



**Аренда**

**Под офис или автосервис 509 кв.м.**

Казань,

г Казань, ул Гагарина, д 28к



**₽ 600 000**



Предложение от собственника!

Предлагаем помещение под офис или под автосервис 509 кв.м.

Если под автосервис цена 1500руб./кв.м.

Сейчас идет косметический ремонт.

- доступ 24/7;
- индивидуальное отопление (газовый котел), центральные коммуникации;
- несколько сан.узлов;
- кондиционеры;
- охранная сигнализация;
- интернет оптика;
- э/э мощность 20квт.;
- высота потолков 1й этаж 4.7м., на 2м этаже 2.8м.;
- бесплатная парковка;
- оплата коммунальных платежей оплачивается отдельно.







Вид объекта: **Офисное помещение**

Тип аренды (прямая/субаренда): **Прямая**

Этаж: **1**

Водоснабжение: **да**

Вход: **С улицы**

Отделка: **Офисная**

Тип парковки: **На улице**

Высота потолка в метрах: **3**

Обязательно для заполнения: доп. 2 категории: **Свободного назначения**

Общая площадь: **509 м²**

Этажность дома: **3**

Лифт: **нет**

Планировка: **Кабинетная**

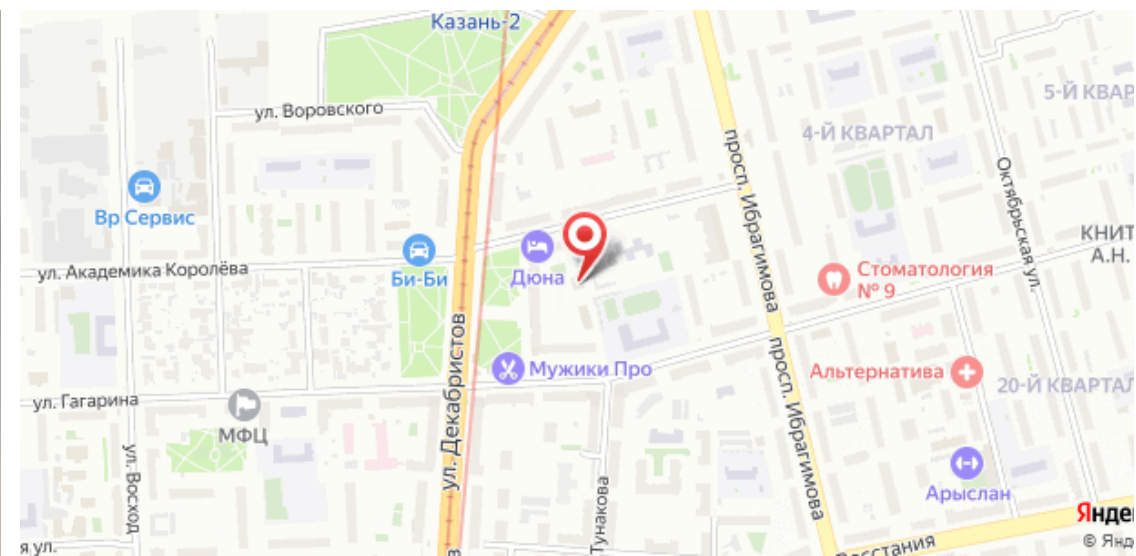
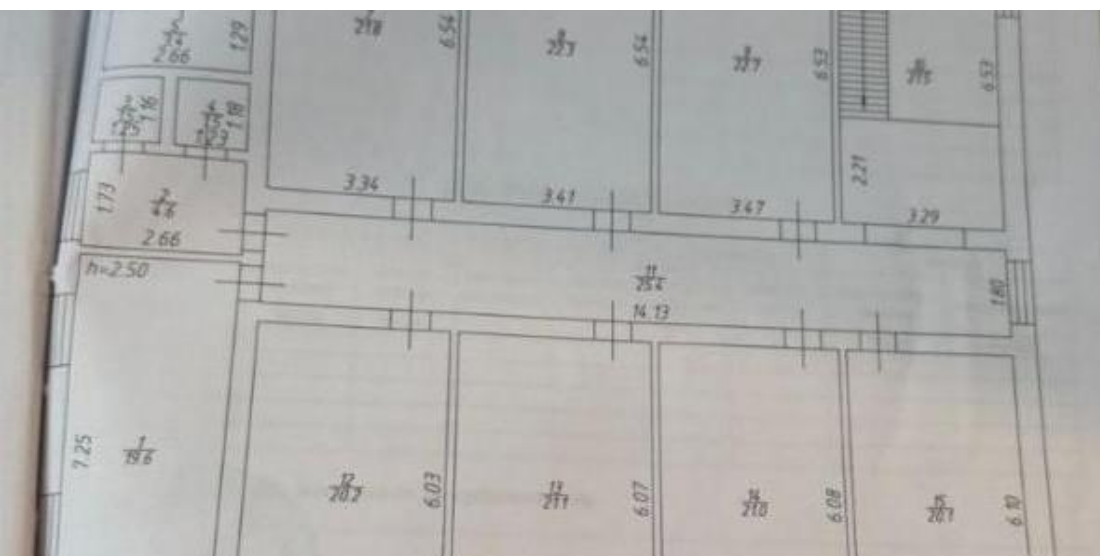
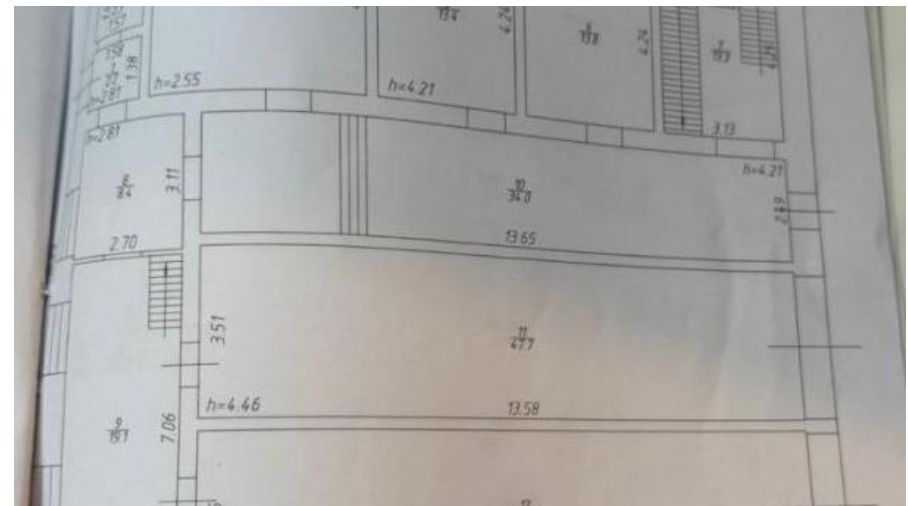
Тип здания: **Другой**

Право собственности: **Собственник**











Специалист по коммерческой недвижимости

**Мирослав Федотов**

+7 905 319-57-55

[miroslav@tat-estate.ru](mailto:miroslav@tat-estate.ru)

TATESTATE

+79655869654  
[tat-estate.ru](http://tat-estate.ru)  
[tatestate@yandex.ru](mailto:tatestate@yandex.ru)  
ул. Тукая 77

