



**Аренда**

**Помещение свободного назначения  
167 кв.м.**

Казань,

г Казань, ул Ярдем, д 3

**₽ 250 000**



Предложение от собственника!

Предлагаем в аренду помещение свободного назначения 167 кв.м. с видом на озеро Кабан.

- доступ 24/7;
- 1я линия;
- высота потолков 4м.;
- 20 квт. э/э;
- сан.узел;
- бесплатная парковка;
- возможность размещения вывески;
- коммунальные платежи оплачиваются отдельно.





Вид объекта: **Помещение свободного назначения**

Тип аренды (прямая/субаренда): **Прямая**

Этаж: **1**

Отопление: **Центральное**

Лифт: **нет**

Планировка: **Открытая**

Тип здания: **Жилой дом**

Право собственности: **Собственник**

Высота потолка в метрах: **4**

Обязательно для заполнения: доп. 2 категории: **Офис, Торговое помещение, Общежит**

Общая площадь: **167 м<sup>2</sup>**

Этажность дома: **9**

Водоснабжение: **да**

Вход: **С улицы**

Отделка: **Без отделки**

Тип парковки: **На улице**

Удаленность от дороги: **Первая линия**





Специалист по коммерческой недвижимости

**Мирослав Федотов**

+7 905 319-57-55

[miroslav@tat-estate.ru](mailto:miroslav@tat-estate.ru)

TATESTATE

+79655869654  
[tat-estate.ru](http://tat-estate.ru)  
[tatestate@yandex.ru](mailto:tatestate@yandex.ru)  
ул. Тукая 77

