



Аренда

**Аренда офиса с парковкой 1 этаж 20 кв с мокрой точкой**

Казань,

ул Даурская, зд 44Б

₽ **40 000**



Сдается помещение 20 кв.м. рядом с 3 х этажным отдельно стоящим зданием площадью 20 кв.м. на первом этаже свободного назначения.

Отдельно стоящее здание расположено на первой линии по улице Даурская 44б.

Помещение имеет один вход в здание.

Дворовая территория здания полностью огорожена.

Имеется территория для стоянки машин, складирования продукции, подвоза продукции с задних выходов.

В здании имеется система кондиционирования помещений. На каждом этаже есть вода, канализация, электричество. Оборудованные санузлы.

Хороший автомобильный трафик. В непосредственной близости находится ТЦ «Горки Парк», крупные производственные площадки.

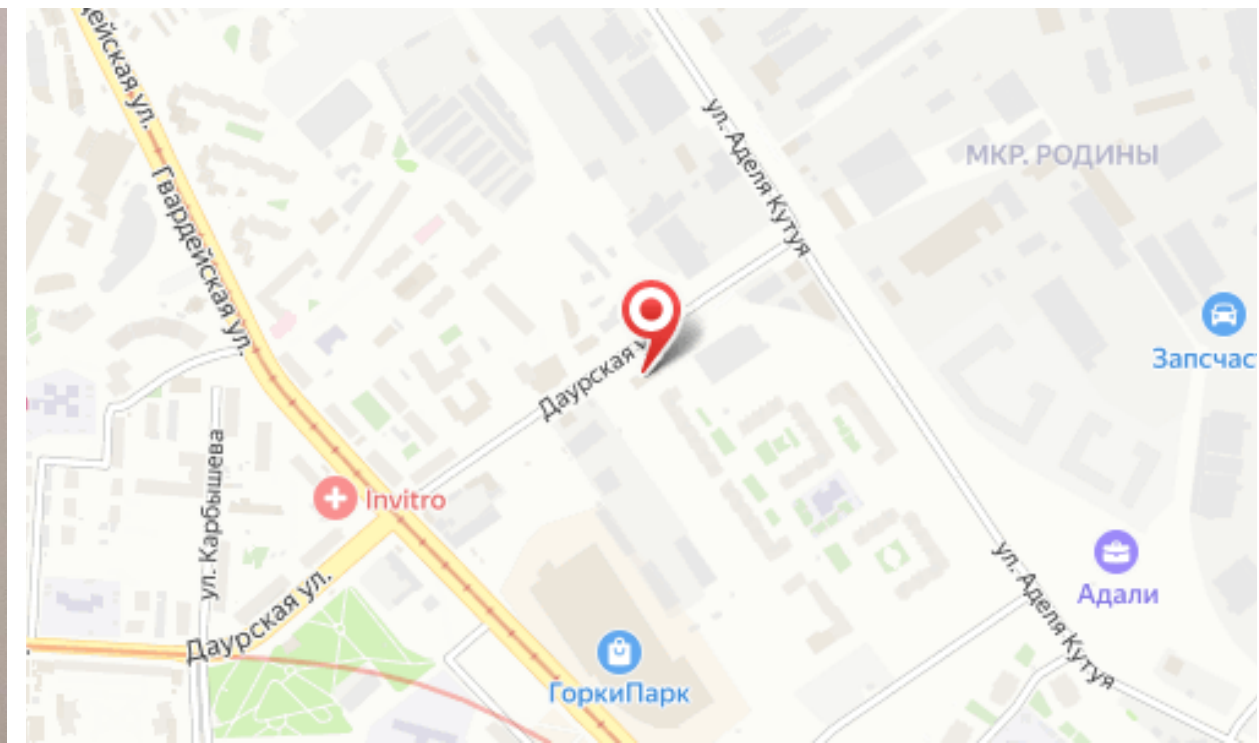
Рядом остановки Даурская и Р. Зорге, от станции метро «Горки» 10 мин.





Вид объекта: **Офисное помещение**  
Общая площадь: **20 м<sup>2</sup>**  
Этажность дома: **1**  
Лифт: **нет**  
Планировка: **Открытая**  
Тип здания: **Бизнес-центр**  
Право собственности: **Посредник**

Тип аренды (прямая/субаренда): **Прямая**  
Этаж: **1**  
Водоснабжение: **нет**  
Вход: **С улицы**  
Отделка: **Чистовая**  
Тип парковки: **На улице**  
Высота потолка в метрах: **2.5**



Специалист по недвижимости

**Гимазева Анна**

+7(905)319-5710

Gimazeva@tat-estate.ru

TATESTATE

+79655869654  
tat-estate.ru  
tatestate@yandex.ru  
ул. Тукая 77

