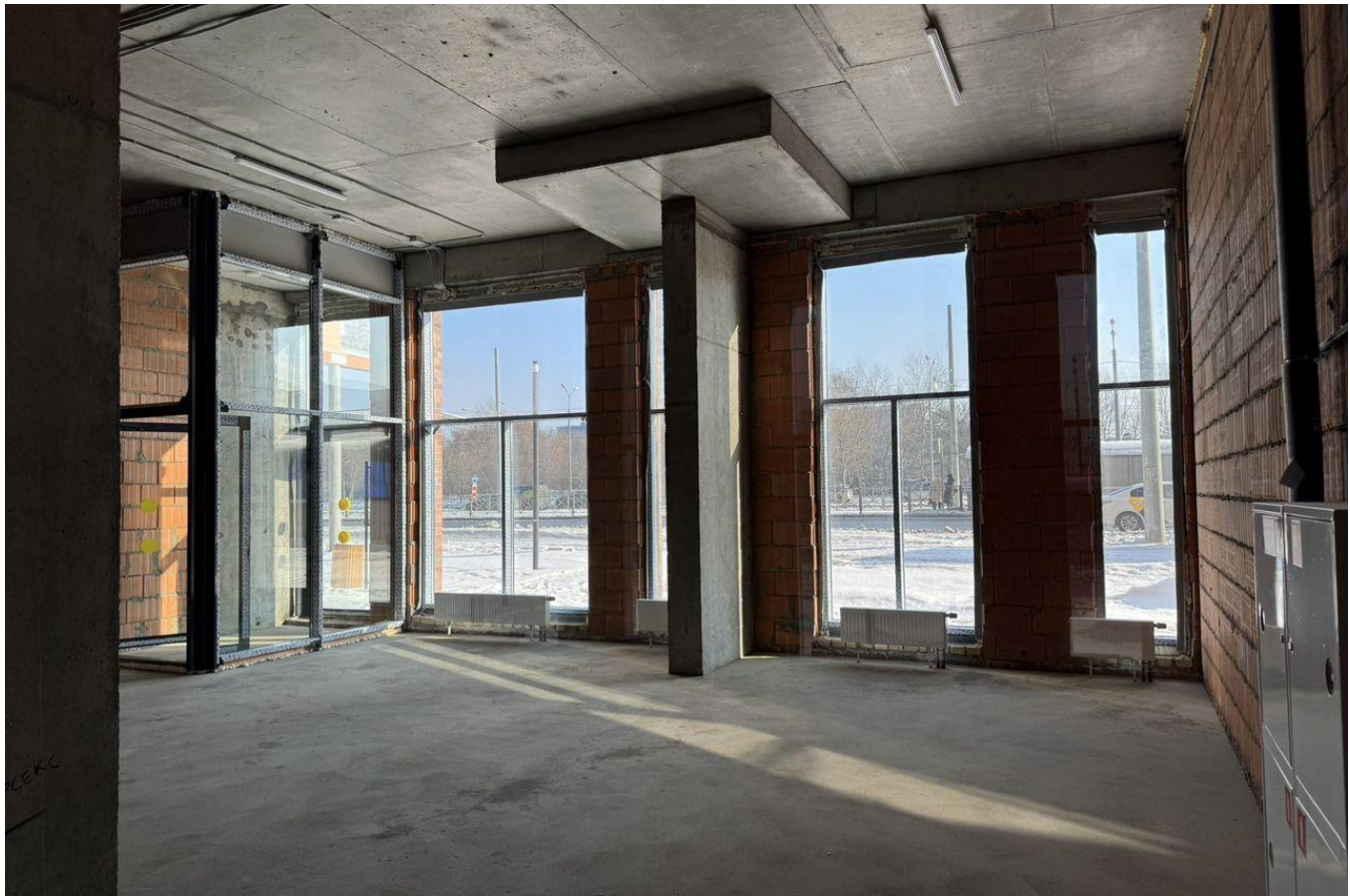
Казань,

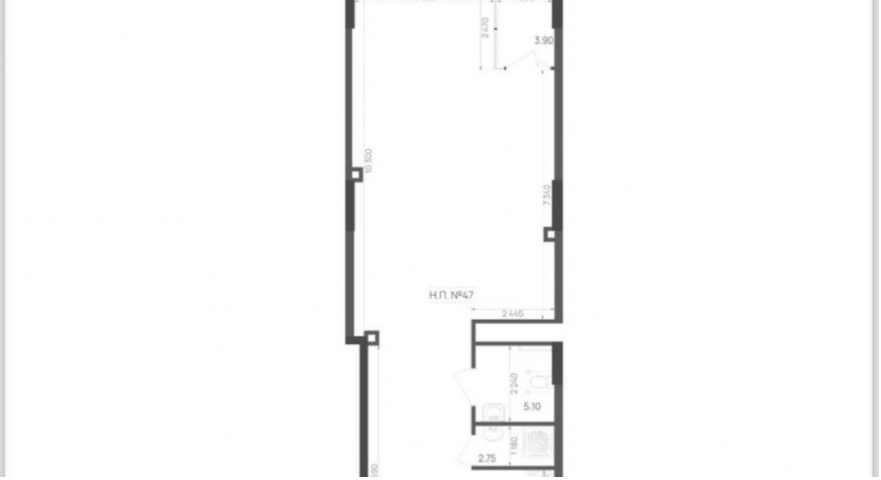
г Казань, ул Краснококшайская, д 60

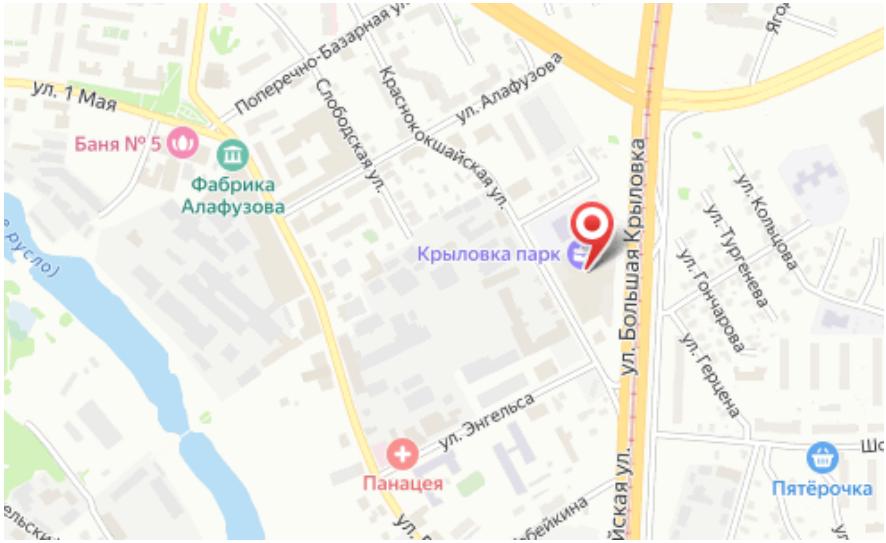
₽ 130 866

Торговое помещение в ЖК Крыловка парк
Площадь помещения: 102,7
Активно развивающийся район, новая развязка на Горьковское шоссе, отличная транспортная доступность, активная жилая застройка
Первая линия от Горьковского шоссе, рядом находится остановка общественного транспорта, детский садик, магазины.
Основные характеристики:
- Можно сделать второй этаж за счет высоты потолка 5 м;
- Черновая отделка;
- Своя входная группа рядом с жилым подъездом;
- Панорамные окна;
- Вентиляция прямая на крышу, нужна только приточка;
- Однообъемное помещение правильной формы;
- Центральное водоснабжение/канализация;
- Электричество 30 кВт;
- Отличное место под вывеску на трафике;
Рядом расположены улицы: Баруди, Серова, Октябрьская, Гладилова, Несмелова, Большая крыловка.
Помещение подойдет под:
Торговую площадь, продуктовый магазин, офис, банк, салон красоты, кондитерскую, бытовые услуги, цветы, медицинский центр, аптеку, продукты, шоурум.









Вид объекта: **Торговое помещение**

Тип аренды (прямая/субаренда): **Прямая**
Этаж: **1**
Водоснабжение: **да**
Вход: **С улицы**
Отделка: **Чистовая**
Тип парковки: **На улице**
Удаленность от дороги: **Первая линия**

Обязательно для заполнения: доп. 2 категории: **Свободного назначения, Торговое помещение**
Общая площадь: **102 м²**
Этажность дома: **20**
Лифт: **нет**
Планировка: **Открытая**
Тип здания: **Жилой дом**
Право собственности: **Посредник**
Высота потолка в метрах: **5**

Специалист по недвижимости

Гимазева Анна

+79053195710

Gimazeva@tat-estate.ru

TATESTATE

+79655869654
tat-estate.ru
tatestate@yandex.ru
ул. Тукая 77