



Аренда

**Торгово-офисное помещение
807кв.м.**

Казань,

г Казань, ул Патриса Лумумбы, зд 61

₽ 1 614 000

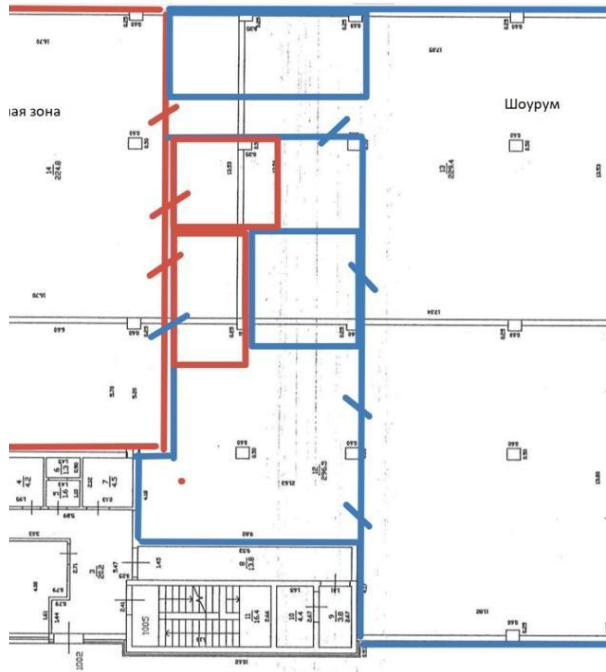


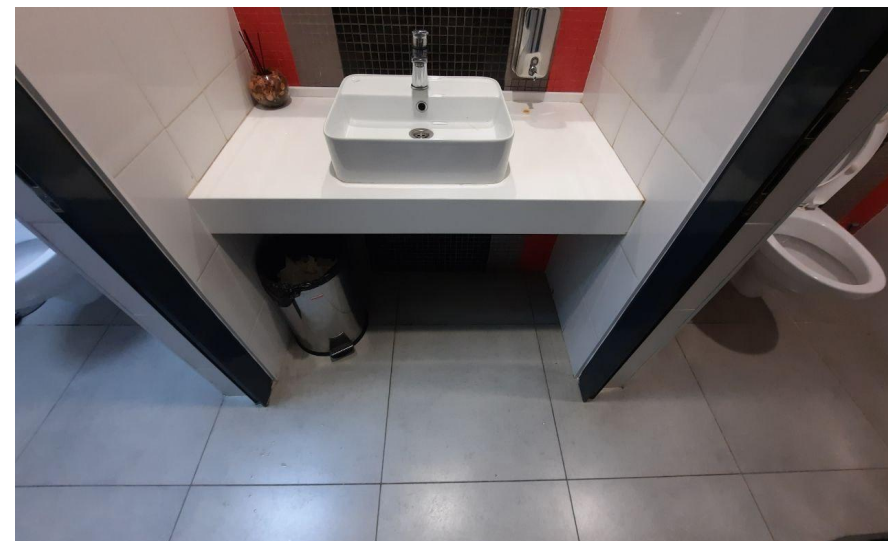
Сдается торгово-офисное помещение 807 кв.м. с большим открытым залом и с кабинетами. Также есть детейлинг зона с двумя большими воротами (можно переоборудовать). Отличная локация, рядом ЖК Арт сити, хорошая видимость с проезжей части.

В помещениях выполнен хороший ремонт, установлены системы видеонаблюдения, пожаротушения, есть запасные выходы с каждого этажа.

Характеристики: - Отдельная входная группа -
Общая парковка - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Индивидуальное отопление -
Есть кондиционер - Открытая планировка -
Отдельно стоящее здание - Без лифта - Высокие потолки -

Предложение от собственника без комиссии.
Видеонаблюдение - С окнами - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно -
Предоставление юридического адреса





Вид объекта: **Офисное помещение**

Тип аренды (прямая/субаренда): **Прямая**

Этаж: **1**

Водоснабжение: **нет**

Вход: **С улицы**

Отделка: **Офисная**

Тип парковки: **На улице**

Высота потолка в метрах: **3.5**

Обязательно для заполнения: доп. 2 категории: **Свободного назначения**

Общая площадь: **807 м²**

Этажность дома: **9**

Лифт: **нет**

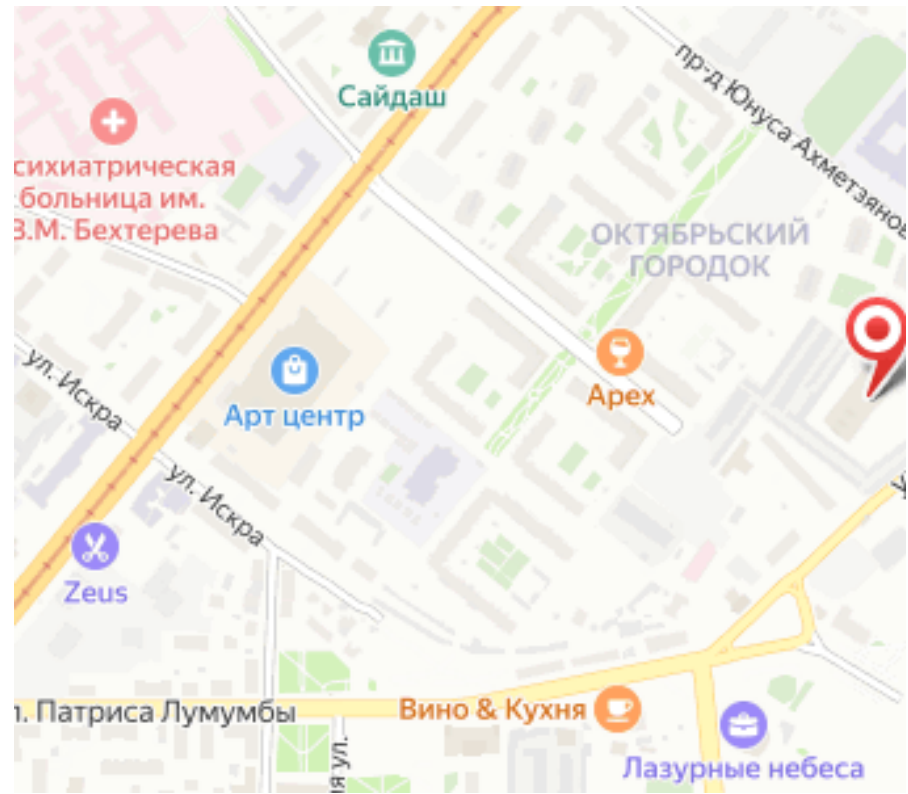
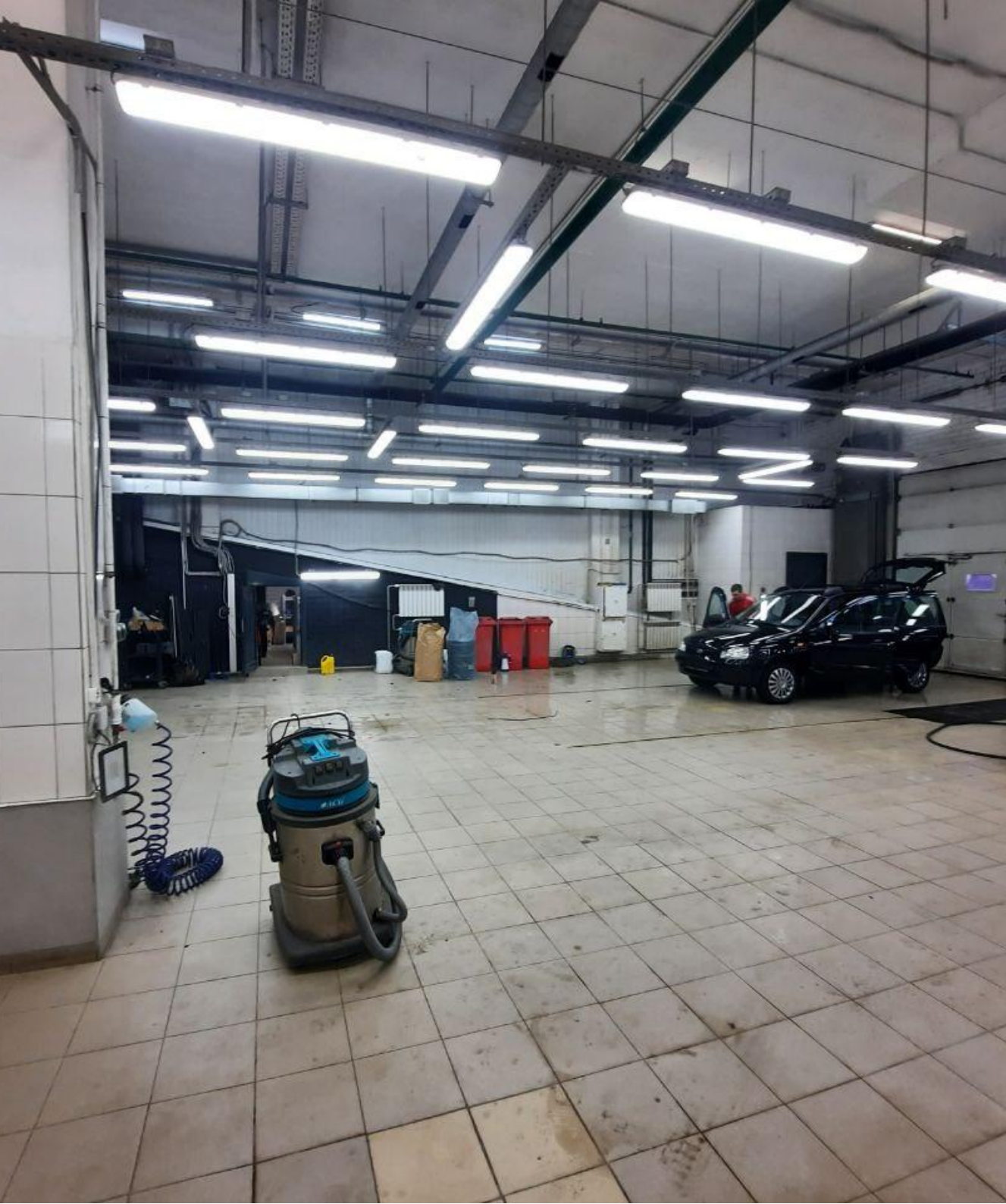
Планировка: **Кабинетная, Открытая**

Тип здания: **Административное здание**

Право собственности: **Собственник**







Ваш менеджер

Ибрагимов Раиль

+79637168917

ibragimovrail12@gmail.com

TATESTATE

+79655869654
tat-estate.ru
tatestate@yandex.ru
ул. Тукая 77

