

Аренда

**Склад А, производство с АБК 14837
кв.метров**

Казань,

г Казань, ул Горьковское Шоссе, д 47



₽ 17 804 000

Сдается производственно-складской комплекс с пристроенным производственным складом с административно-бытовым блоком общ площадью 14837 кв м

В первом этаже здания предусмотрены складские помещения, участки для стоянки электропогрузчиков, КУИ и санузлы.

На втором этаже части АБК расположены технические помещения для прокладки инженерных сетей.

На 3 и 4 этажах части АБК располагаются офисные помещения, гардеробные, санузлы, душевые, КУИ.

1 этаж складское здание общ пл 10390 кв.м ,

2 этаж антресоль складского зданиям 1068 кв м,

3 -4 этажи офисы 2110 кв м , пристрой складского здания к основному зданию 1000 кв м

Высота потолков склада 13,8 м..

Мощность на здание 600 кВт

Склад теплый, теплоизоляционный утеплитель из негорючего материала.

Складская зона предназначена для размещения и хранения строительных материалов, которые боятся повышенной влажности и температурных

Удобные подъездные пути, место для парковки, вокруг здания территория асфальтирована .

Можно сделать цену с НДС





Вид объекта: **Складское помещение**

Тип аренды (прямая/субаренда): **Прямая**

Этаж: **1**

Отопление: **Автономное**

Лифт: **нет**

Планировка: **Открытая**

Тип здания: **Административное здание**

Право собственности: **Посредник**

Обязательно для заполнения: доп. 2 категории: **Свободного назначения, Производство**

Общая площадь: **14837 м²**

Этажность дома: **2**

Водоснабжение: **да**

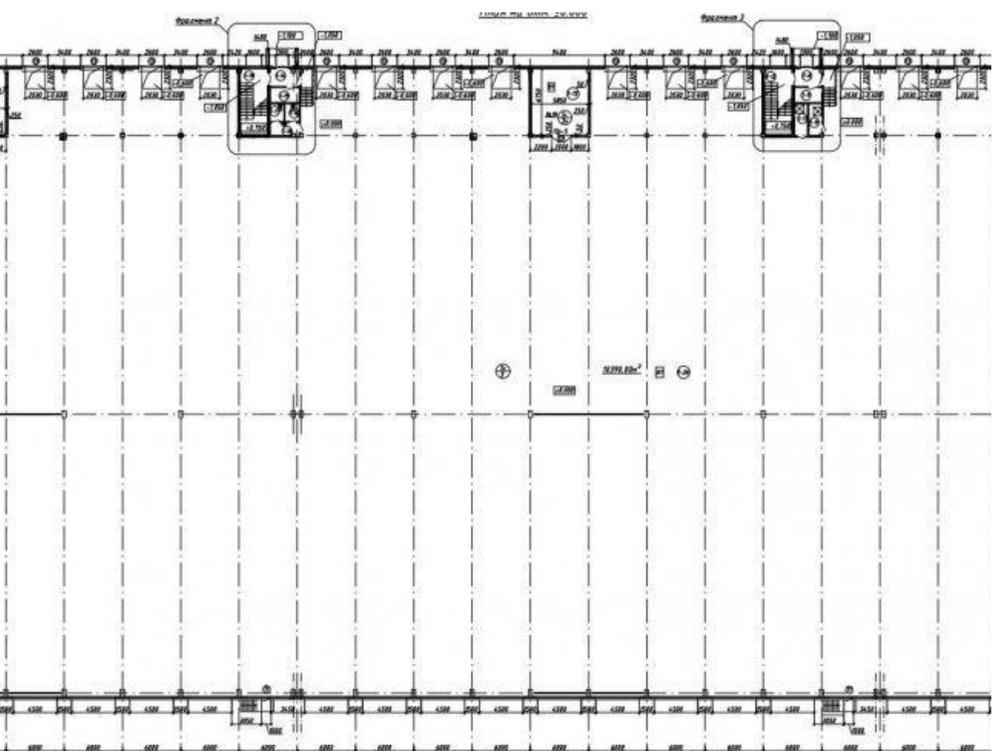
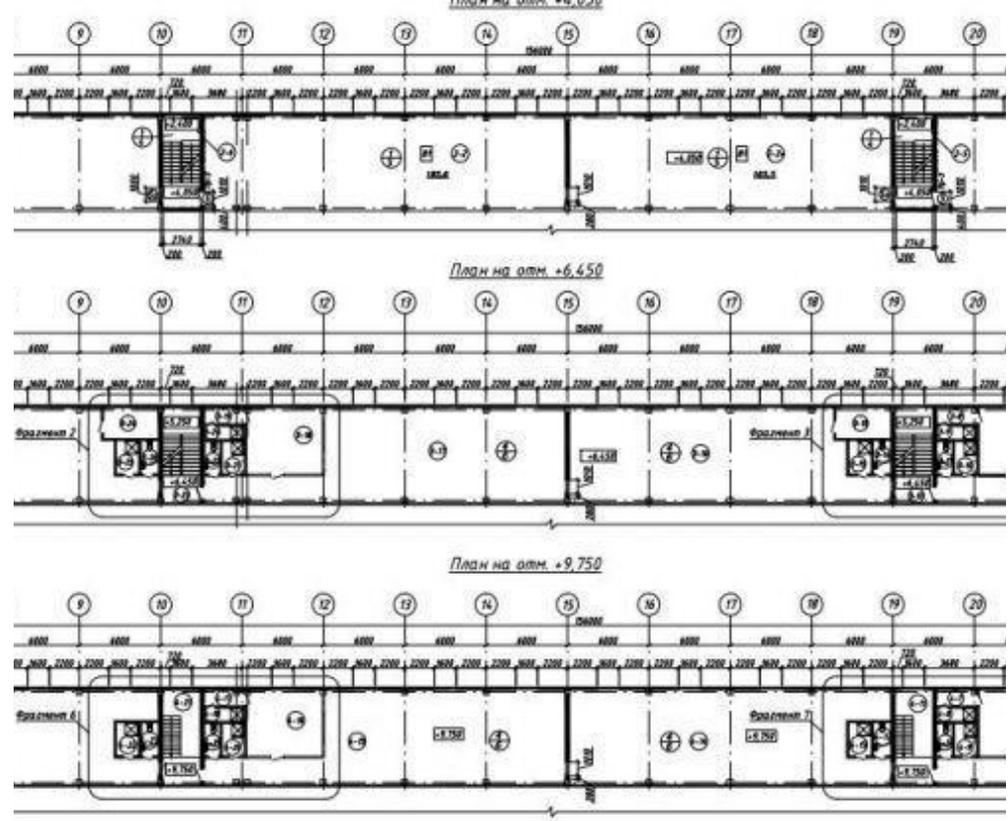
Вход: **С улицы**

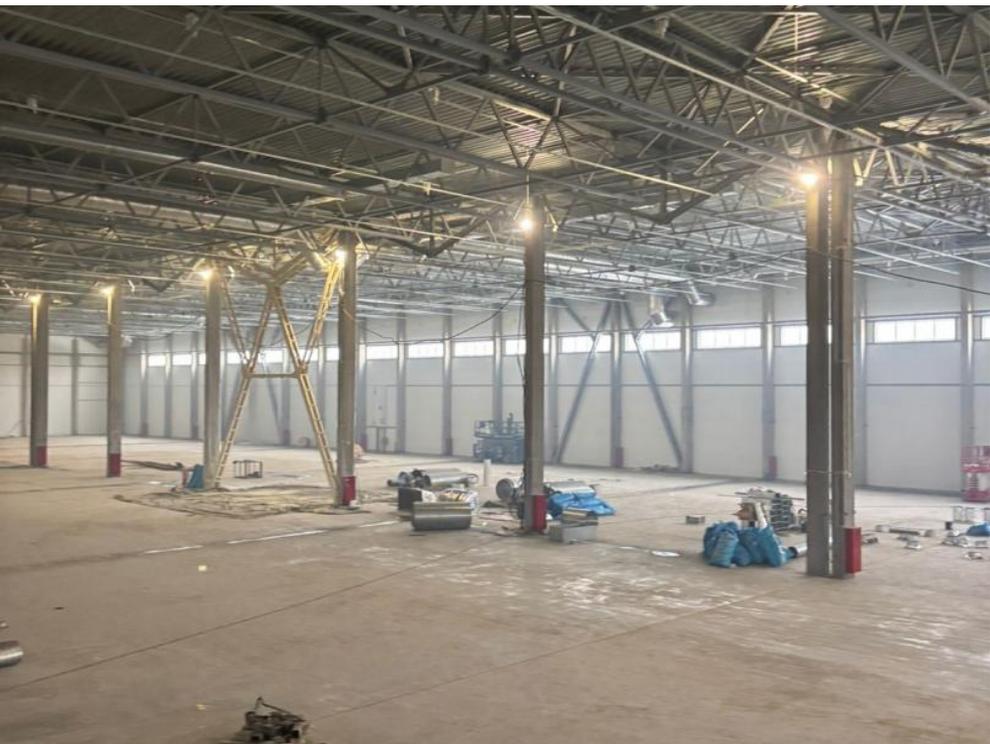
Отделка: **Чистовая**

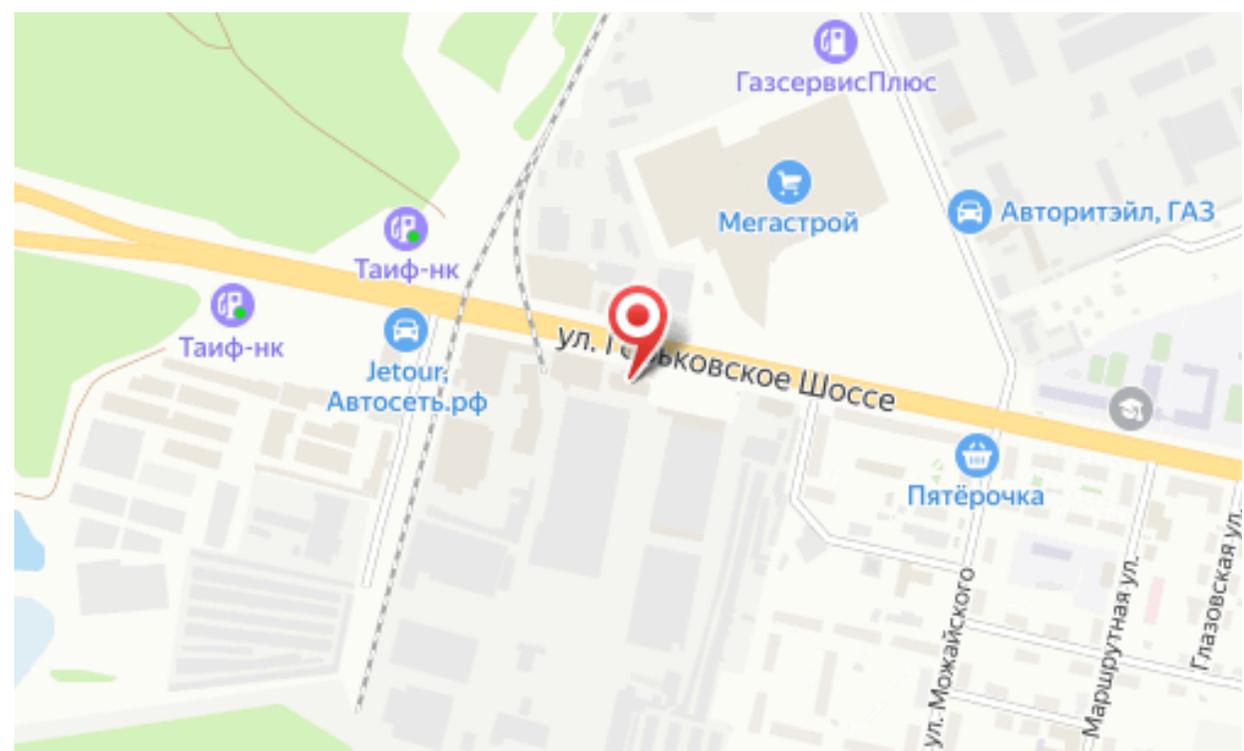
Тип парковки: **На улице**

Высота потолка в метрах: **14**









Специалист по недвижимости

Гимазева Анна

+79053195710

Gimazeva@tat-estate.ru

TATESTATE

+79655869654
tat-estate.ru
tatestate@yandex.ru
ул. Тукая 77

