

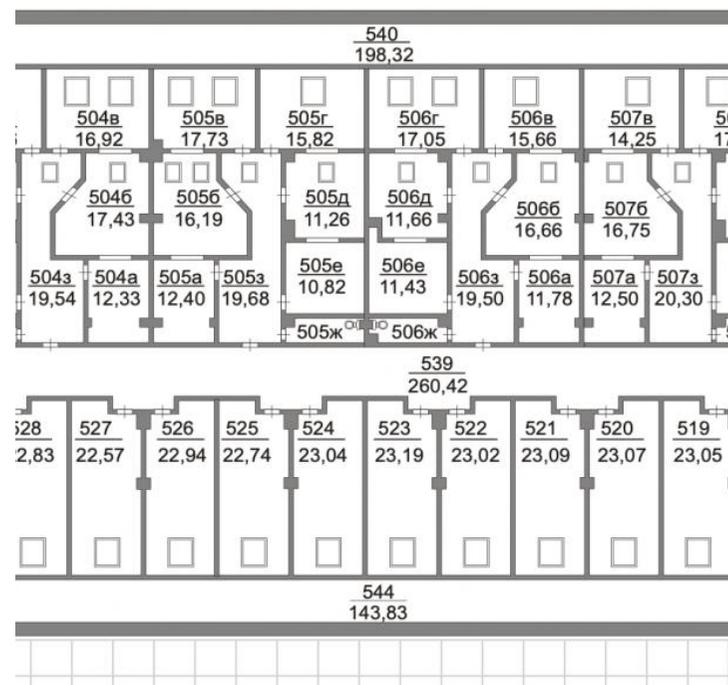


Аренда

Под хостел, гостиницу от 500 до 2000 кв.м.

Казань,

г Казань, ул Восстания, д 82а



₽ 700 000

Предложение от собственника!

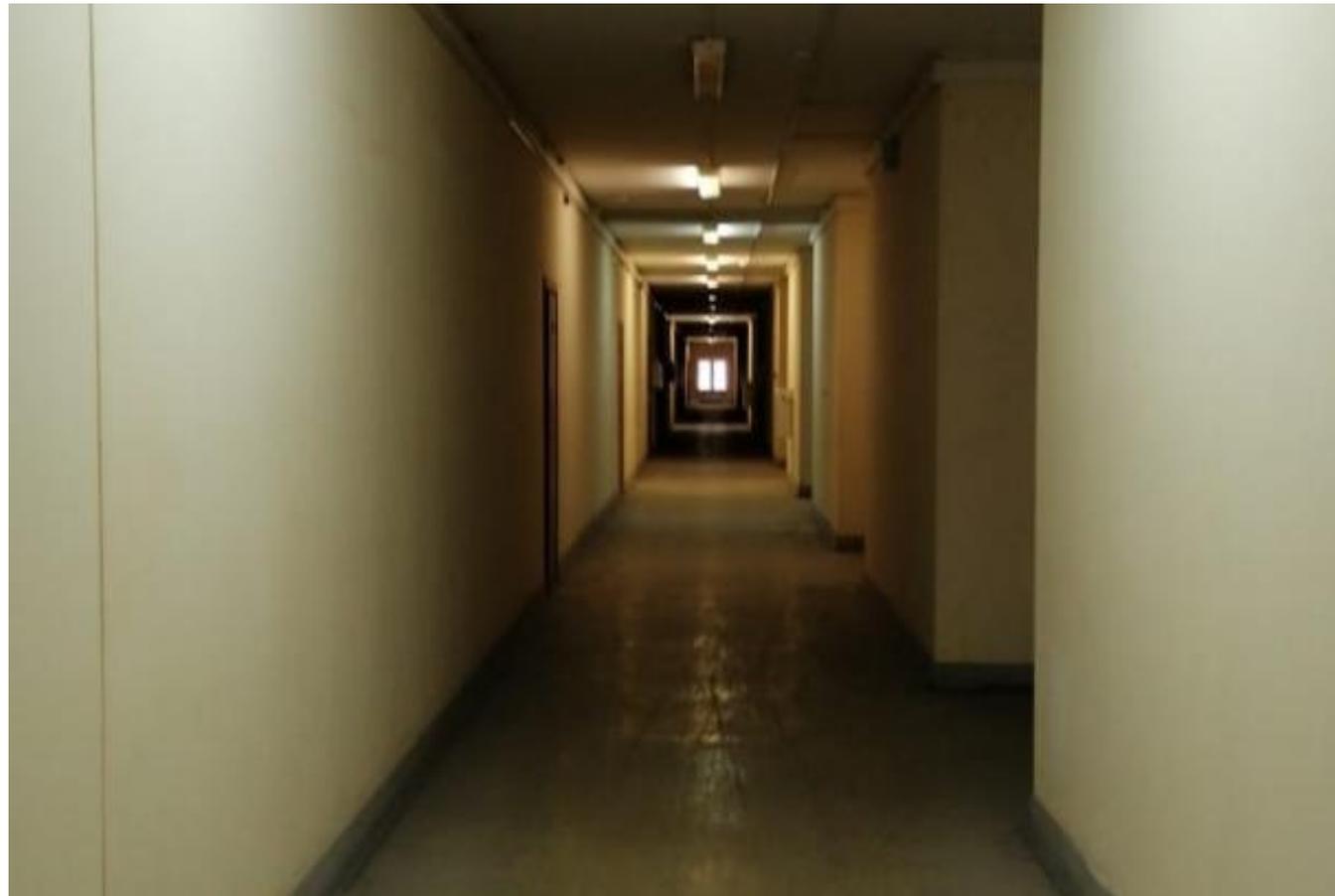
Предлагаем помещения под хостел, отель, от 500 до 2000 кв.м.

- доступ 24/7;
- свой вход;
- кабинетная планировка;
- на этаже несколько душевых;
- центральные коммуникации (отопление в цене) свет и вода по счетчику;
- проведен интернет;
- сан.узлы и мокрые точки;
- парковка.

Расположение: Бизнес центр находится в Московском районе Казани, в непосредственной близости от оживленной транспортной развязки - разъезд Восстания.

В радиусе пешей доступности: стадион «Тасма», парковая зона, остановки городского транспорта, технополис «Химград», ж/д станция «Восстания грузовая».

Арендная плата включает НДС, цена обсуждаема.





Вид объекта: **Помещение свободного назначения**

Тип аренды (прямая/субаренда): **Прямая**

Этаж: **4**

Отопление: **Центральное**

Лифт: **нет**

Планировка: **Кабинетная**

Тип здания: **Другой**

Право собственности: **Собственник**

Высота потолка в метрах: **3**

Обязательно для заполнения: доп. 2 категории: **Офис, Общепит, Гостиница**

Общая площадь: **1000 м<sup>2</sup>**

Этажность дома: **4**

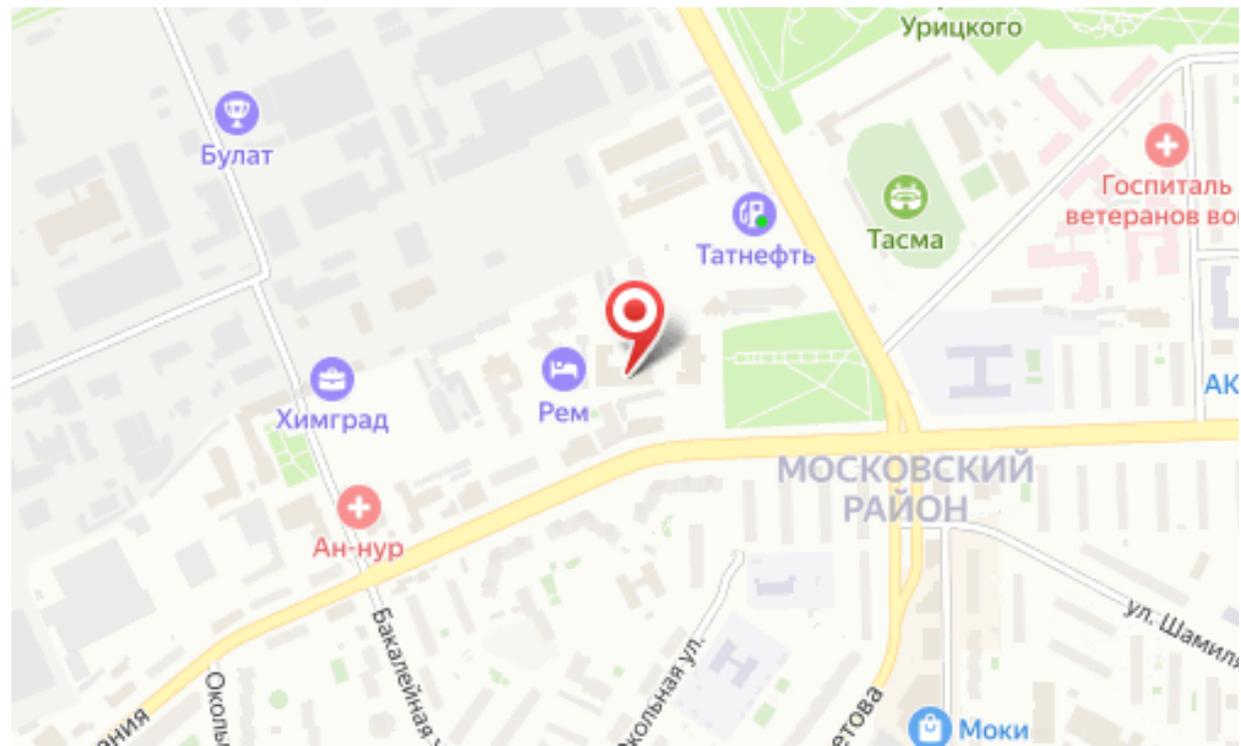
Водоснабжение: **да**

Вход: **С улицы**

Отделка: **Чистовая**

Тип парковки: **На улице**

Удаленность от дороги: **Первая линия**





Специалист по коммерческой недвижимости

**Мирослав Федотов**

+7 905 319-57-55

[miroslav@tat-estate.ru](mailto:miroslav@tat-estate.ru)

TATESTATE

+79655869654  
[tat-estate.ru](http://tat-estate.ru)  
[tatestate@yandex.ru](mailto:tatestate@yandex.ru)  
ул. Тукая 77

