



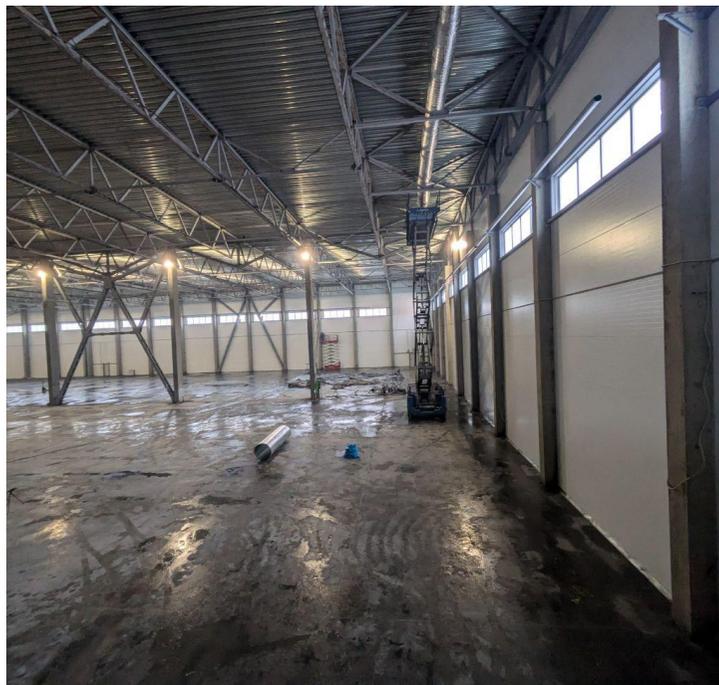
Аренда

**Склад А, производство с АБК 7000
кв.метров**

Казань,

г Казань, ул Горьковское Шоссе, д 47

◆ **₽ 8 393 000**



Сдается производственно-складской комплекс с пристроенным производственным складом с административно-бытовым блоком общ площадью 14837 кв м

В первом этаже здания предусмотрены складские помещения, участки для стоянки электропогрузчиков, КУИ и санузлы.

На втором этаже части АБК расположены технические помещения для прокладки инженерных сетей.

На 3 и 4 этажах части АБК располагаются офисные помещения, гардеробные, санузлы, душевые, КУИ.

1 этаж складское здание общ пл 10390 кв м ,

2 этаж антресоль складского зданиям 1068 кв м ,

3 -4 этажи офисы 2110 кв м , пристрой складского здания к основному зданию 1000 кв м

Высота потолков склада 13,8 м..

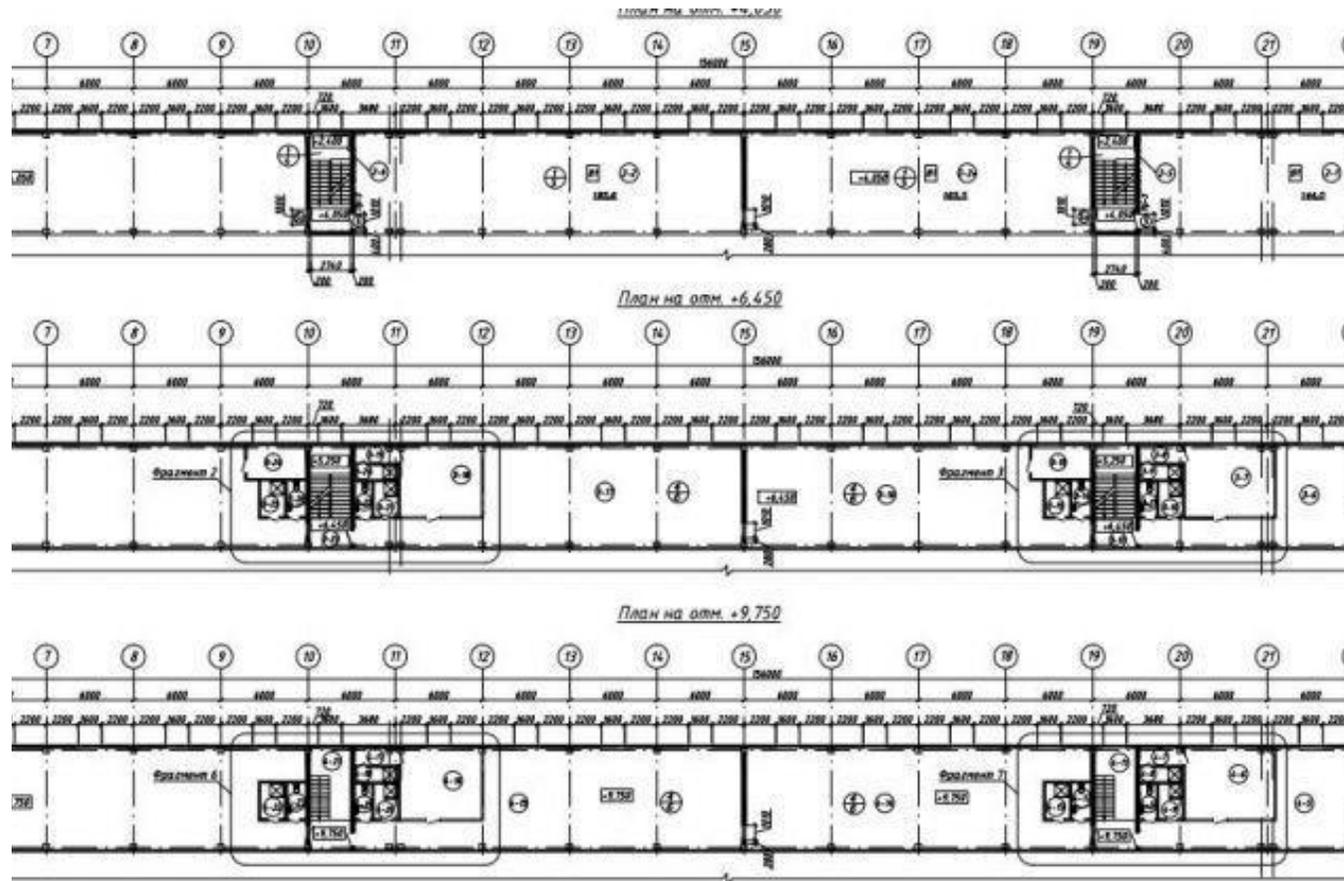
Мощность на здание 600 кВт

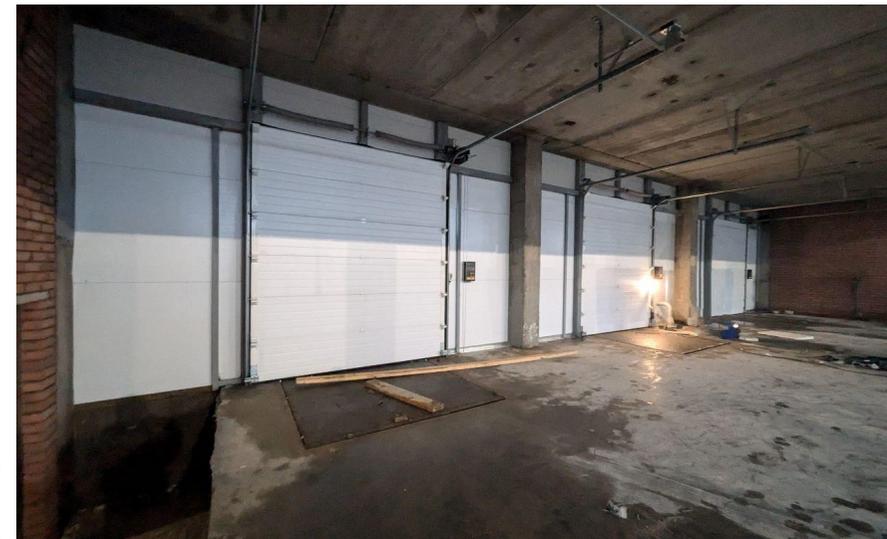
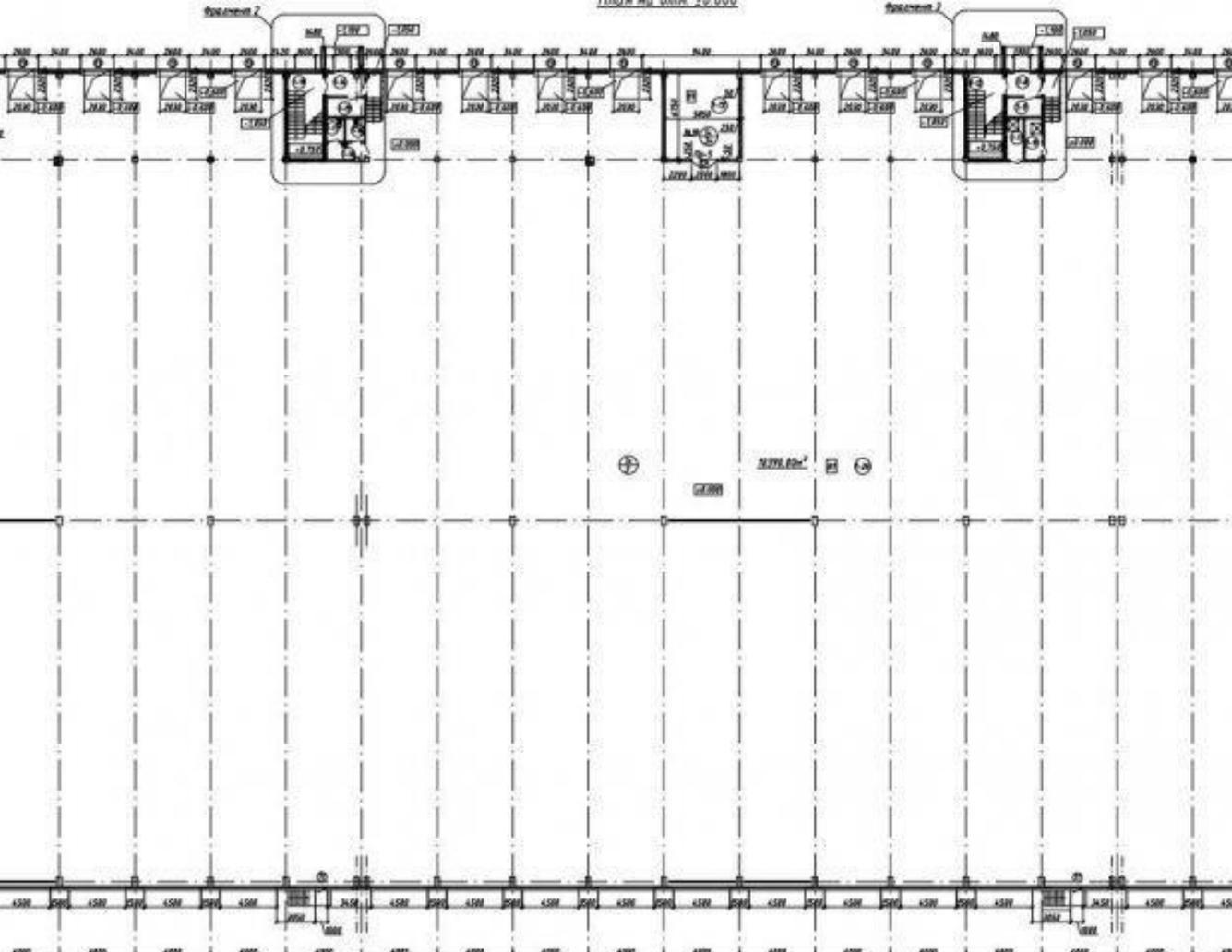
Склад теплый, теплоизоляционный утеплитель из негорючего материала.

Складская зона предназначена для размещения и хранения строительных материалов, которые бояться повышенной влажности и температурных

Удобные подъездные пути, место для парковки, вокруг здания территория асфальтирована .

Можно сделать цену с НДС





Вид объекта: **Складское помещение**

Тип аренды (прямая/субаренда): **Прямая**

Этаж: **1**

Мощность электросети в кВт: **1**

Отопление: **Автономное**

Лифт: **нет**

Планировка: **Открытая**

Тип здания: **Административное здание**

Право собственности: **Посредник**

Обязательно для заполнения: доп. 2 категории: **Свободного назначения, Производство**

Общая площадь: **7000 м²**

Этажность дома: **2**

Возможность увеличения мощности, кВт: **нет**

Водоснабжение: **да**

Вход: **С улицы**

Отделка: **Чистовая**

Тип парковки: **На улице**

Высота потолка в метрах: **14**

