

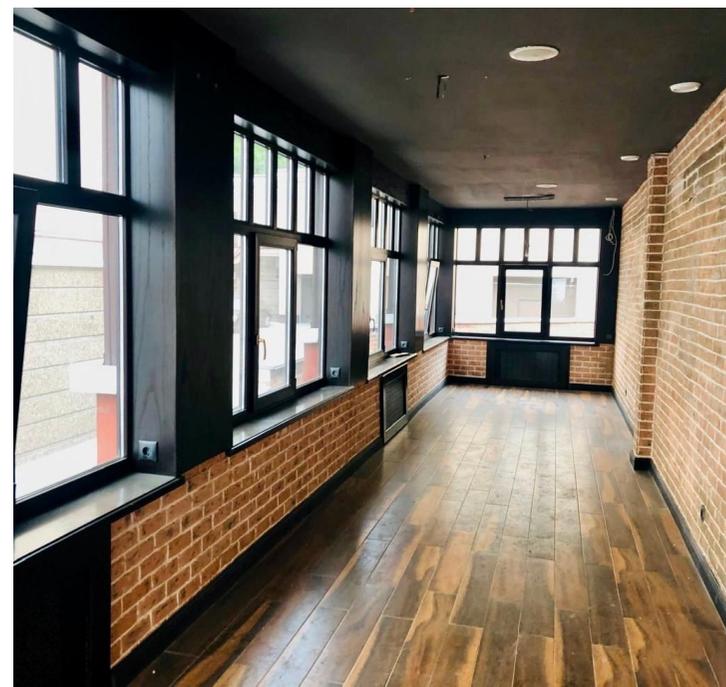


**Аренда**

**Здание 522.7 м<sup>2</sup>**

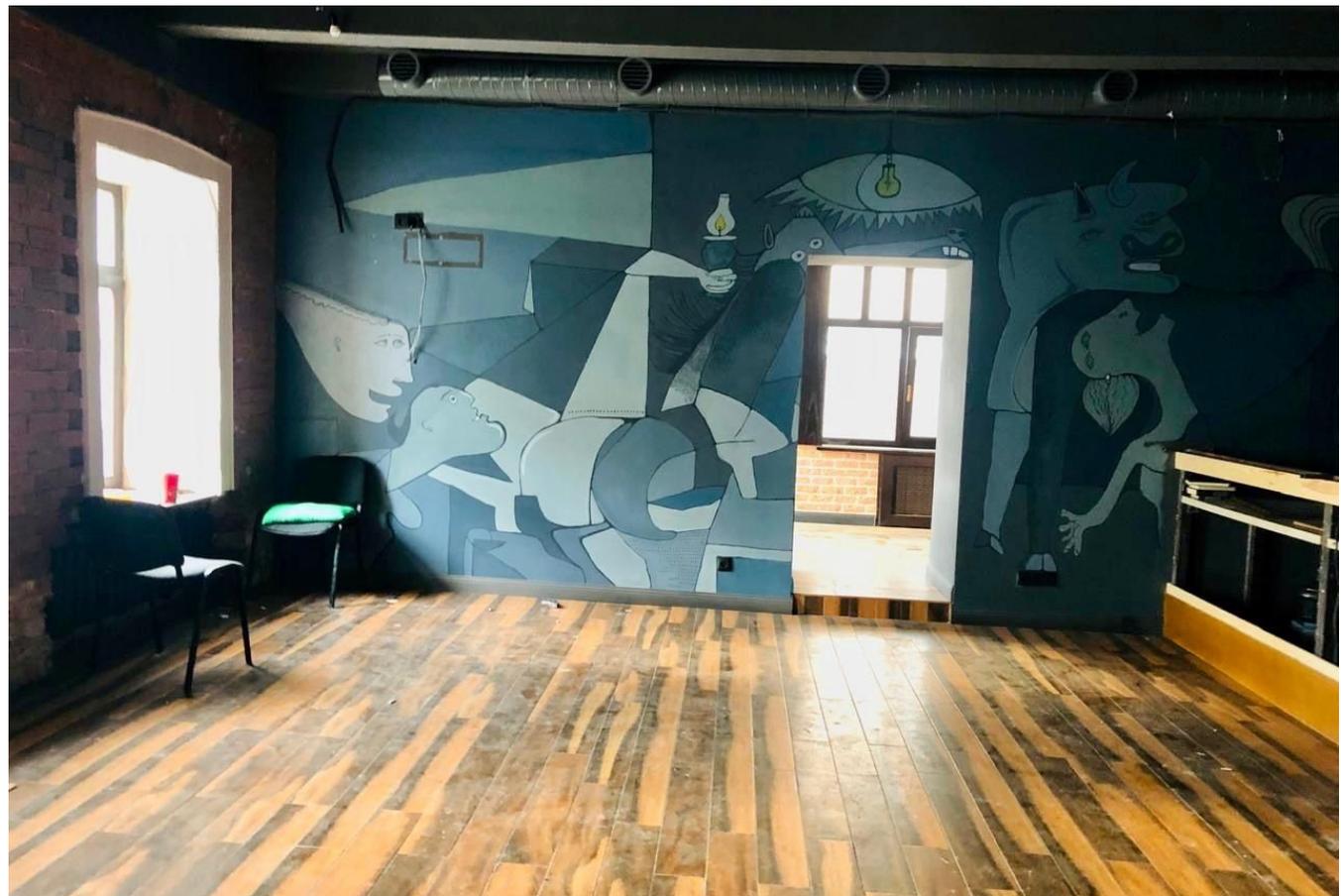
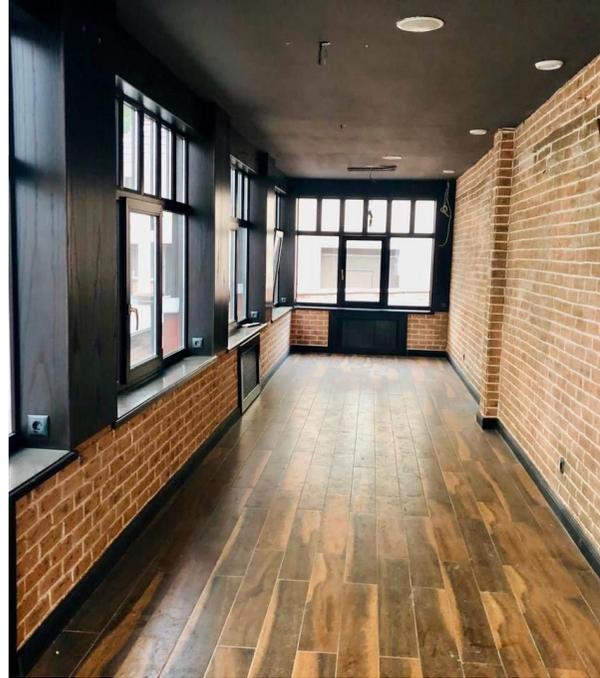
Казань,

г Казань, ул Пушкина, д 28



**₽ 784 050**

Сдается полностью трехэтажное здание в самом центре - напротив УНИКСа. По ставке 2000 за кв.м. На данный момент каждый этаж занят арендатором: 1 этаж - азиатская кухня, 2 этаж - бар Ликерс, 3 этаж - кальянная Колорадо. На первом этаже кухня оснащена лифтом для перемещения готовых блюд. Вытяжка приточка. сплит-система кондиционирования. Свой внутренний двор с возможностью размещения летней террасы. Зона погрузки-разгрузки. Все по правилам общепита. Звоните, интересное предложение, покажем!





Вид объекта: **Здание**

Тип аренды (прямая/субаренда): **Прямая**

Этаж: **3**

Водоснабжение: **да**

Вход: **С улицы**

Отделка: **Чистовая**

Тип парковки: **На улице**

Высота потолка в метрах: **2.6**



Обязательно для заполнения: доп. 2 категории: **Свободного назначения, Общепит**

Общая площадь: **522.7 м<sup>2</sup>**

Этажность дома: **3**

Лифт: **нет**

Планировка: **Открытая**

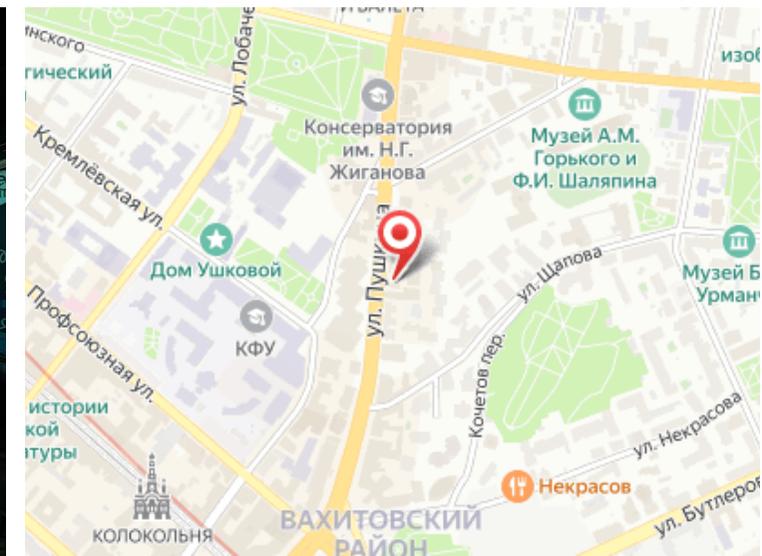
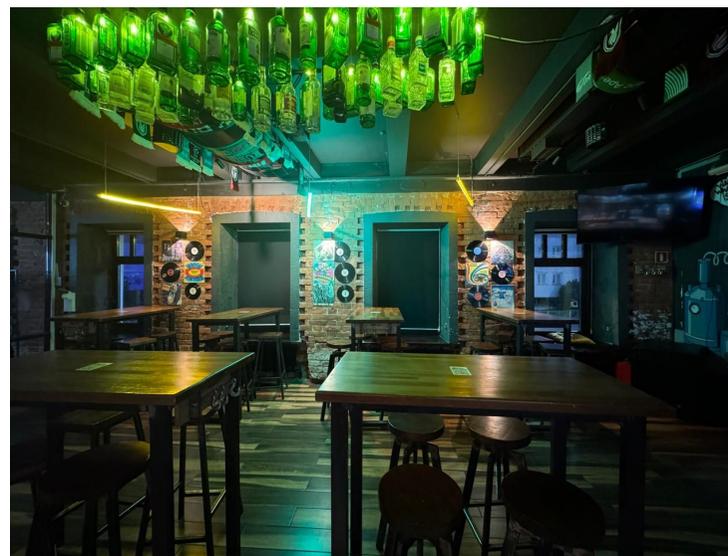
Тип здания: **Административное здание**

Право собственности: **Собственник**









Специалист по недвижимости

**Харисова Диана**

+79053195295

diana@tat-estate.ru

TATESTATE

+79655869654  
tat-estate.ru  
tatestate@yandex.ru  
ул. Тукая 77

