



**Аренда**

**Помещение свободного назначения  
168 кв.м.**

Казань,

г Казань, ул Лево-Булачная, д 24/20



**₽ 320 000**

Предложение от собственника!

Предлагаем помещение свободного назначения 168 кв.м. в центре города на 1й линии!

- доступ 24/7;
- 1я линия;
- есть возможность разместить вывеску;
- центральные коммуникации;
- установлены кондиционеры, вытяжка;
- свой сан.узел;
- кухонная зона, мокрая точка;
- парковка стихийная во дворе, и также муниципальная;
- мебель остается;
- оплата коммунальных услуг оплачивается отдельно.





Вид объекта: **Помещение свободного назначения**

Тип аренды (прямая/субаренда): **Прямая**

Этаж: **1**

Отопление: **Центральное**

Лифт: **нет**

Планировка: **Кабинетная**

Тип здания: **Другой**

Право собственности: **Собственник**

Высота потолка в метрах: **3**



Обязательно для заполнения: доп. 2 категории: **Офис, Торговое помещение**

Общая площадь: **168 м<sup>2</sup>**

Этажность дома: **5**

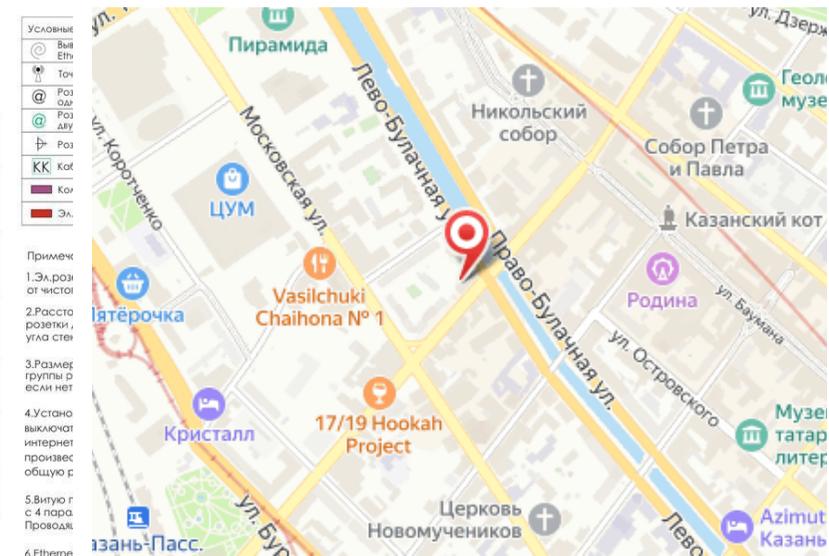
Водоснабжение: **да**

Вход: **С улицы**

Отделка: **Офисная**

Тип парковки: **На улице**

Удаленность от дороги: **Первая линия**





Специалист по коммерческой недвижимости

**Мирослав Федотов**

+7 905 319-57-55

[miroslav@tat-estate.ru](mailto:miroslav@tat-estate.ru)

TATESTATE

+79655869654  
[tat-estate.ru](http://tat-estate.ru)  
[tatestate@yandex.ru](mailto:tatestate@yandex.ru)  
ул. Тукая 77

