



Аренда

**Производственно складское
помещение с ЖД веткой 1726.41 кв.м.**

Казань,

г Казань, ул Звездная, д 3

₽ 1 467 448



Предложение от собственника!

Предлагаем в аренду теплый склад на нулевой отметке 1726.41 кв.м.

- теплый склад 855.31 кв.м. с потолками 6.6м. до фермы,
- 165.67 кв.м. с потолками 4,5м.
- холодный пристрой 296.74 кв.м. с потолками 4.5м.
- административный корпус 375.86 кв.м.с потолками 4.5м.
- котельная 32.83 кв.м.

Собственный участок 53 сотки. с открытым хранением.

- свое КПП при въезде на склад;
- доступ 24/7;
- высота потолков 4,5-8.8м.
- автономное газовое отопление;
- охраняемая территория;
- более 200 квт э/э;
- бесплатная парковка;
- место для хранения на территории;
- полы антипыль;
- сан. узел;
- 2 ворот сквозных на нулевой отметке;
- есть доступ к ЖД ветке;
- коммунальные услуги оплачиваются отдельно.





Вид объекта: **Складское помещение**

Тип аренды (прямая/субаренда): **Прямая**

Этаж: **1**

Отопление: **Автономное**

Лифт: **нет**

Планировка: **Открытая**

Тип здания: **Другой**

Право собственности: **Собственник**

Обязательно для заполнения: доп. 2 категории: **Склад, Производство**

Общая площадь: **1726.41 м²**

Этажность дома: **1**

Водоснабжение: **да**

Вход: **С улицы**

Отделка: **Чистовая**

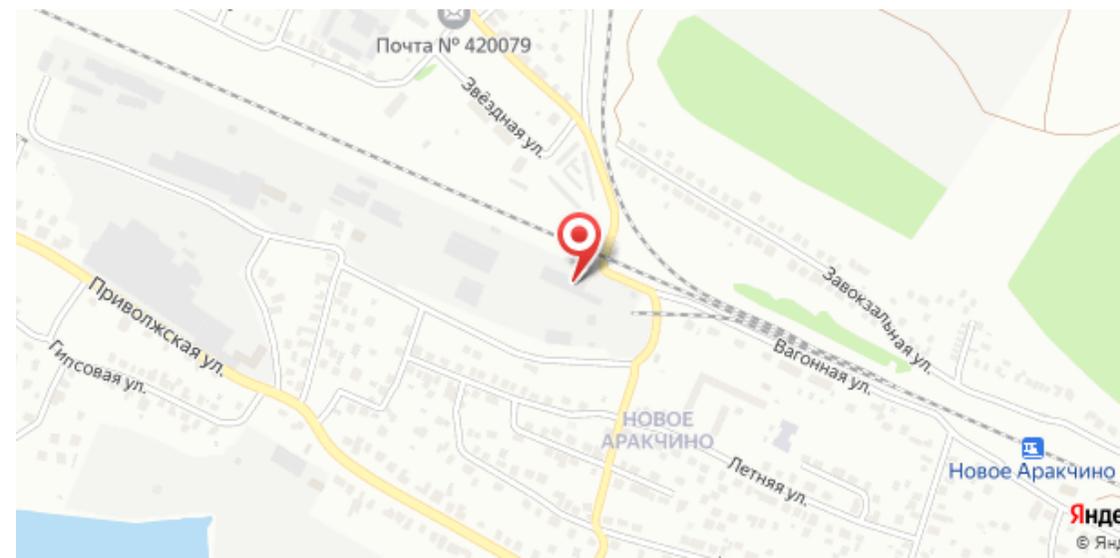
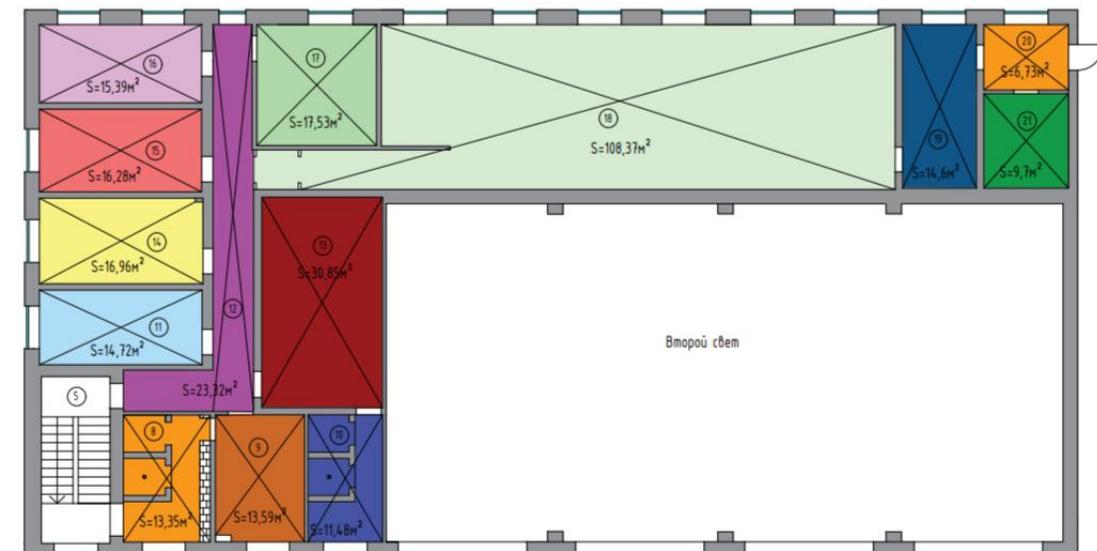
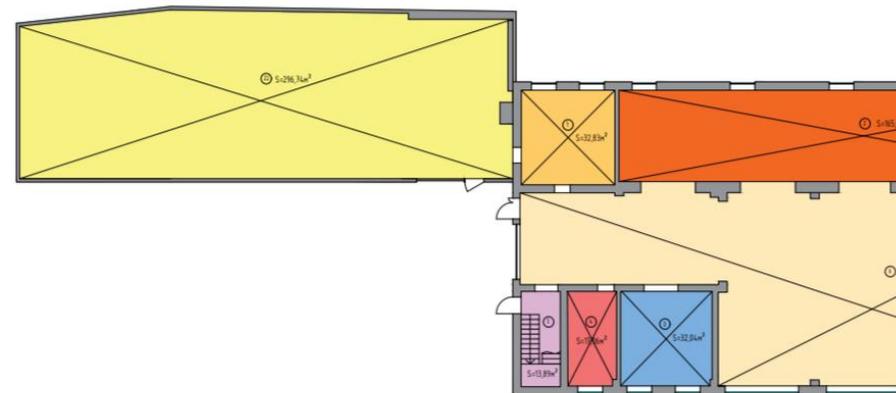
Тип парковки: **На улице**

Высота потолка в метрах: **8**





План 1-20 этажа





Специалист по коммерческой недвижимости

Мирослав Федотов

+7 905 319-57-55

miroslav@tat-estate.ru

TATESTATE

+79655869654
tat-estate.ru
tatestate@yandex.ru
ул. Тукая 77

