



Аренда

**Производственно-складское
1490кв.м.**

Казань,

г Казань, ул Крутовская, д 41

₽ 2 235 000

Предложение от собственника!

Предлагаем производственно-складской комплекс 1490кв.м., можно под торговлю.

Толщина сэндвич панелей 120мм, крыша 200мм.

Размеры 36.5x41 кв.м.

- доступ 24/7;
- своя территория 34сот. и парковка на 60 автомобилей;
- 150квт. мощность э/э;
- высота до фермы 7.8м. до крыши 11.4м. ;
- 3 стекляные входные группы;
- полы антипыль (топинг), нагрузка 8т.;
- центральные коммуникации (оплачиваются отдельно);
- ворота 4x4.5м.;
- огороженная территория (охрана);
- свой сан.узел;
- можно обустроить 2й ярус (мезонин).





Вид объекта: **Производственное помещение**

Общая площадь: **1490 м²**

Этажность дома: **1**

Водоснабжение: **да**

Вход: **С улицы**

Отделка: **Чистовая**

Тип парковки: **На улице**

Высота потолка в метрах: **8**

Тип аренды (прямая/субаренда): **Прямая**

Этаж: **1**

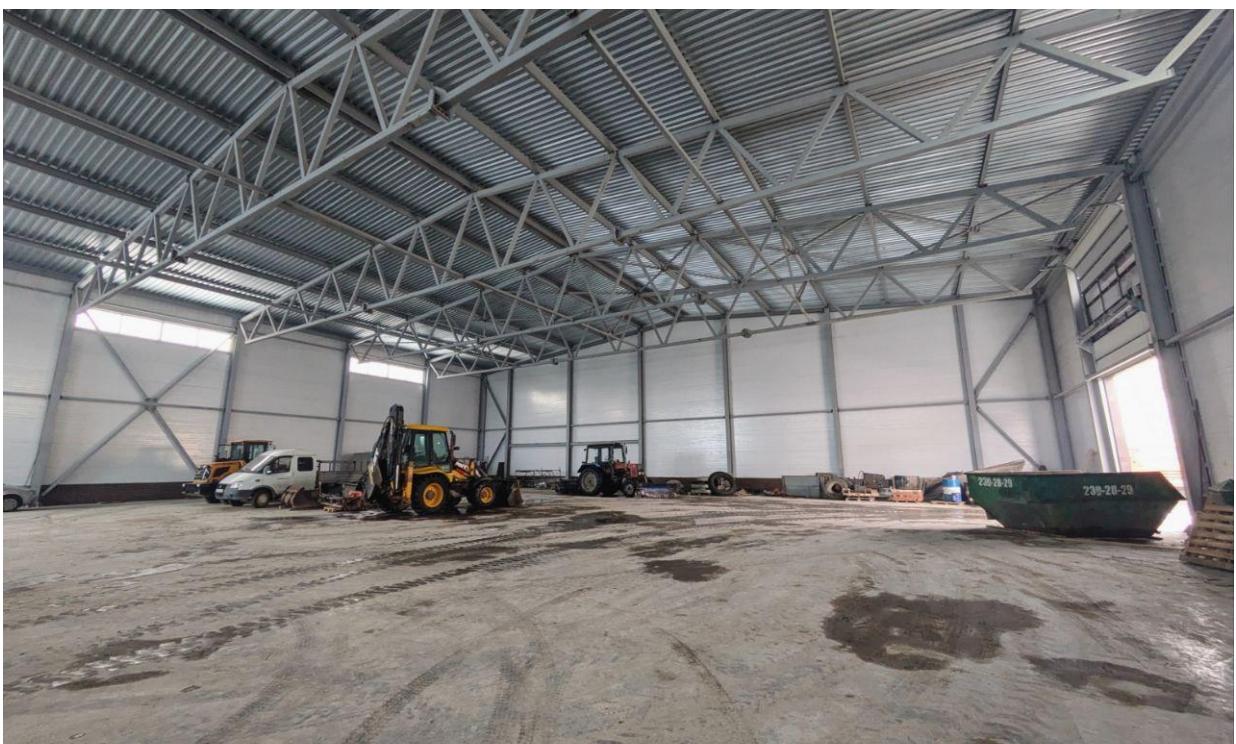
Отопление: **Автономное**

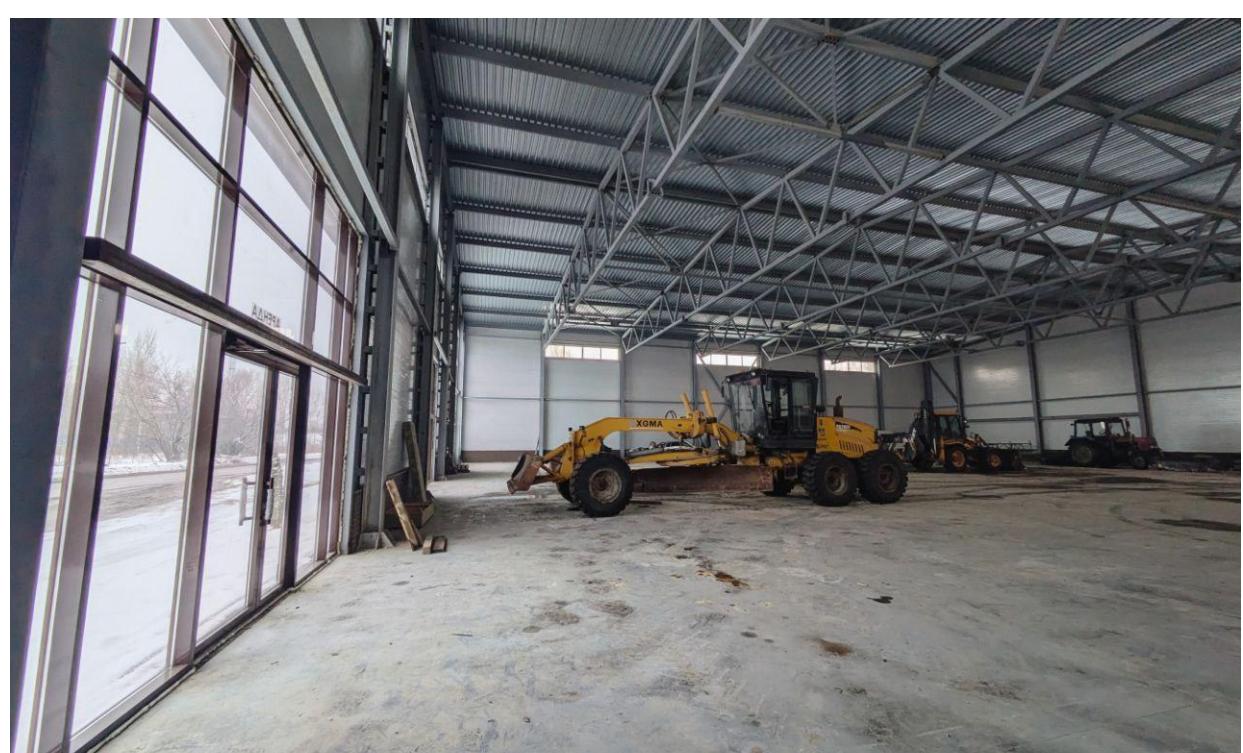
Лифт: **нет**

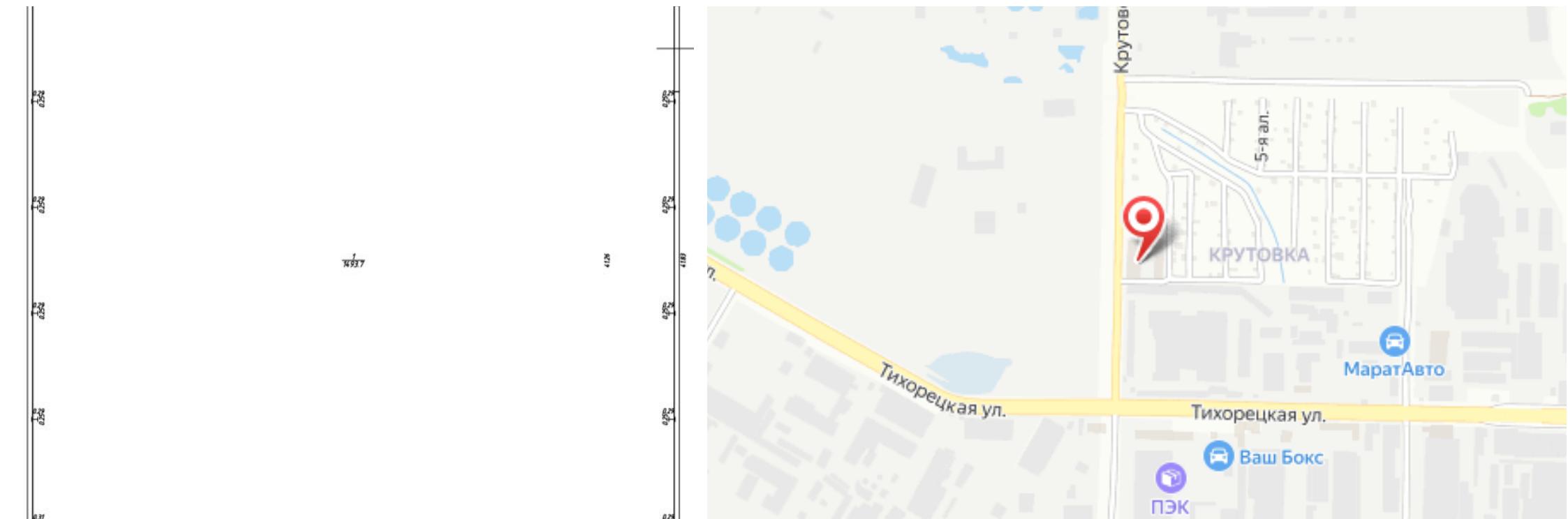
Планировка: **Открытая**

Тип здания: **Другой**

Право собственности: **Собственник**









Специалист по коммерческой недвижимости

Мирослав Федотов

+79053195755

miroslav@tat-estate.ru

TATESTATE

+79655869654

tat-estate.ru

tatestate@yandex.ru

ул. Тукая 77

