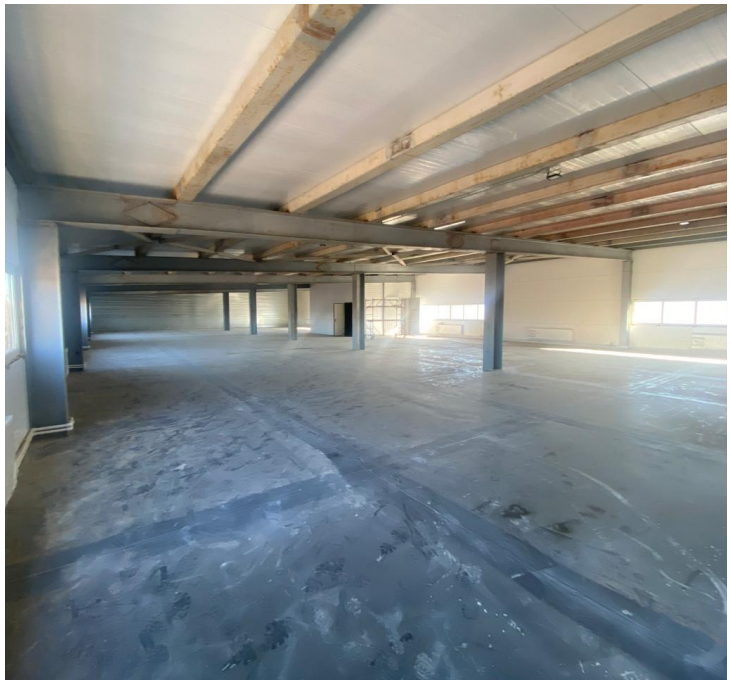


**Аренда**

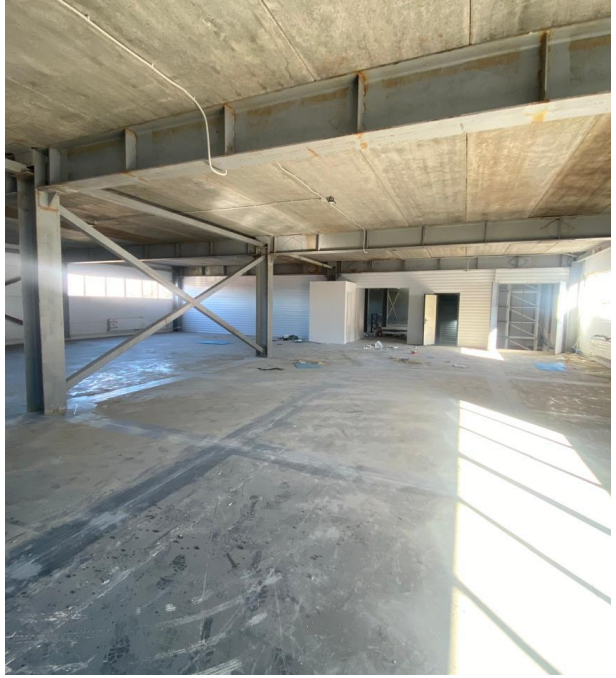
## 627 кв.м. на 2-ом этаже склад, производство по ул.Лебедева

Казань,

г Казань, ул Лебедева, д 1 к 8

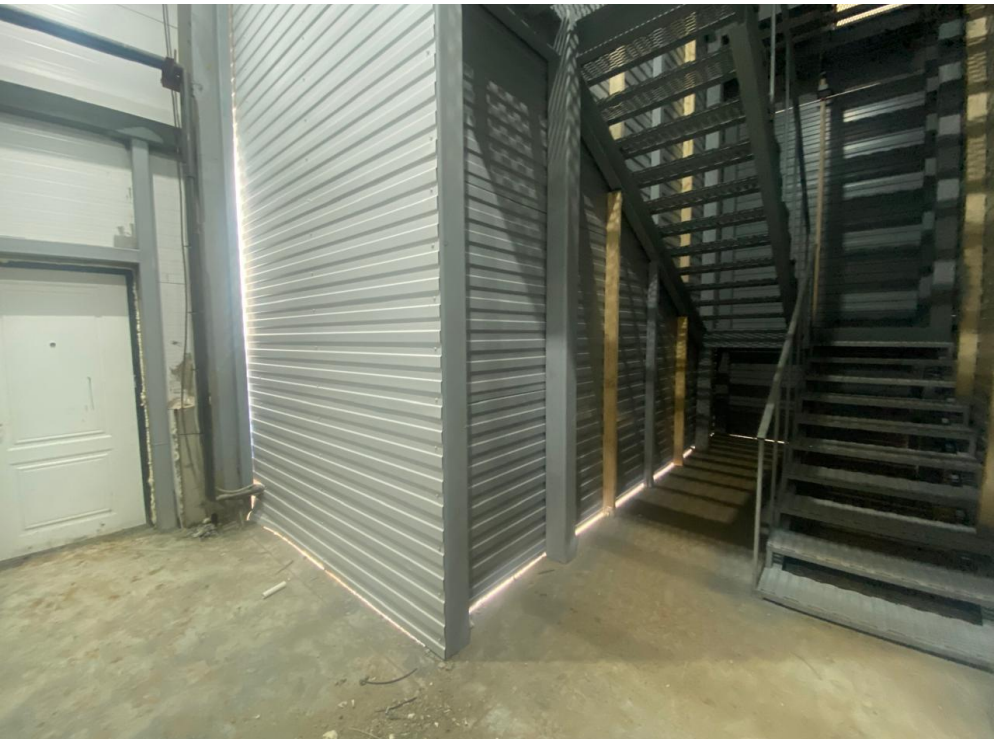
**₽ 313 500**

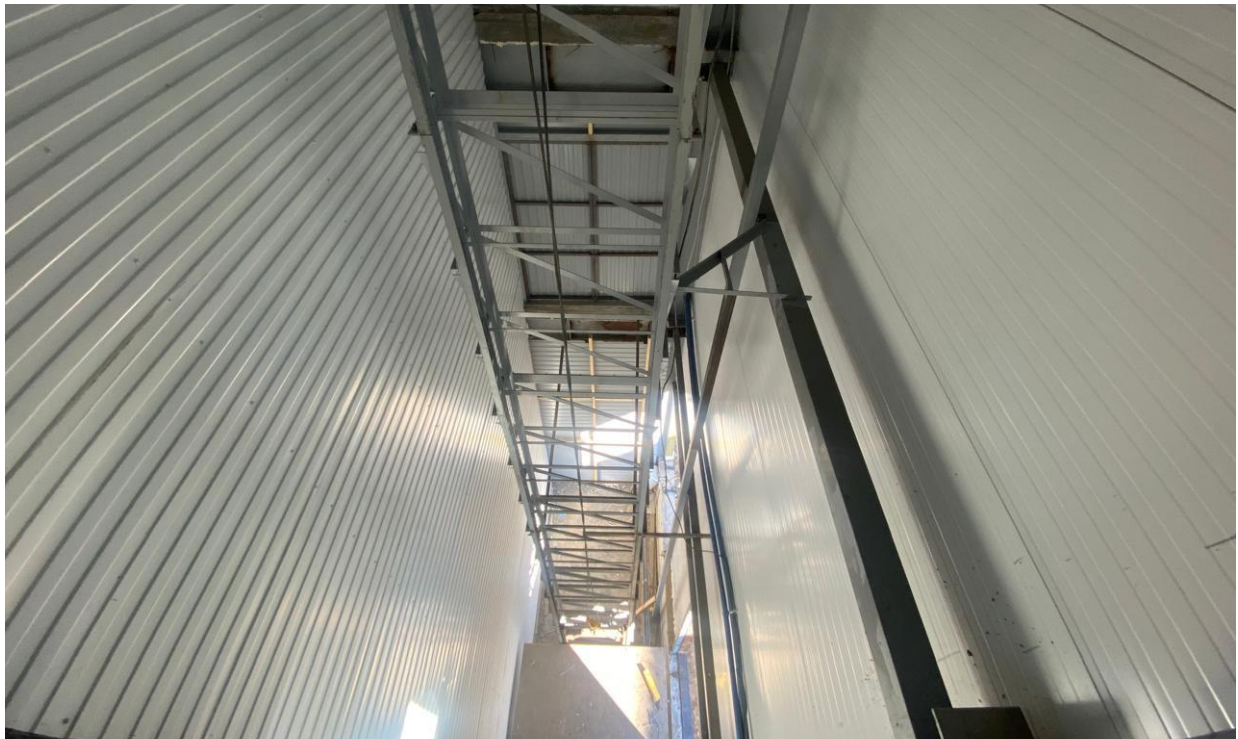
Предлагается в аренду строящееся складское помещение площадью 627м2 по ул.Лебедева в Приволжском районе. Расположено на втором этаже трехэтажного складского здания.
В помещении центральные коммуникации: отопление, электричество, водоснабжение и канализация.
Также имеется парковка для автомобилей.
Помещение имеет открытую планировку и чистовую отделку. Идеально подходит для производства и склада. Высота потолка 3 м.
Освещение светодиодное и есть естественное освещение. Ровные антипылевые полы в топинге с нагрузкой 800кг/м2. Грузовой лифт на 3 тонны.



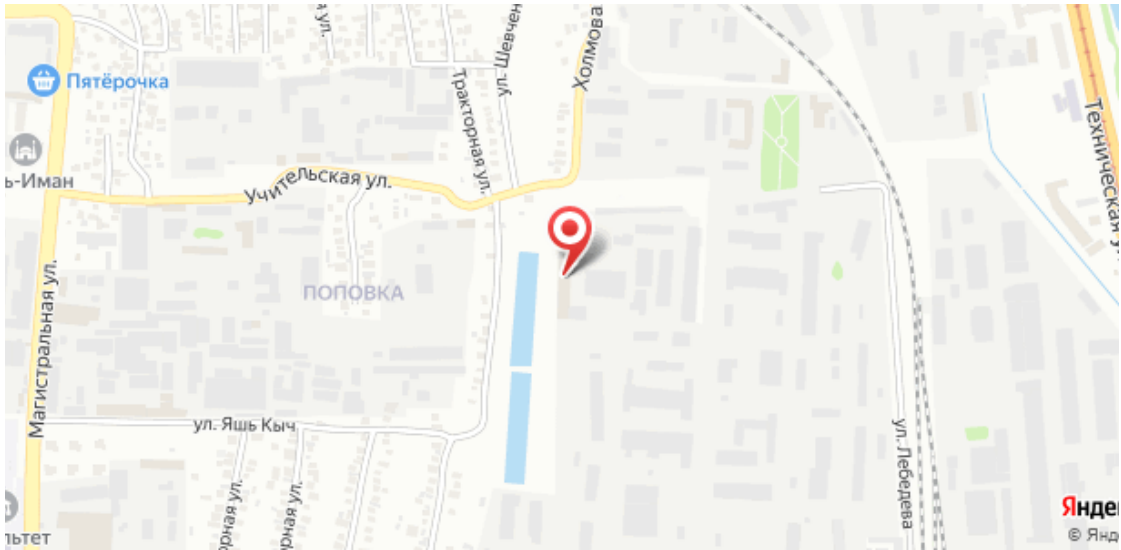
Вид объекта: **Складское помещение**
Тип аренды (прямая/субаренда): **Прямая**
Этаж: **2**
Отопление: **Автономное**
Лифт: **да**
Планировка: **Открытая**
Тип здания: **Другой**
Право собственности: **Посредник**

Обязательно для заполнения: доп. 2 категории: **Производство**
Общая площадь: **627 м²**
Этажность дома: **3**
Водоснабжение: **да**
Вход: **Со двора**
Отделка: **Чистовая**
Тип парковки: **На улице**
Высота потолка в метрах: **3**





TCM


Пятёрочка
Учительская ул.
Тракторная ул.
ул. Шевчен
Холмова
ПОПОВКА
Магистральная ул.
ул. Яшь Кыч
ул. Лебедева
Техническая
Тракторная ул.
Тракторная ул.

Специалист по недвижимости

**Альбина Сафина**

+79655873759

safina@tat-estate.ru

TATESTATE

+79655869654
tat-estate.ru
tatestate@yandex.ru
ул. Тукая 77