

**Аренда**

**Помещение холодное с кран/балкой  
3 и 5 тонн 1810 м<sup>2</sup> + офис 320м<sup>2</sup>**

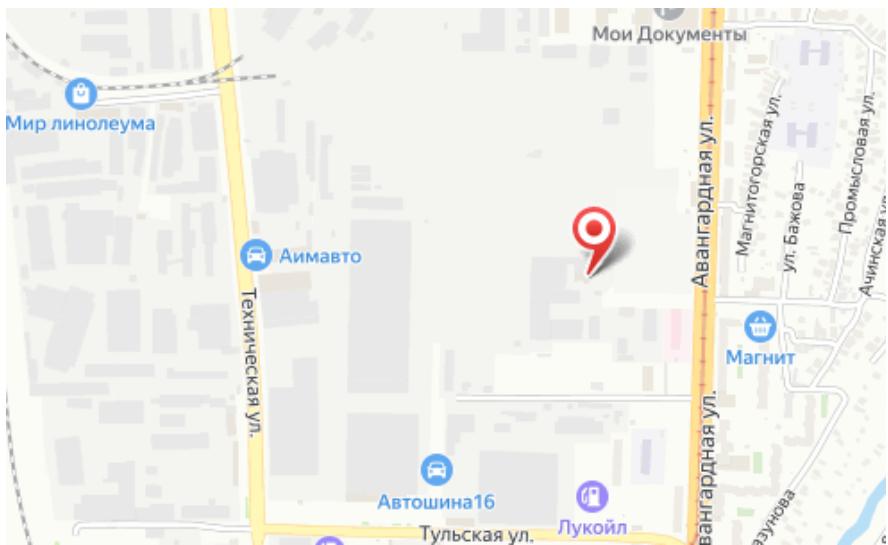
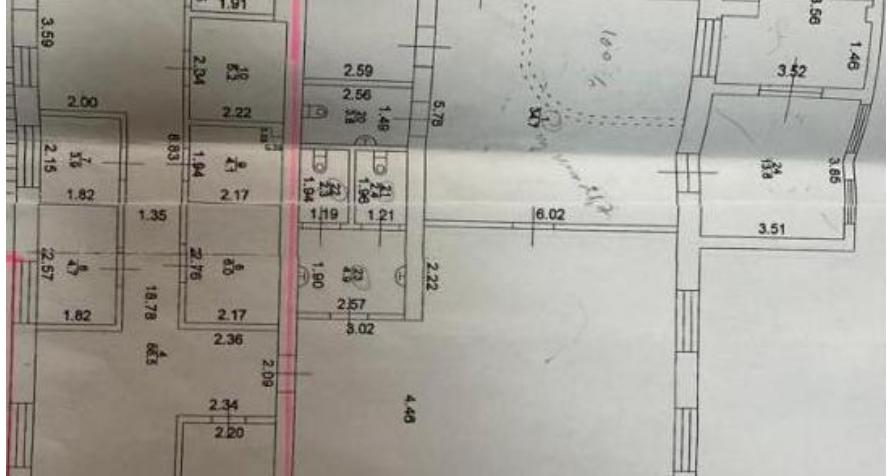
Казань,

г Казань, ул Поперечно-Авангардная, д 25а

₽ 814 500

Сдается в аренду с мая 2025 года холодное производственное помещение общей складской площадью 1810 м<sup>2</sup> и офис 320 кв.м. в Приволжском районе по ул. Поперечно-Авангардная . Высота потолка в основной части 9 метров. Размещены кран-балки грузоподъемностью 3,2-5 тонн, с высотою до крюка от 4,8 метра. Так же имеет тельфер грузоподъемностью 2 тонны. Ворота въездные на нулевой отметке габаритами под фуру. в половине склада полы бетонные плиты, в другой ровные бетонные, антипылевые. Складская часть по стоимости 450 р. без НДС, офис в отдельностоящем здании 320 кв.м. по 700р.





Вид объекта: **Производственное помещение**

Тип аренды (прямая/субаренда): **Прямая**

Этаж: 1

Отопление: **Нет**

Лифт: нет

## Планировка: **Открытая**

Тип здания: **Другой**

## Право собственности: **Посредник**

Обязательно для заполнения: доп. 2 категории: **Склад**

Общая площадь: **1810 м<sup>2</sup>**

Этажность дома: 1

Водоснабжение: нет

Вход: С улицы

Отделка: Чистовая

Тип парковки: **На улице**

Высота потолка в метрах: 9

Специалист по недвижимости

**Альбина Сафина**

+7(965)587-3759

[safina@tat-estate.ru](mailto:safina@tat-estate.ru)

TATESTATE

+79655869654

[tat-estate.ru](http://tat-estate.ru)

[tatestate@yandex.ru](mailto:tatestate@yandex.ru)

ул. Тукая 77

