



Аренда

Помещение свободного назначения
400 м²

Казань,

г Казань, ул Юлиуса Фучика, зд 92а

₽ 400 000



****Аренда коммерческой недвижимости****

Сдается просторное торговое помещение общей площадью ****915 м²**** на втором этаже двухэтажного торгового центра в Советском районе Казани. Это отличное место для вашего бизнеса!

Особенности помещения:

- Удобная ****открытая планировка**** позволяет организовать пространство под любые нужды;
- ****Отделка**** выполнена в современном офисном стиле, что создаст комфортную атмосферу для ваших клиентов и сотрудников;
- Имеется два эвакуационного выхода.
- Здание ****торгового центра**** гарантирует высокую проходимость и стабильный поток посетителей;
- Бесплатная парковка предусмотрена прямо ****на улице****, что удобно как для клиентов, так и для сотрудников.

Идеально подойдет для следующих видов деятельности:

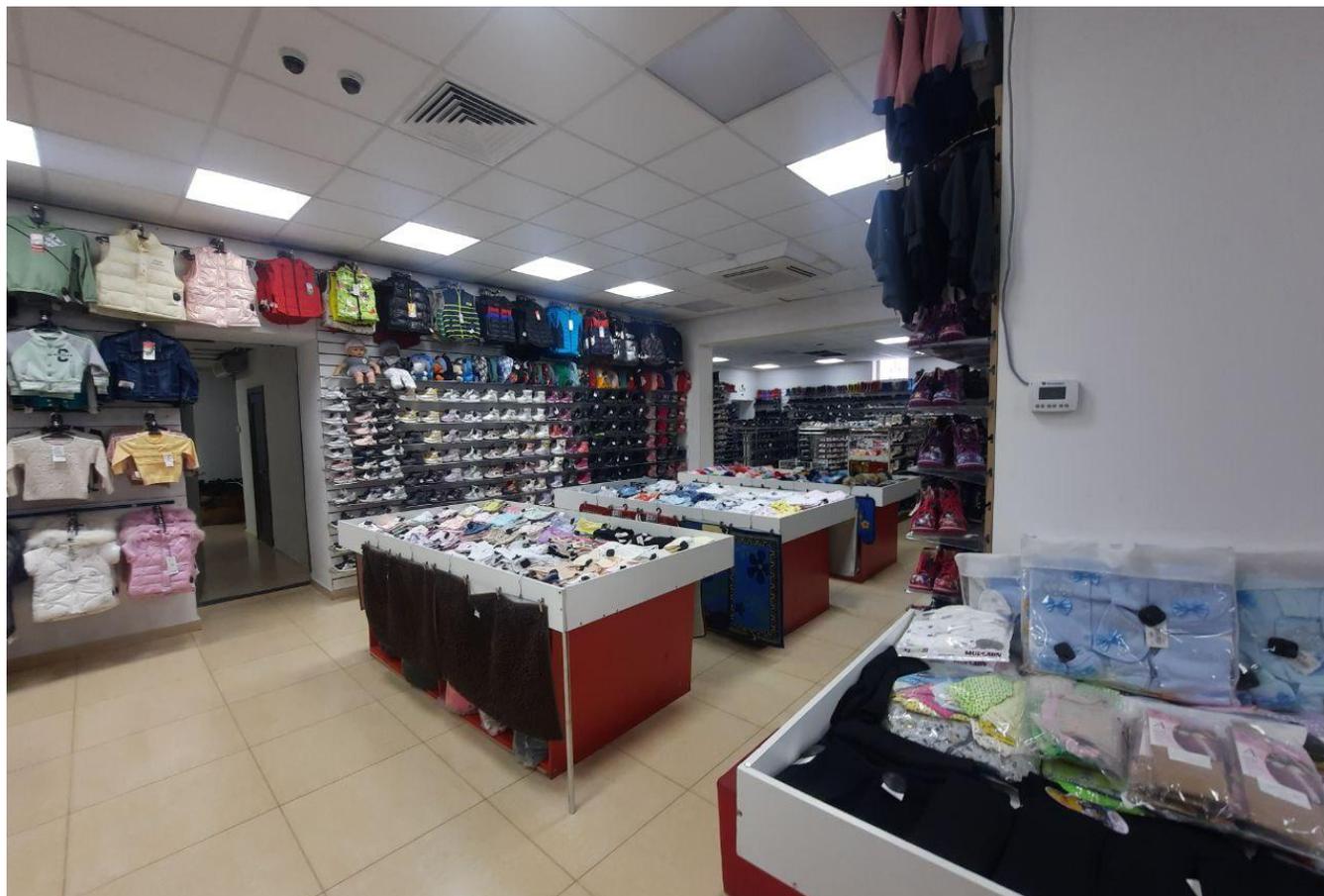
- Магазин;
- Фитнес-центр;
- Салон красоты;
- Кафе/ресторан;
- Шоурум
- И многое другое.

Расположение: Советский район, удобный подъезд с крупных магистралей города. Автобусная остановка прямо у здания. Рядом находится развитая инфраструктура, новый ЖК, что делает объект привлекательным для ведения бизнеса.

Помещение идеально подходит для аренды под крупный магазин, ресторан или офис компании.

Предоставляется арендные каникулы.

Для получения дополнительной информации и организации просмотра обращайтесь по указанным контактам.





Вид объекта: **Помещение свободного назначения**

Тип аренды (прямая/субаренда): **Прямая**

Этаж: **2**

Отопление: **Центральное**

Лифт: **нет**

Планировка: **Открытая**

Тип здания: **Торговый центр**

Право собственности: **Собственник**

Высота потолка в метрах: **3.5**

Обязательно для заполнения: доп. 2 категории: **Офис, Торговое помещение**

Общая площадь: **400 м²**

Этажность дома: **2**

Водоснабжение: **нет**

Вход: **С улицы**

Отделка: **Офисная**

Тип парковки: **На улице**

Удаленность от дороги: **Первая линия**

Ваш менеджер
Ибрагимов Раиль

+7 963 716-89-17

ibragimovrail12@gmail.com

TATESTATE

+79655869654
tat-estate.ru
tatestate@yandex.ru
ул. Тукая 77

