

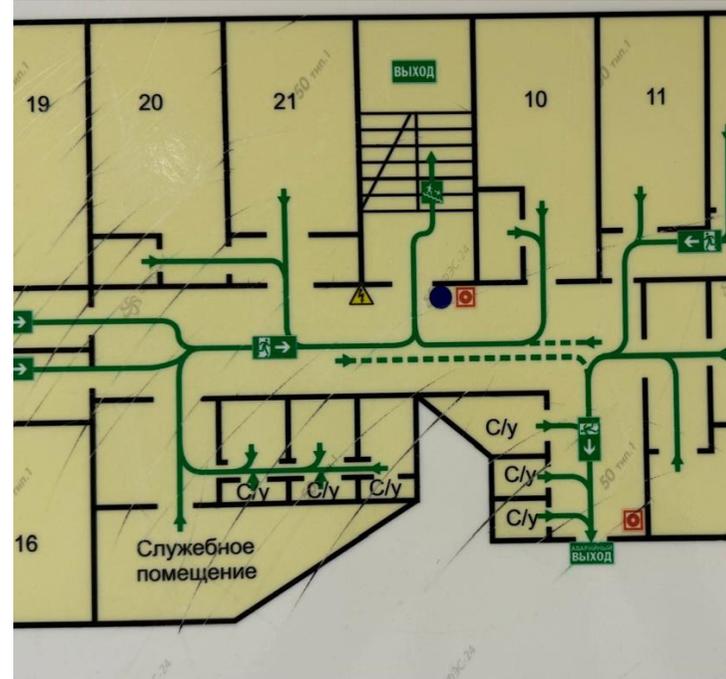


Аренда

Помещение свободного назначения
620 м²

Казань,

г Казань, ул Ульянова-Ленина, д 23

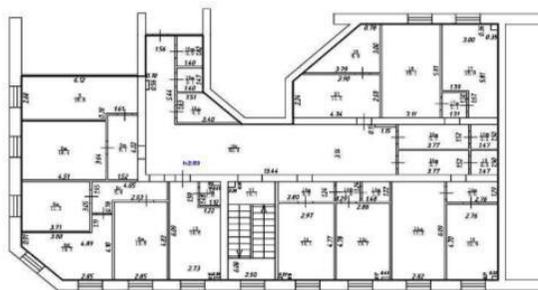


₽ **744 000**

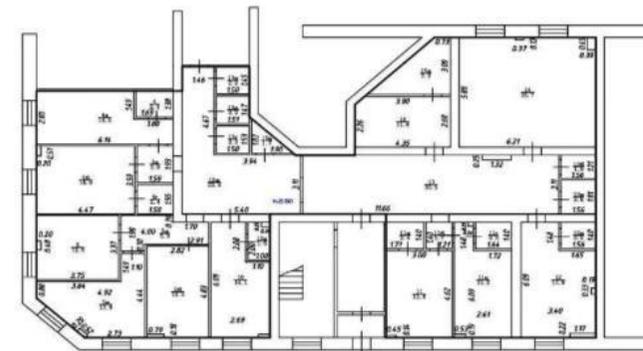
ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ПОМЕЩЕНИЙ

План этажа (части этажа)

План 1 этажа

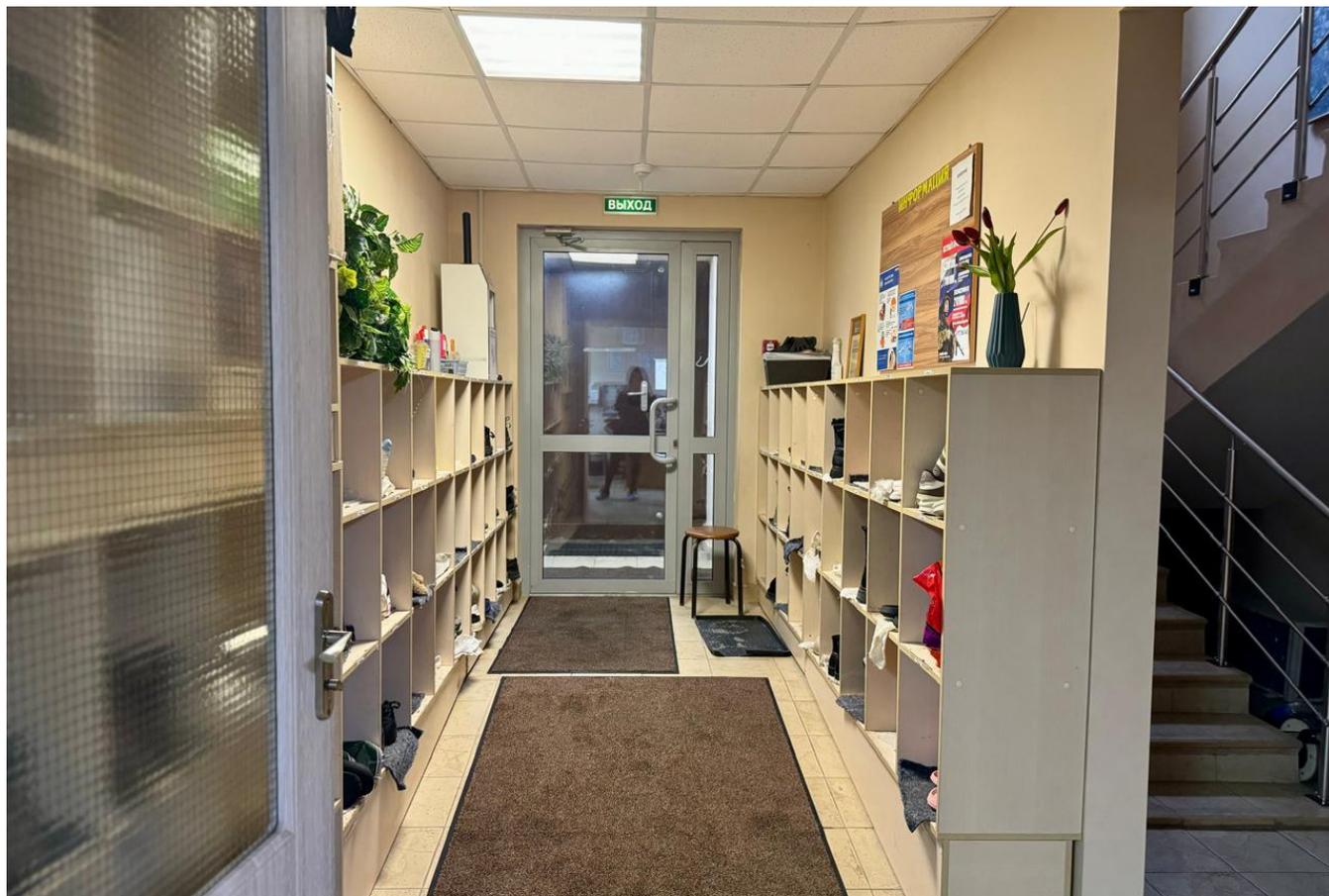


Цокольный этаж



Масштаб 1:200

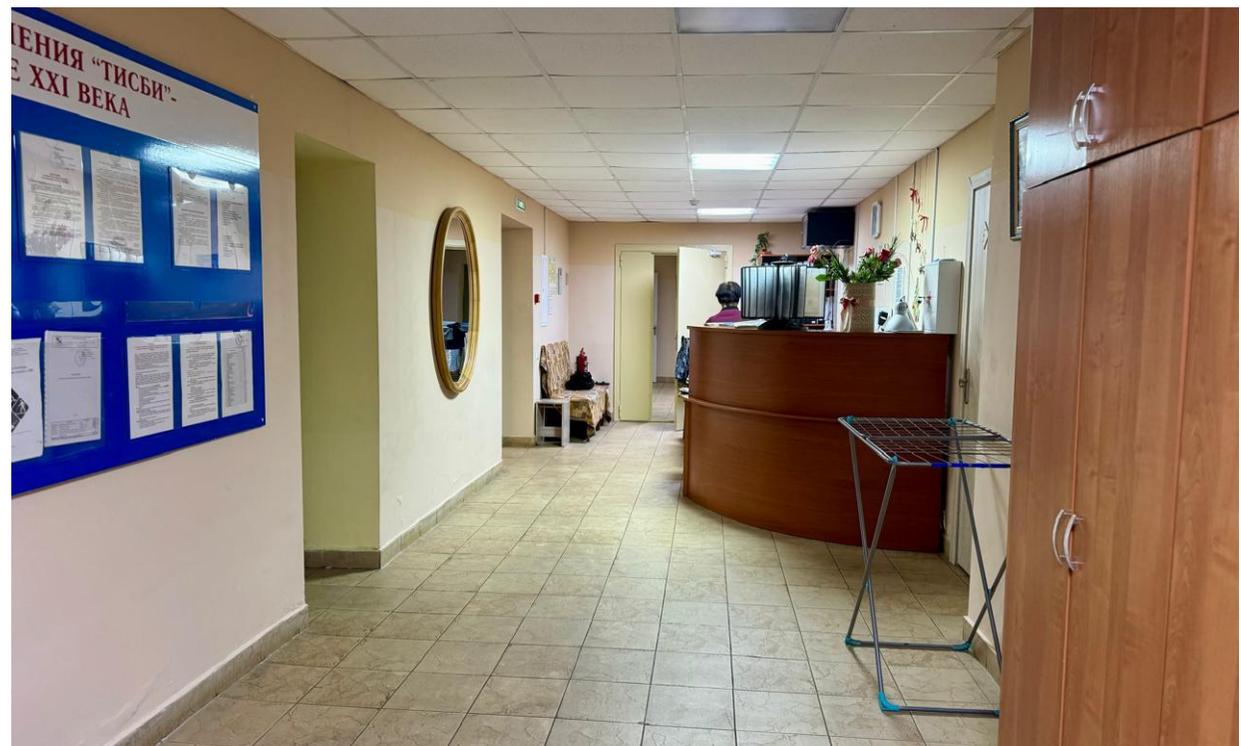
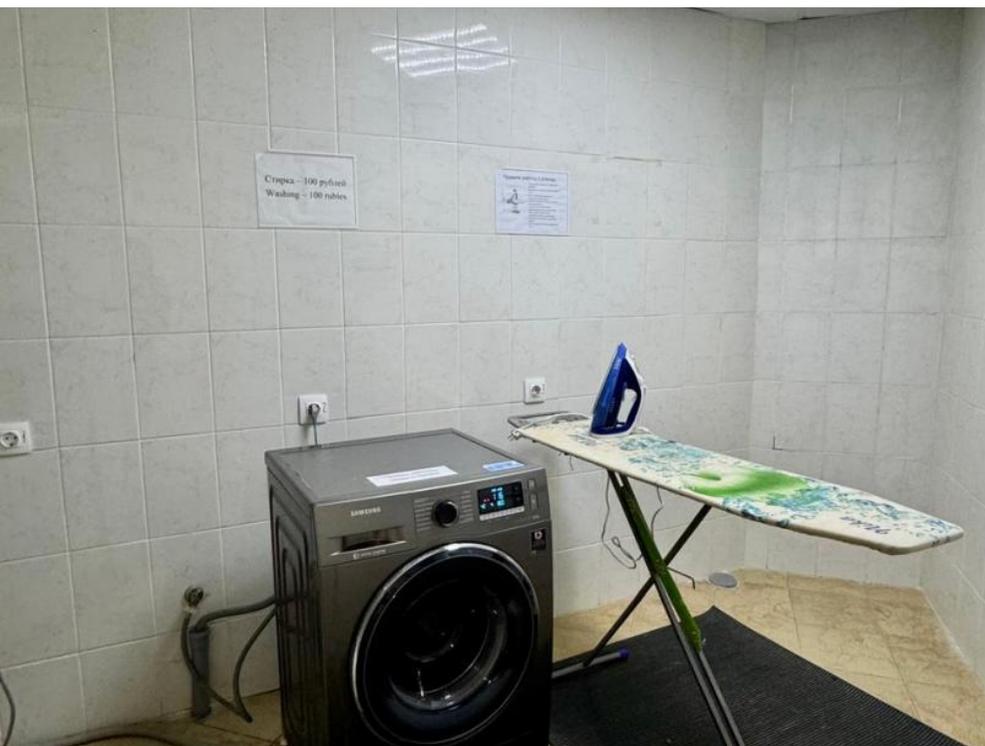
Сдается 620 м² площади с отдельным входом. Расположено на цокольном и первом этажах жилого дома. Свой отдельный вход. Действующий арендатор - общежитие университета. На данный момент 21 номер, есть душевые, санузлы, прачечные зоны, зоны готовки с раковинами и электрическими плитами. На первом этаже кухня с вытяжками. Помещения чистые, хороший ремонт, за порядком и чистотой следят. Коммунальные расходы в стоимость не входят, на сегодняшний день платежи составляют порядка 50 000 рублей. Удачная локация в самом центре города. 6-10 минут пешком до станции метро Площадь Тукая. 11-15 минут пешком до станции метро Суконная слобода. Можно смело рассматривать под готовые апартаменты, хостел. Также будем рады видеть и представителей любых других сфер бизнеса. Звоните, договоримся о встрече и покажем помещение.

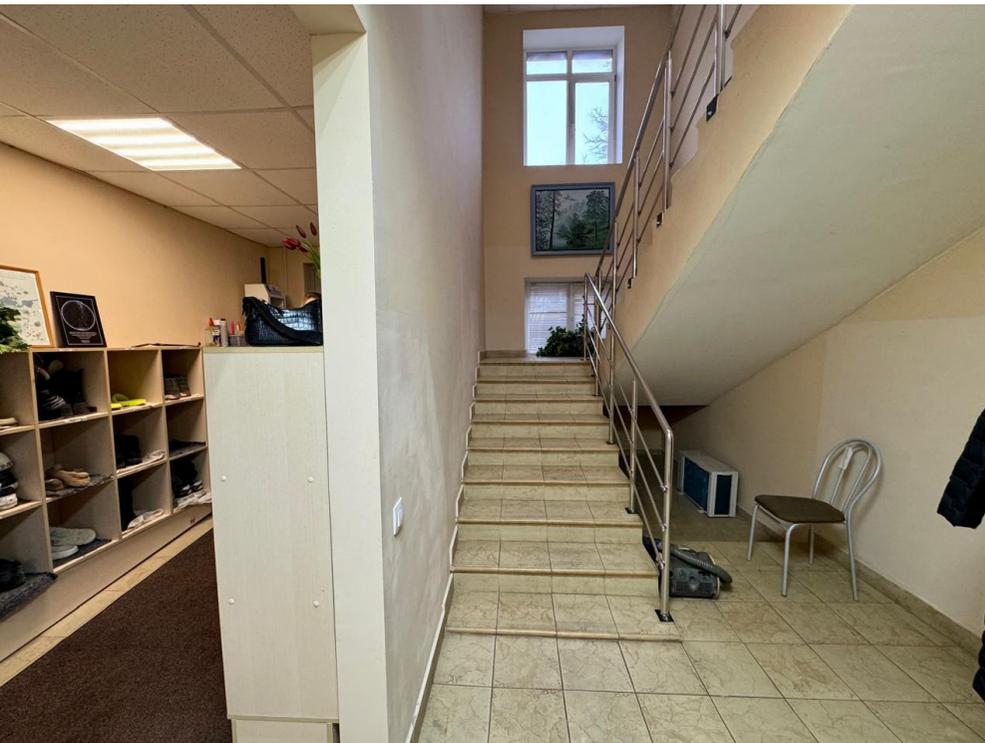




Вид объекта: **Помещение свободного назначения**
Общая площадь: **620 м²**
Этажность дома: **6**
Водоснабжение: **да**
Вход: **С улицы**
Отделка: **Чистовая**
Тип парковки: **На улице**
Удаленность от дороги: **Первая линия**

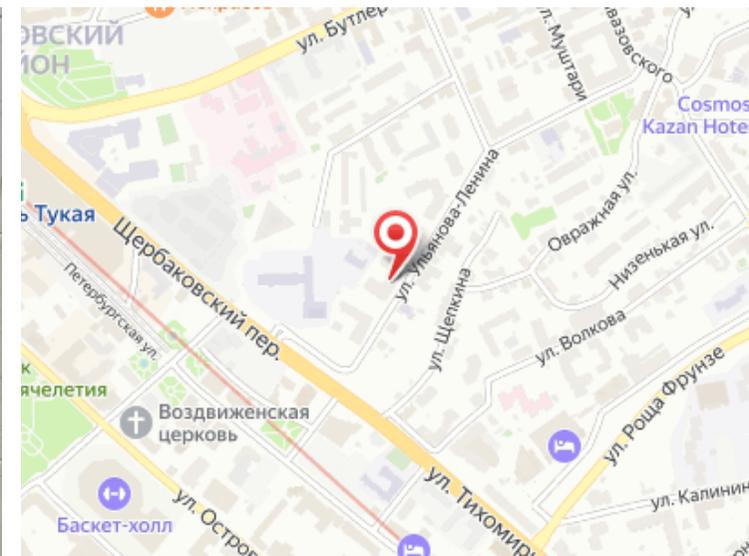
Тип аренды (прямая/субаренда): **Прямая**
Этаж: **1**
Отопление: **Центральное**
Лифт: **нет**
Планировка: **Кабинетная**
Тип здания: **Жилой дом**
Право собственности: **Собственник**
Высота потолка в метрах: **2.8**











Специалист по недвижимости

Харисова Диана

+79053195295

diana@tat-estate.ru

TATESTATE

+79655869654
tat-estate.ru
tatestate@yandex.ru
ул. Тукая 77

