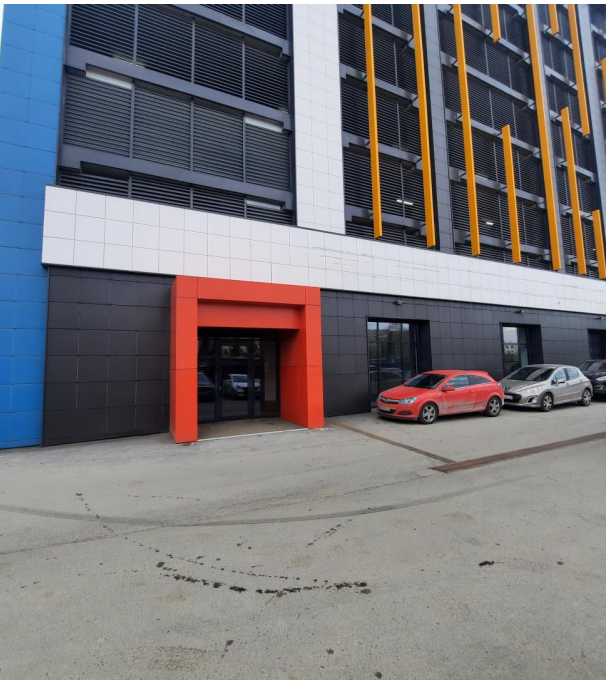
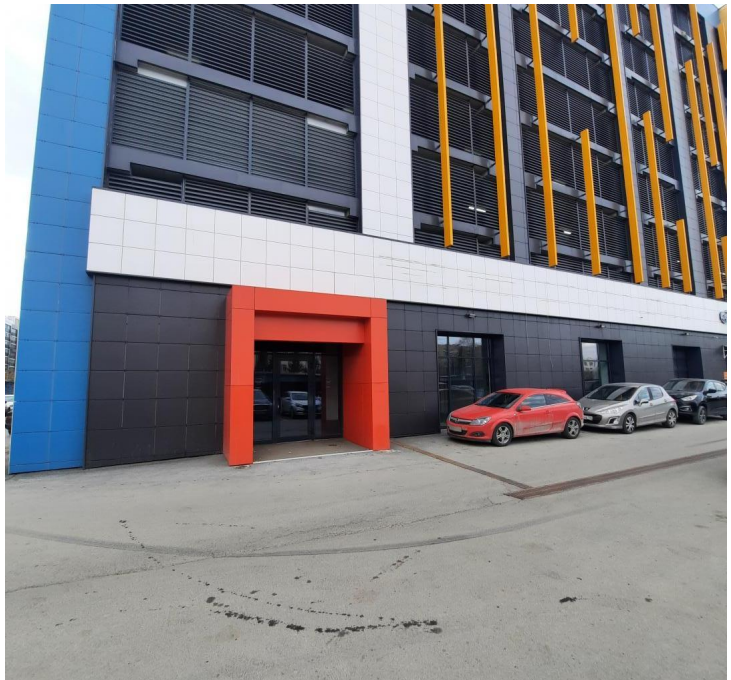




Аренда

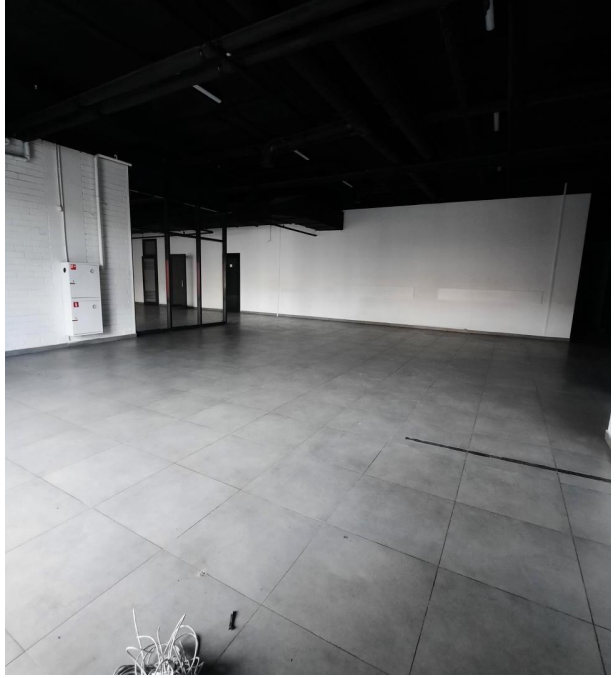
Торгово-офисное помещение 807кв.м.

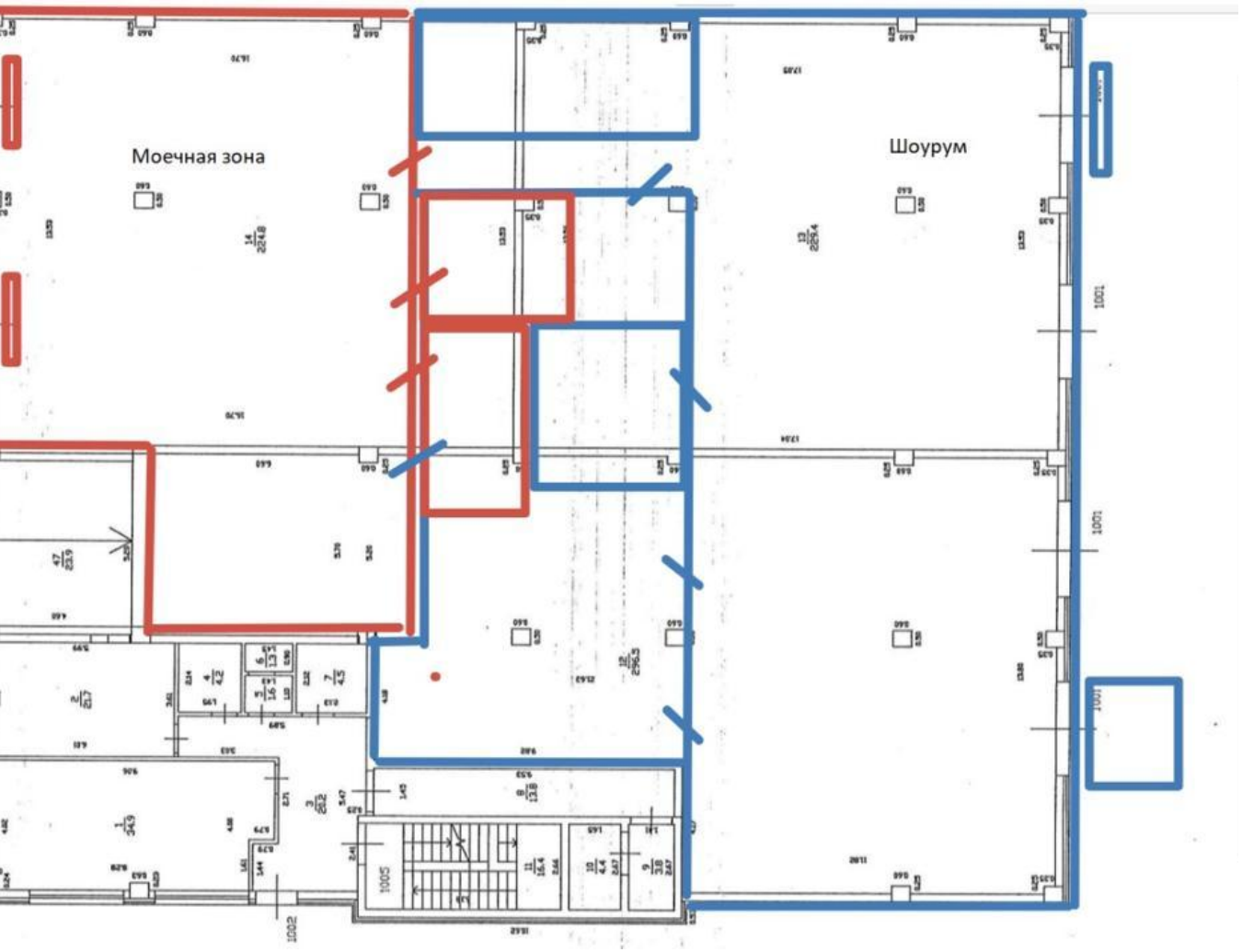
Казань,

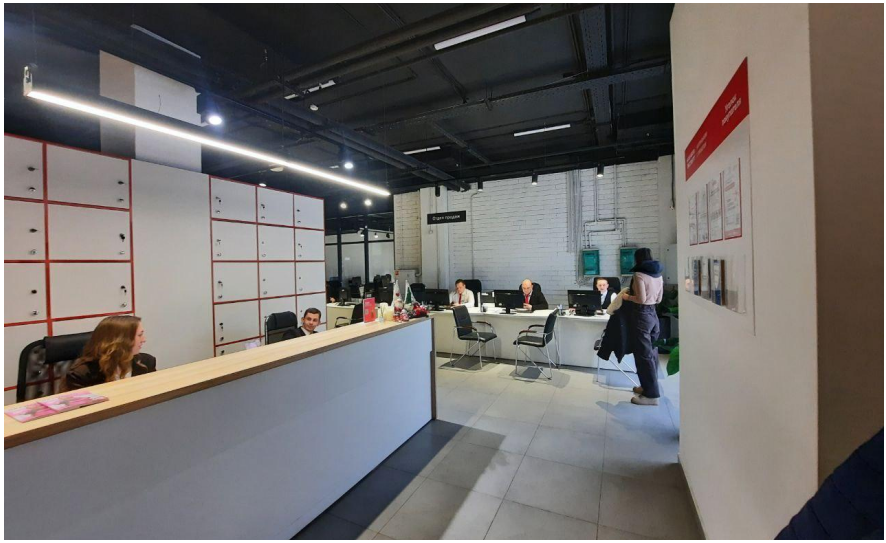
г Казань, ул Патриса Лумумбы, зд 61

₽ 1 291 200

Сдается торгово-офисное помещение 807 кв.м. с большим открытым залом и с кабинетами.
Также есть детейлинг зона с двумя большими воротами (можно переоборудовать).
Отличная локация, рядом ЖК Арт сити, хорошая видимость с проезжей части.
В помещениях выполнен хороший ремонт, установлены системы видеонаблюдения, пожаротушения, есть запасные выходы с каждого этажа.
Характеристики: - Отдельная входная группа - Общая парковка - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Индивидуальное отопление -
Есть кондиционер - Открытая планировка - Отдельно стоящее здание - Без лифта - Высокие потолки -
Предложение от собственника без комиссии.
Видеонаблюдение - С окнами - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно -
Предоставление юридического адреса





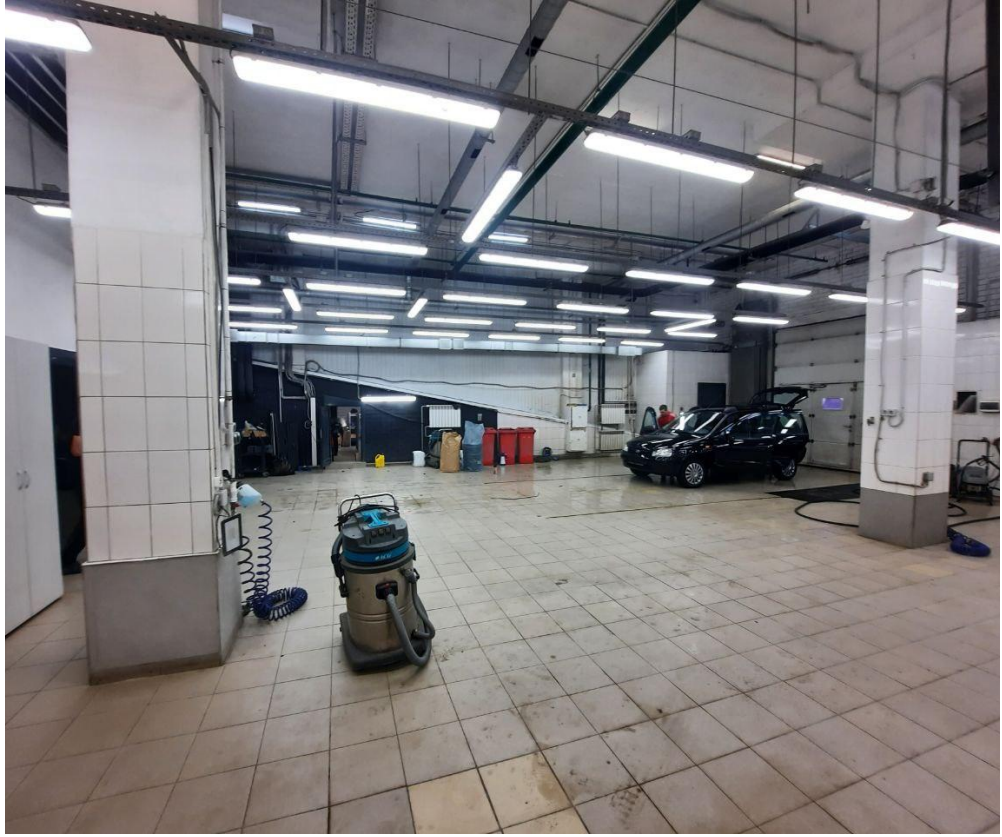


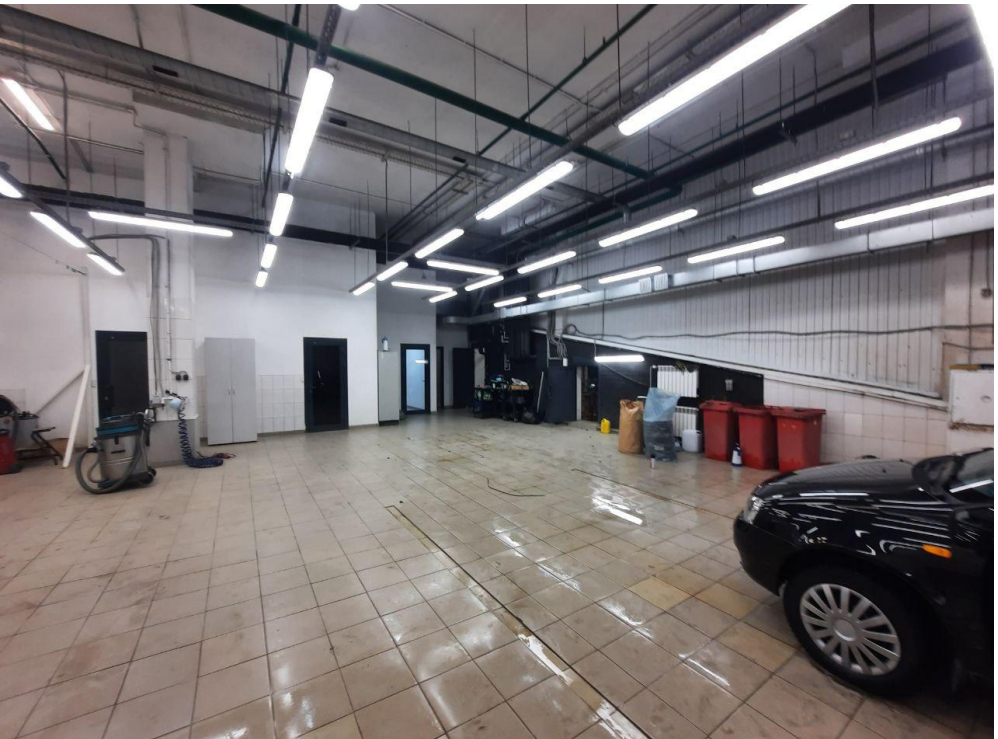
Вид объекта: **Офисное помещение**

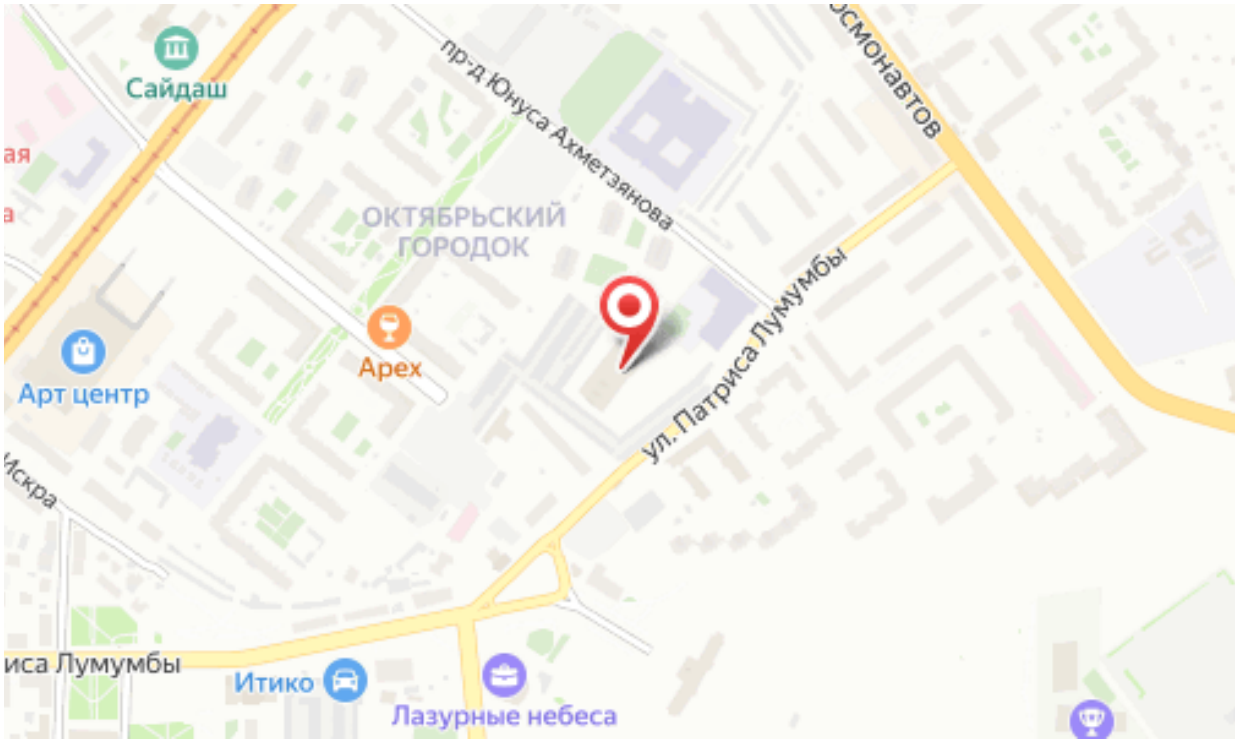
Тип аренды (прямая/субаренда): **Прямая**
Этаж: **1**
Водоснабжение: **нет**
Вход: **С улицы**
Отделка: **Офисная**
Тип парковки: **На улице**
Высота потолка в метрах: **3.5**

Обязательно для заполнения: доп. 2 категории: **Свободного назначения**
Общая площадь: **807 м²**
Этажность дома: **9**
Лифт: **нет**
Планировка: **Кабинетная, Открытая**
Тип здания: **Административное здание**
Право собственности: **Собственник**

Кредитование
и страхование






Сайдаш
пр-д Юнуса Ахметзянова
ОКТЯБРЬСКИЙ ГОРОДОК
Арт центр
Арех
ул. Патриса Лумумбы
Итико
Лазурные небеса

Ваш менеджер

Ибрагимов Раиль

+79637168917

ibragimovrail12@gmail.com

TATESTATE

+79655869654
tat-estate.ru
tatestate@yandex.ru
ул. Тукая 77