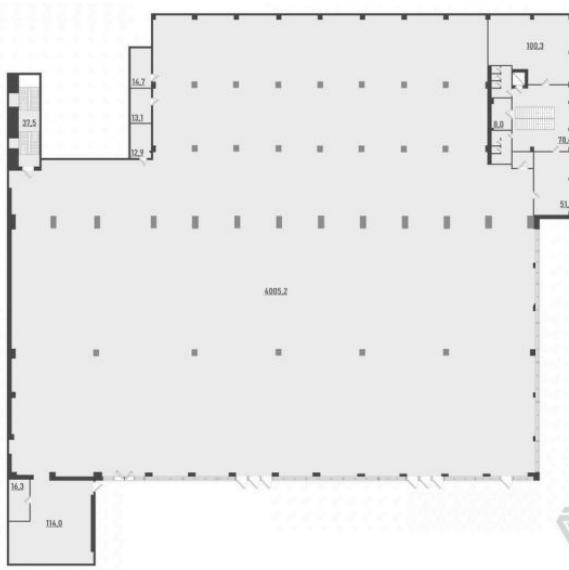


1 этаж  
Площадь - 4 465,80 кв.м.



## Аренда

**Помещение свободного назначения  
от 1500 кв.м.**

Казань,

г Казань, ул Журналистов, д 34И

₽ 3 000 000

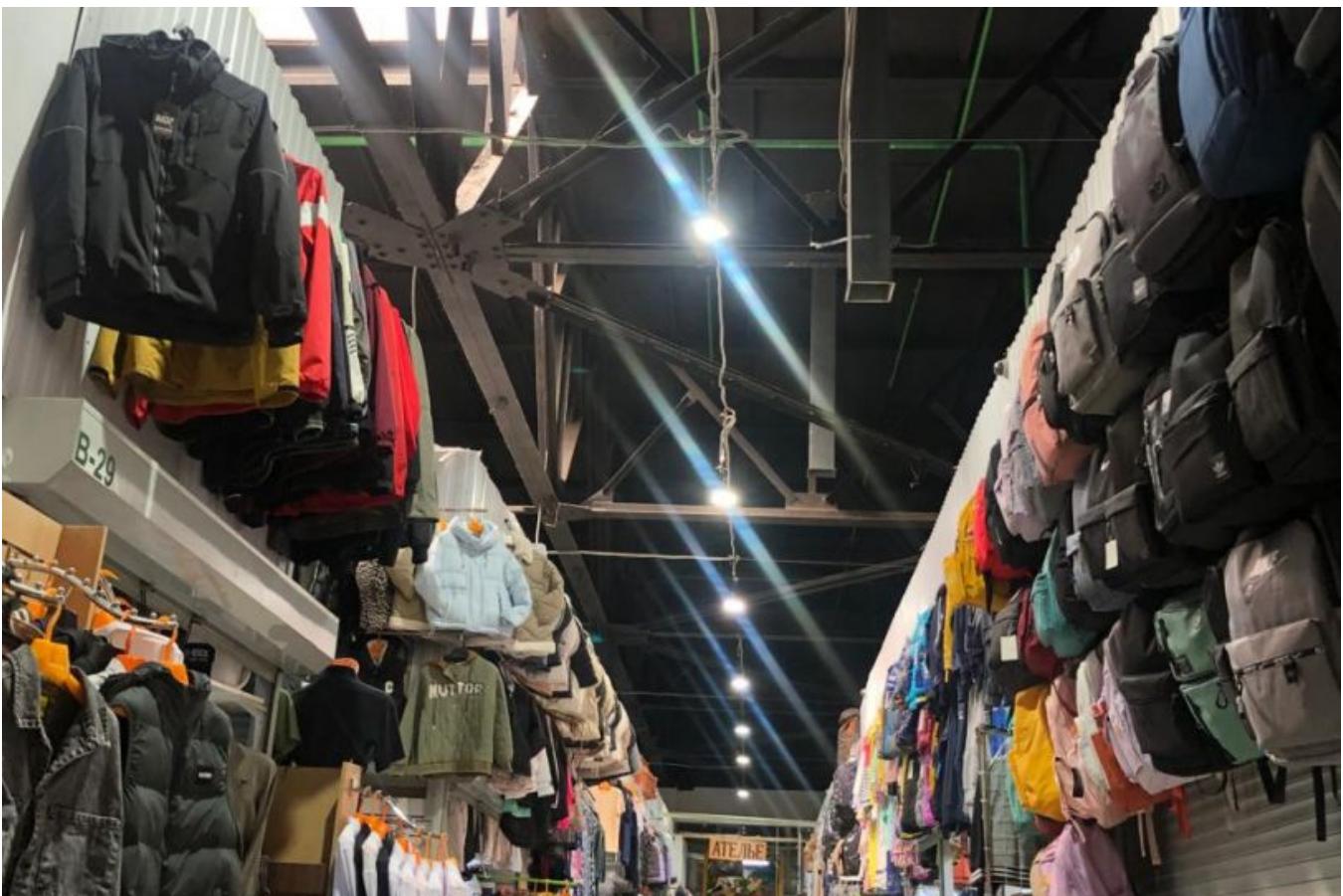
Предложение от собственника!

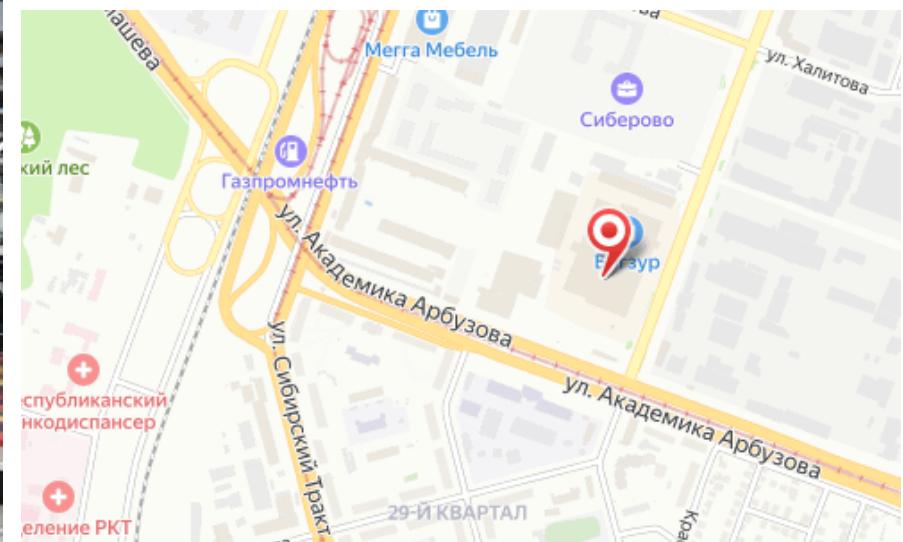
Предлагаем помещения свободного назначения в Торговом Центре Алтын-Т, площадью от 1500кв до 6477,1 кв.м.

- доступ 24/7;
- 1-я линия;
- своя бесплатная парковка на 200 автомобилей;
- центральные коммуникации, высокая пропускная способность м<sup>3</sup> / сут.;
- есть зона погрузки/разгрузки, пандус, можно сделать нулевой заезд;
- электрическая мощность до 1 Мвт.;
- высокие потолки от 4 до 9 м.;
- 5 входных групп.

Район в стадии активной застройки ЖК бизнес-класса, что открывает дополнительные перспективы для развития бизнес направления.

Подходит для фитнес-центров, оздоровительных клубов, автосалонов, торговой площади крупных компаний, ритейла.





Вид объекта: Помещение свободного назначения

Этаж: 1

Водоснабжение: да

Вход: С улицы

Отделка: Чистовая

Тип парковки: На улице

Общая площадь: 1500 м<sup>2</sup>

Этажность дома: 2

Лифт: нет

Планировка: Открытая

Тип здания: Торговый центр

Право собственности: Собственник



Специалист по коммерческой недвижимости

**Мирослав Федотов**

+7 905 319-57-55

[miroslav@tat-estate.ru](mailto:miroslav@tat-estate.ru)

TATESTATE

+79655869654

[tat-estate.ru](http://tat-estate.ru)

[tatestate@yandex.ru](mailto:tatestate@yandex.ru)

ул. Тукая 77

