



Аренда

Офис в центре 279 кв.м.

Казань, Вахитовский

ул Карла Маркса, зд 28



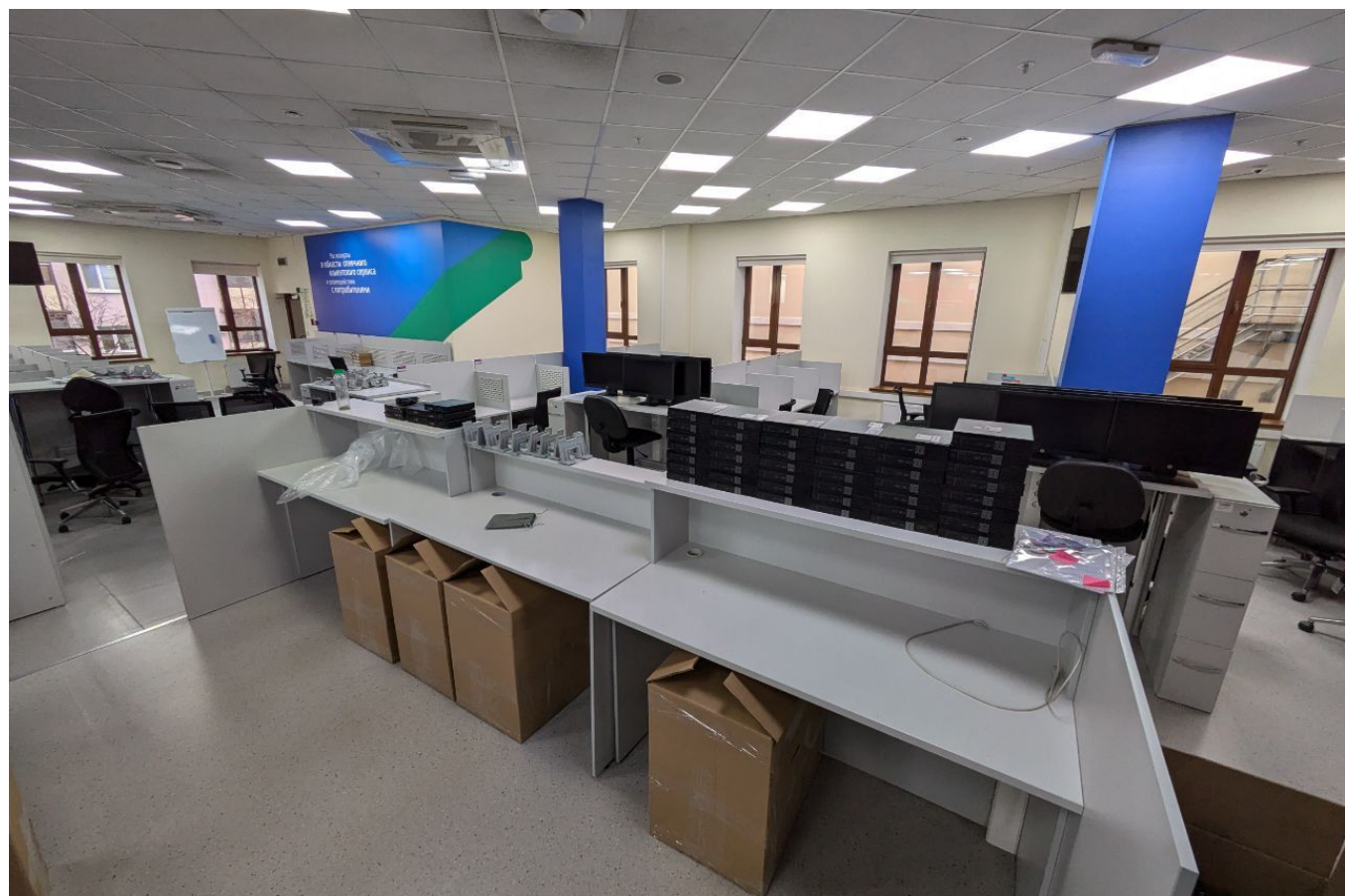
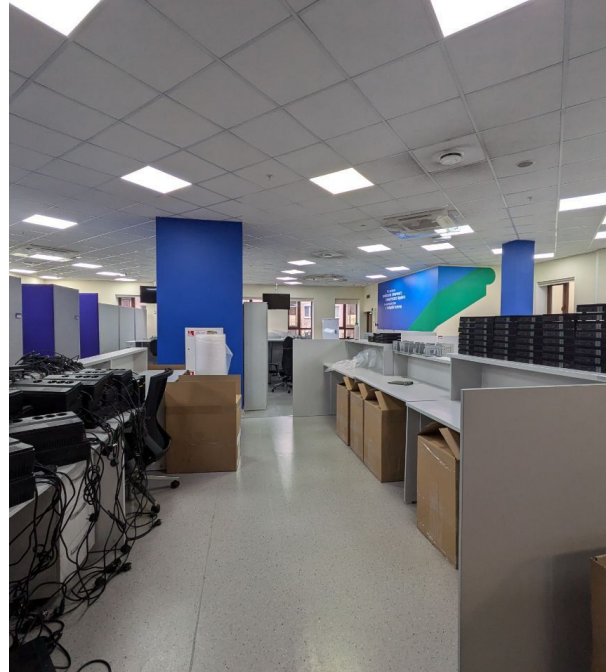
₽ 474 300

Офисный центр "Капитал ". Карла Маркса, 28,
Казань. Класс здания А/А+.

Предлагаем в аренду офис 279 кв.м.

- доступ 24/7, СКУД система;
- приточно-вытяжная вентиляция, кондиционеры центральные;
- сан узел на этаже;
- видеонаблюдение, охрана;
- системы пожаротушения и дымоудаления;
- есть парковочные места в количестве 3шт. (4500 руб./место);
- коммунальные платежи оплачиваются отдельно, составляют 30тыс. руб./мес.;
- также эксплуатационные расходы (Кондиционирование, охрана, уборка) составляют 45тыс.руб/мес.
- в здании 2 лифта;
- внизу находится кафе.

Предлагаем к сотрудничеству!





Вид объекта: **Офисное помещение**

Тип аренды (прямая/субаренда): **Прямая**

Этаж: **2**

Водоснабжение: **да**

Вход: **С улицы**

Отделка: **Офисная**

Тип парковки: **На улице**

Высота потолка в метрах: **3**

Обязательно для заполнения: доп. 2 категории: **Свободного назначения**

Общая площадь: **279 м²**

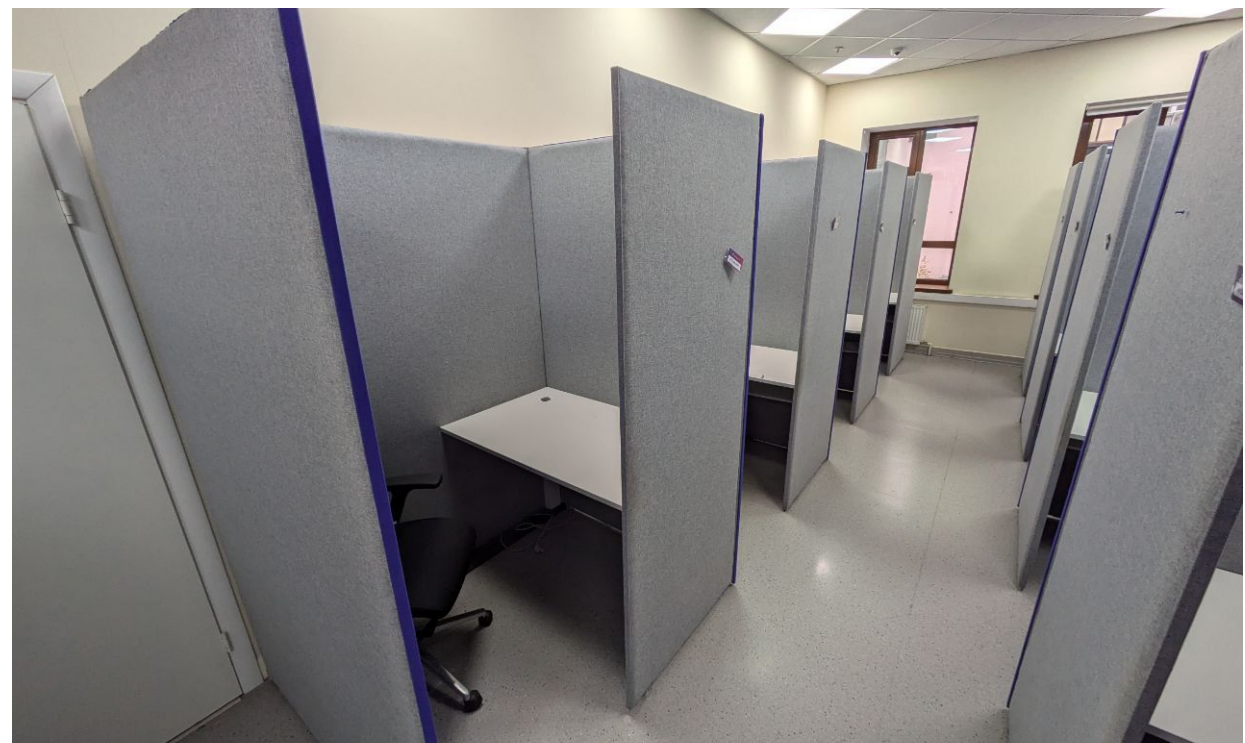
Этажность дома: **4**

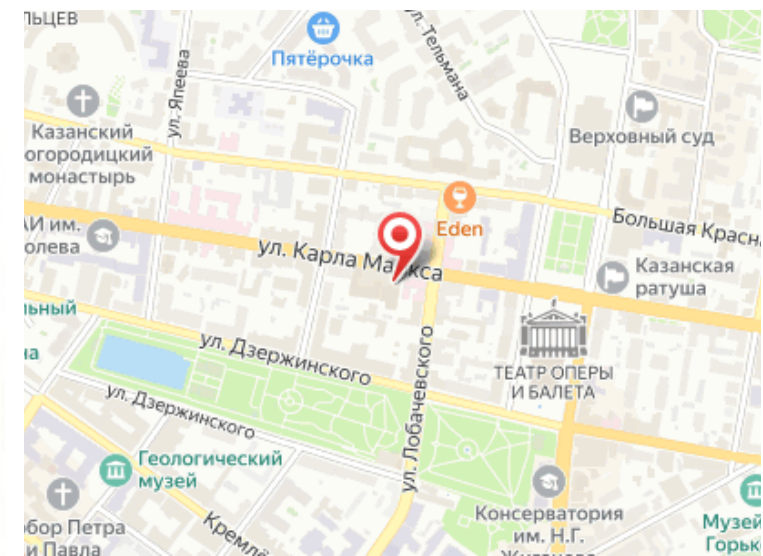
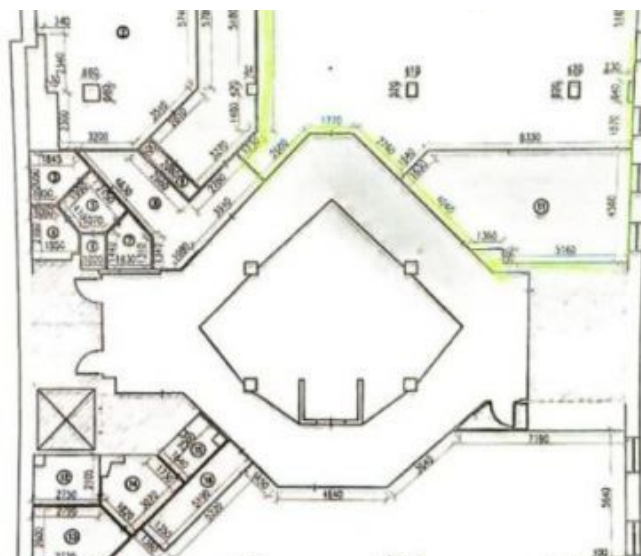
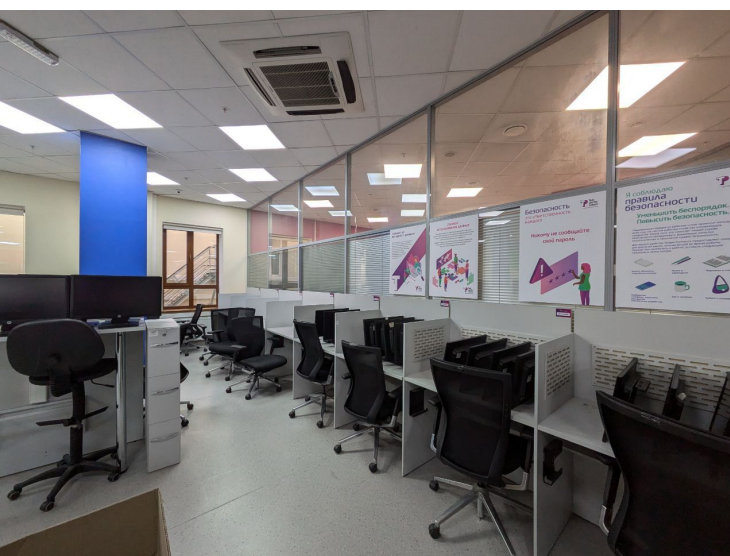
Лифт: **нет**

Планировка: **Открытая**

Тип здания: **Бизнес-центр**

Право собственности: **Собственник**







Специалист по коммерческой недвижимости

Мирослав Федотов

+7 905 319-57-55

miroslav@tat-estate.ru

TATESTATE

+79655869654
tat-estate.ru
tatestate@yandex.ru
ул. Тукая 77

