



Аренда

Площадь свободного назначения 375 кв.м.

Казань,

г Казань, ул Гвардейская, д 35

₽ **187 500**



Предложение от собственника!

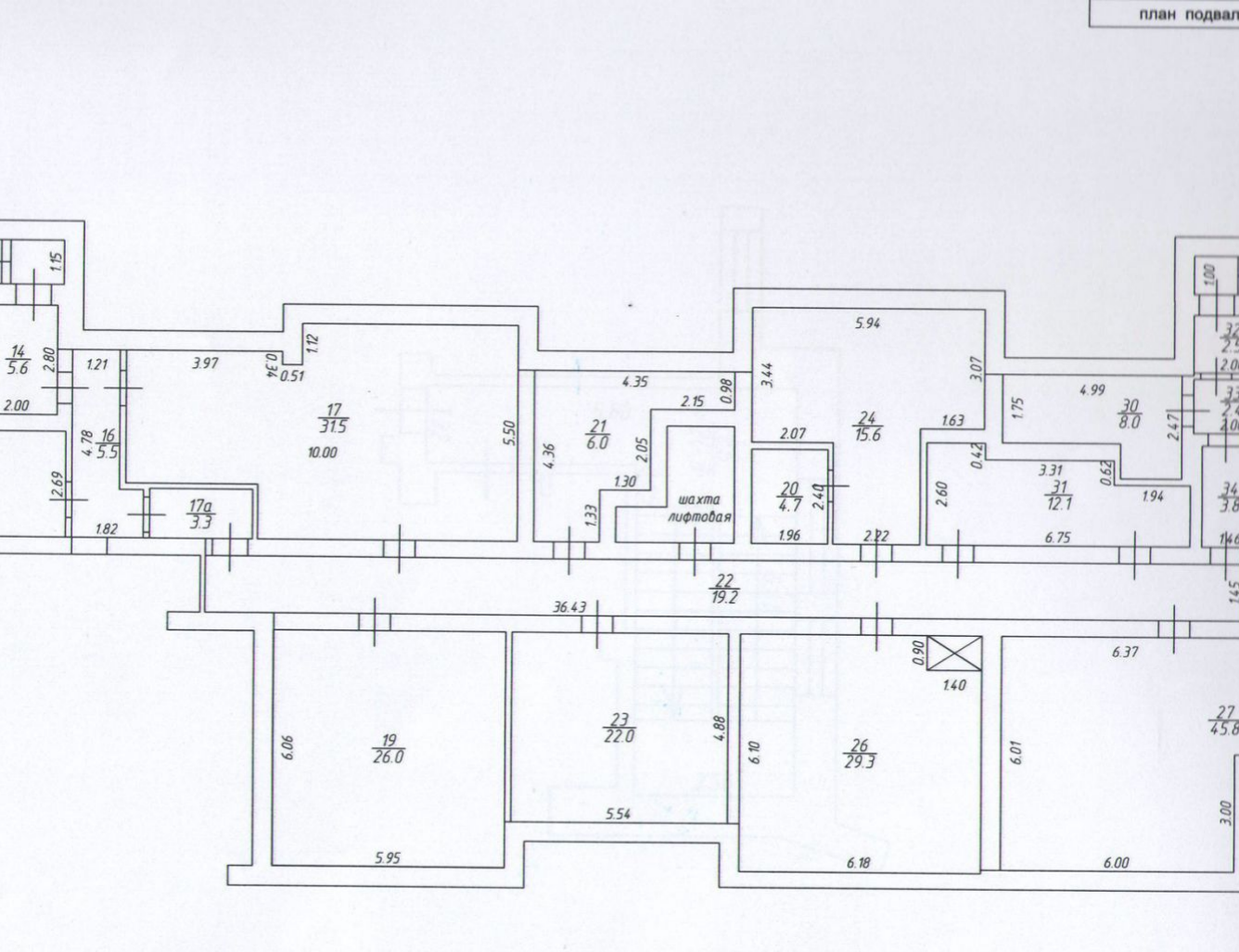
Подвал (375 м2). В подвале высокие потолки 3м.

Есть оборудованная сейфовая комната, в подвале оборудована комната для архива с системой дымоудаления.

Помещение сдается в черновой отделке.

- 1-я линия;
- доступ 24/7;
- есть возможность размещения вывески;
- сан узлы, мокрые точки;
- высота потолков 3м.;
- центральные коммуникации;
- много квт мощности 30квт.;
- коммунальные платежи оплачиваются отдельно.





Вид объекта: **Помещение свободного назначения**

Тип аренды (прямая/субаренда): **Прямая**

Этаж: **1**

Отопление: **Центральное**

Лифт: **нет**

Планировка: **Открытая**

Тип здания: **Жилой дом**

Право собственности: **Собственник**

Высота потолка в метрах: **4**

Обязательно для заполнения: доп. 2 категории: **Офис, Торговое помещение, общепит**

Общая площадь: **375 м²**

Этажность дома: **9**

Водоснабжение: **да**

Вход: **С улицы**

Отделка: **Без отделки**

Тип парковки: **На улице**

Удаленность от дороги: **Первая линия**





Специалист по коммерческой недвижимости

Мирослав Федотов

+79053195755

miroslav@tat-estate.ru

TATESTATE

+79655869654
tat-estate.ru
tatestate@yandex.ru
ул. Тукая 77

