



Продажа

Продается производственно-складское 1311.9 кв.м.

Казань,

г Казань, ул Дорожная (Отары), д 1А

₽ **59 000 000**



Предложение от собственника!

Предлагаем на продажу производственно-складской комплекс 1311.9 кв.м.

Состоит из основного блока 881.9 кв.м. + 430 кв.м. (не оформленный пристрой), общая 1311.9 кв.м

15 соток земли оформленной, 30 соток не оформленной (есть возможность выкупить по рыночной цене).

- доступ 24/7;
- 1я линия;
- 100 квт. с возможностью увеличить до 150 квт.;
- полы антипыль;
- нулевой заезд на склад
- своя скважина, септик;
- видеонаблюдение;
- 3 ворот;
- раздевалка, душевая и место приема пищи для работников;
- сан.узел;
- 2 ворот на центральную дорогу;
- есть офисный блок.





Вид объекта: **Производственное помещение**

Тип сделки: **Продажа**

Этаж: **1**

Отопление: **Автономное**

Лифт: **нет**

Планировка: **Кабинетная, Открытая**

Тип здания: **Другой**

Право собственности: **Собственник**

Обязательно для заполнения: доп. 2 категории: **Склад, Производство**

Общая площадь: **1311.9 м²**

Этажность дома: **1**

Водоснабжение: **да**

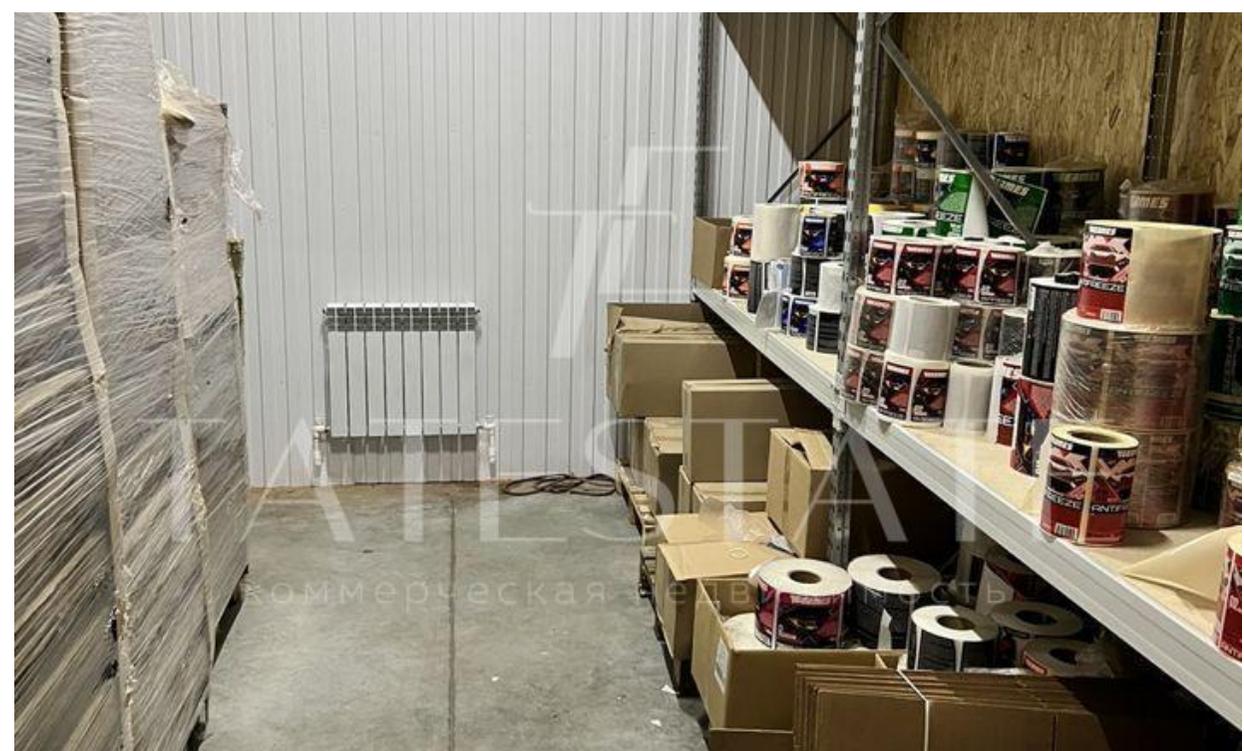
Вход: **С улицы**

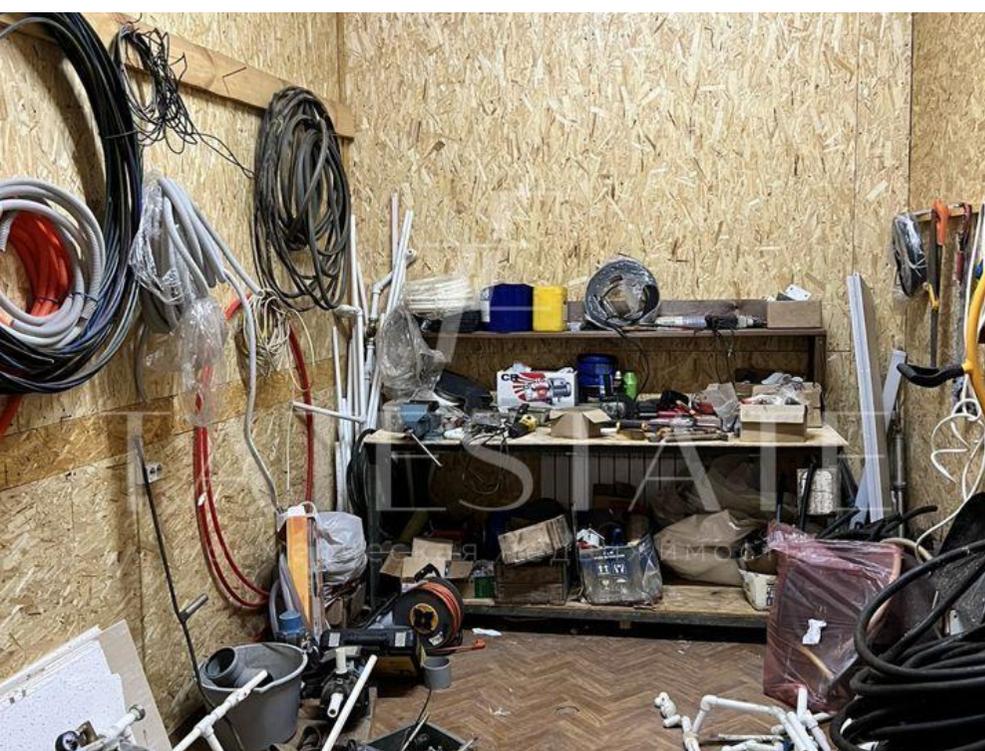
Отделка: **Чистовая**

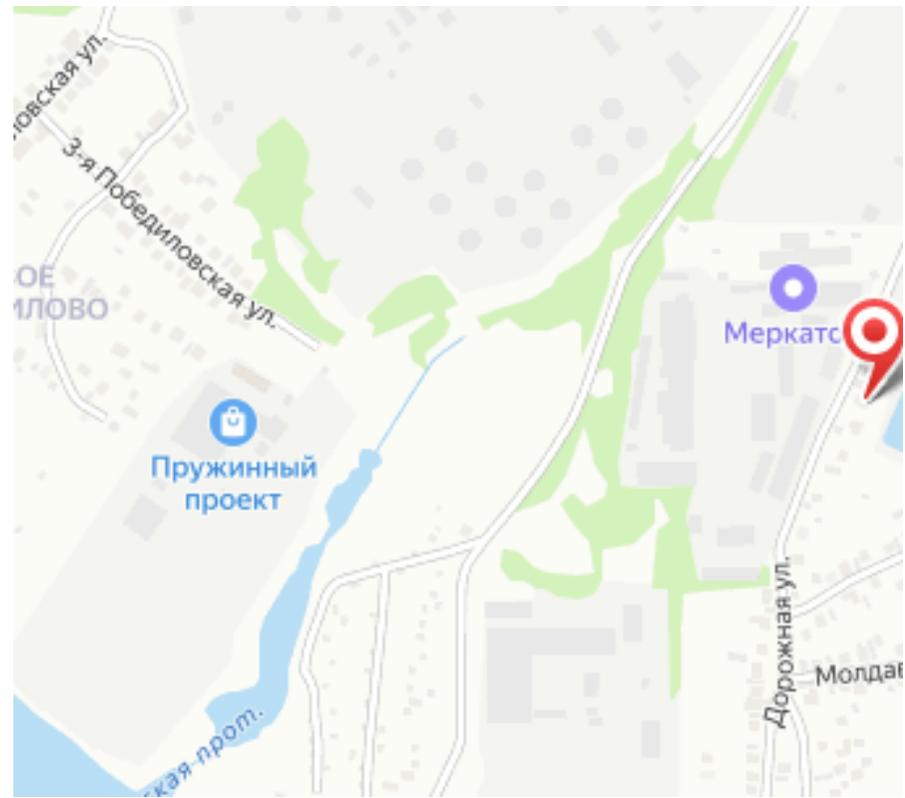
Тип парковки: **На улице**

Высота потолка в метрах: **4**











Специалист по коммерческой недвижимости

Мирослав Федотов

+79053195755

miroslav@tat-estate.ru

TATESTATE

+79655869654
tat-estate.ru
tatestate@yandex.ru
ул. Тукая 77

