



Аренда

**Производственно-складское 126 кв.**

Казань,

Респ Татарстан, Лаишевский р-н, село Сокуры,  
ул Заводская, зд 7

₽ **126 000**



Предложение от собственника!

- Доступ 24/7;
- Размер павильона 6х6 м.;
- Высота потолков от 3,8 м до 5,3 м.;
- Своя вывеска на каждом павильоне.;
- Все коммуникации;
- Каждое помещение оборудовано собственным санузлом с канализацией и водой;
- Полы антипыль;
- Возможность регистрации долгосрочного договора в МФЦ;
- Пожарная сигнализация с выводом на центральный пульт охраны;
- Большой автомобильный трафик, рядом магазин "Светофор".

Оживленный трафик помимо проезжающих машин дает дискаунтер «Светофор» площадью 1000 кв.м и магазин доступной одежды, обуви и принадлежностей площадью 650 кв.м, находящиеся в 20 м от здания на одной территории.

Подходит под разный вид деятельности.





Вид объекта: **Торговое помещение**

Общая площадь: **126 м<sup>2</sup>**

Этажность дома: **1**

Лифт: **нет**

Планировка: **Открытая**

Тип здания: **Другой**

Право собственности: **Собственник**

Обязательно для заполнения: доп. 2 категории: **Торговое помещение, Общежит**

Этаж: **1**

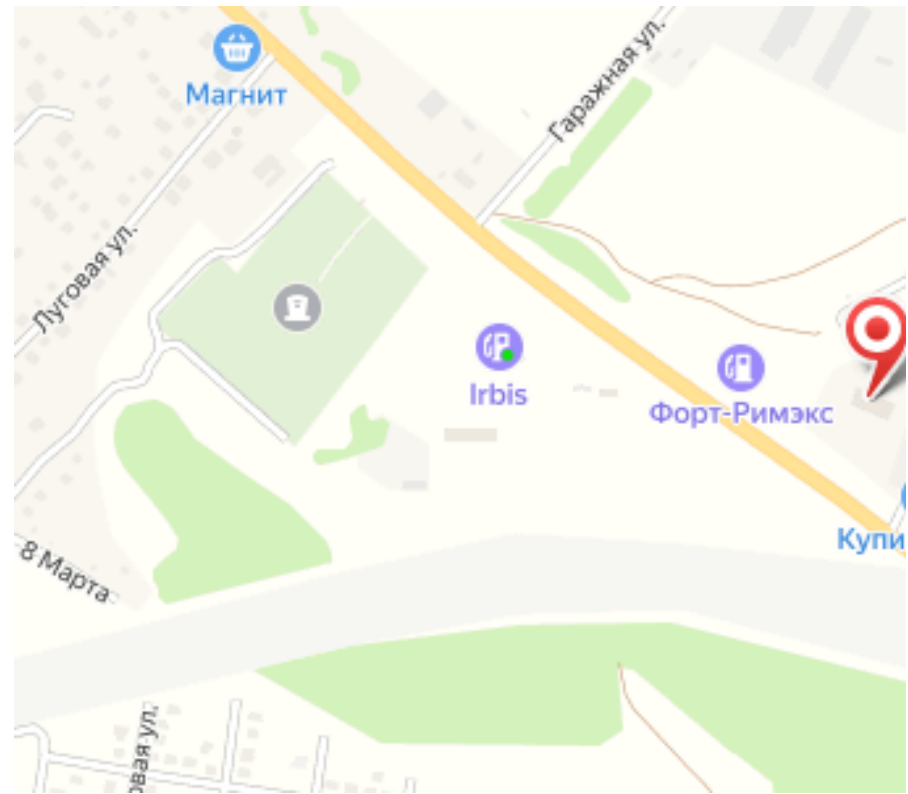
Водоснабжение: **да**

Вход: **С улицы**

Отделка: **Чистовая**

Тип парковки: **На улице**







Специалист по коммерческой недвижимости

**Мирослав Федотов**

+7 905 319-57-55

[miroslav@tat-estate.ru](mailto:miroslav@tat-estate.ru)

TATESTATE

+79655869654  
[tat-estate.ru](http://tat-estate.ru)  
[tatestate@yandex.ru](mailto:tatestate@yandex.ru)  
ул. Тукая 77

