



Продажа

**Помещение свободного назначения
122м на 6-ом этаже**

Казань,

г Казань, ул Фатыха Амирхана, зд 40а



₽ 18 300 000

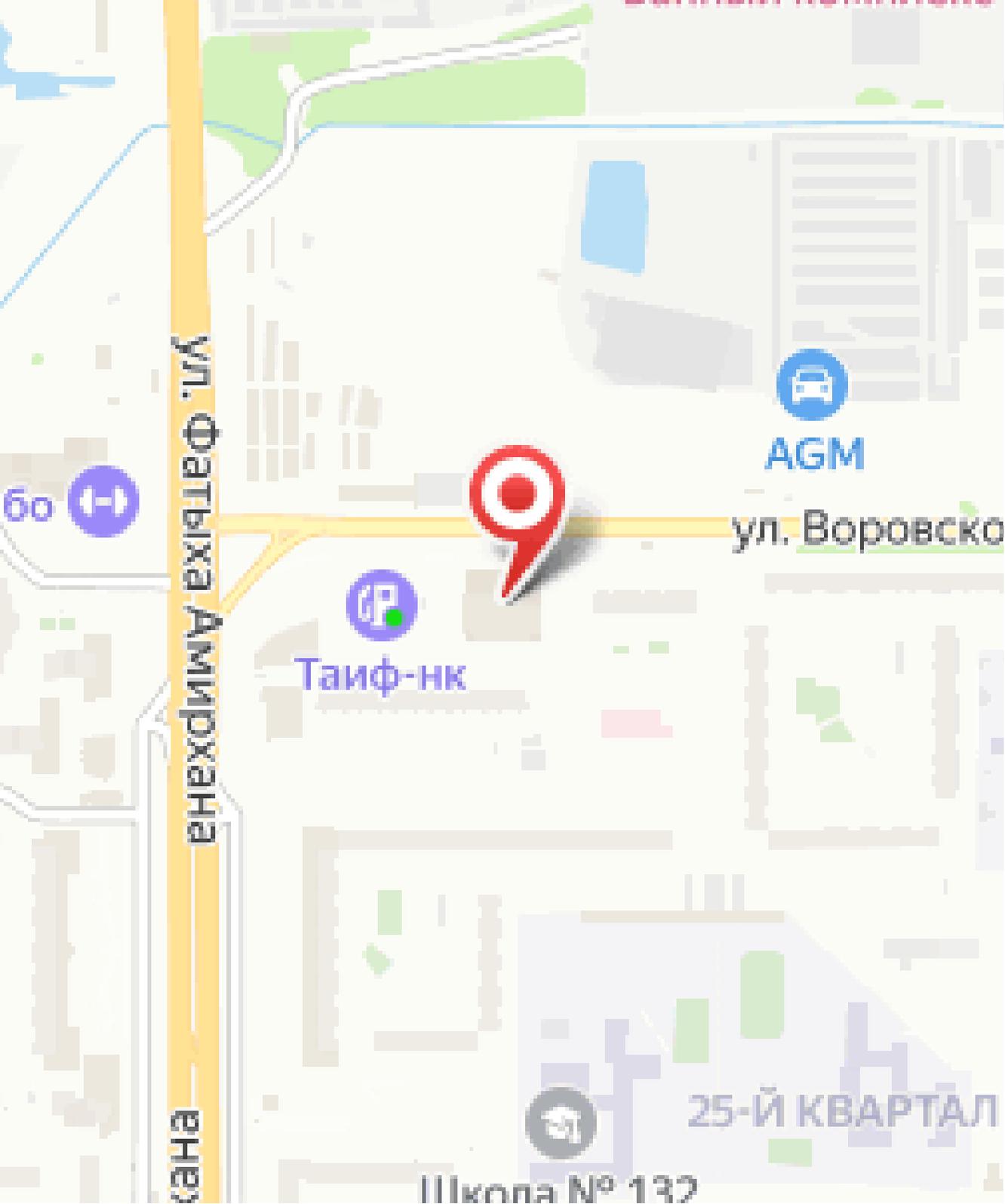
- Продается коммерческое помещение площадью 122, м2 по адресу ул Ф.Амирхана д.40а
 - Расположено на 6 этаже нового отдельно стоящего 7-этажного нежилого здания в районе пересечения ул. Ф.Амирхана и ул. Воровского
 - Черновая отделка
 - Мокрая точка в помещении
 - Санузлы на этаже
 - Первая линия
 - Торгово офисное здание
 - Открытая планировка
 - Потолки 3 м
 - Место для вывески
 - 2 лифта
 - Все основные коммуникации (канализация, отопление, водоснабжение)
 - Приточно-вытяжная вентиляция, кондиционирование
 - Круглосуточный доступ
 - Система пожаротушения и дымоудаления, видеонаблюдение
 - Стихийная бесплатная парковка вдоль здания, а также платная внутри здания и на эксплуатируемой крыше
 - Рядом остановки общественного транспорта
- Зональность земельного участка Ж4; Рядом улицы Воровского, Гаврилова, Чуйкова, Адоратского.





Вид объекта: **Помещение свободного назначения**
Общая площадь: **122 м²**
Этажность дома: **7**
Водоснабжение: **да**
Вход: **С улицы**
Отделка: **Без отделки**
Тип парковки: **На улице**
Удаленность от дороги: **Первая линия**

Тип сделки: **Продажа**
Этаж: **6**
Отопление: **Автономное**
Лифт: **да**
Планировка: **Открытая**
Тип здания: **Другой**
Право собственности: **Посредник**
Высота потолка в метрах: **3**



Специалист по недвижимости

Ситдигов Игорь

+79585774108

s.igor@tat-estate.ru

TATESTATE

+79655869654

tat-estate.ru

tatestate@yandex.ru

ул. Тукая 77

