



Аренда

**Помещение свободного назначения
на 1й линии 584 кв.м.**

Казань,

г Казань, ул Карла Маркса, д 51/14

₽ 1 168 000



Предложение от собственника!

Сдаются площади от 300 до 584 кв.м в центре города на 1й линии!

- доступ 24/7;
- свой паркинг на 30 машин;
- несколько входных групп;
- летняя терраса;
- высокие потолки от 3 до 4м.;
- 150 квт электричество;
- 2 камина;
- много мокрых точек, сан.узлов;
- кухонная зона;
- приточно вытяжная система, кондиционирование;
- помещение подходит под ресторан, кафе, коворкинг, торговля, магазин, офис.

Находится в непосредственной близости от ул. Гоголя Ершова Жуковского Горького Толстого Большая Красная.





Вид объекта: **Помещение свободного назначения**

Тип аренды (прямая/субаренда): **Прямая**

Этаж: **1**

Отопление: **Автономное**

Лифт: **нет**

Планировка: **Открытая**

Тип здания: **Другой**

Право собственности: **Собственник**

Высота потолка в метрах: **4**

Обязательно для заполнения: доп. 2 категории: **Офис, Торговое помещение, Общежит**

Общая площадь: **584 м²**

Этажность дома: **1**

Водоснабжение: **да**

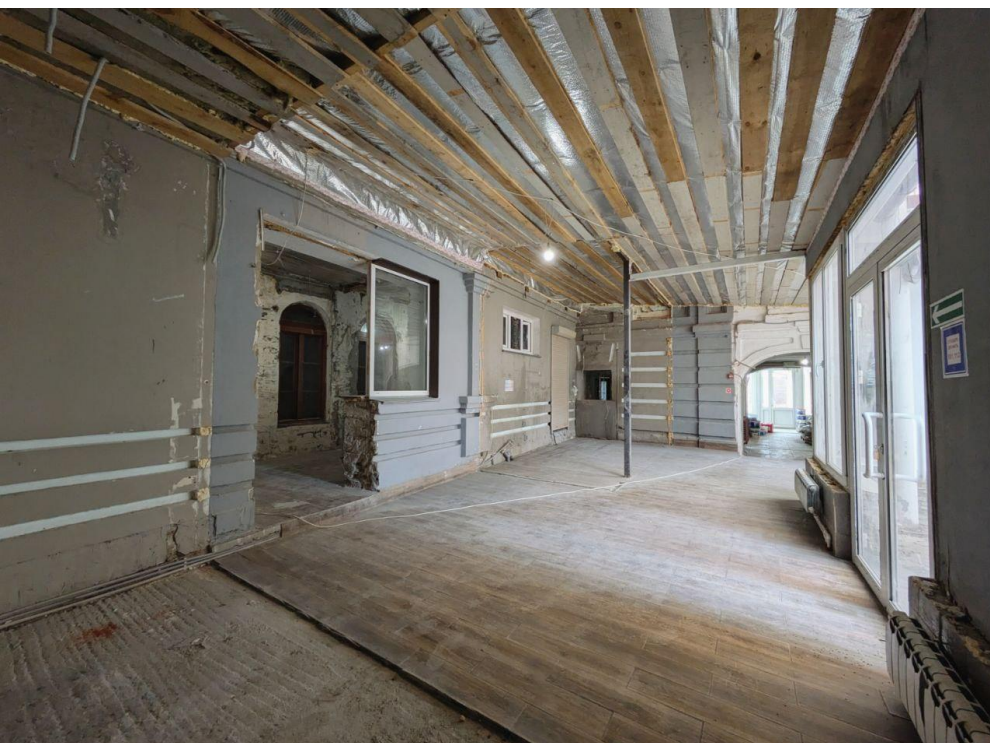
Вход: **С улицы**

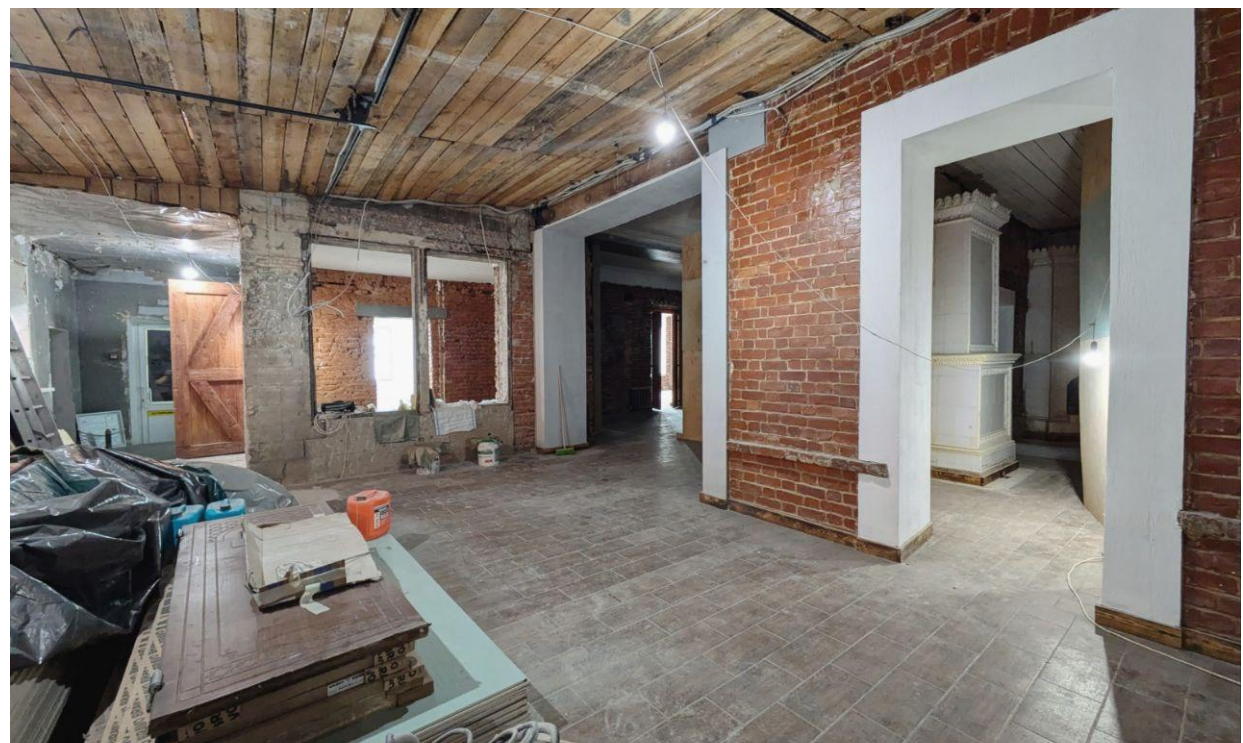
Отделка: **Без отделки**

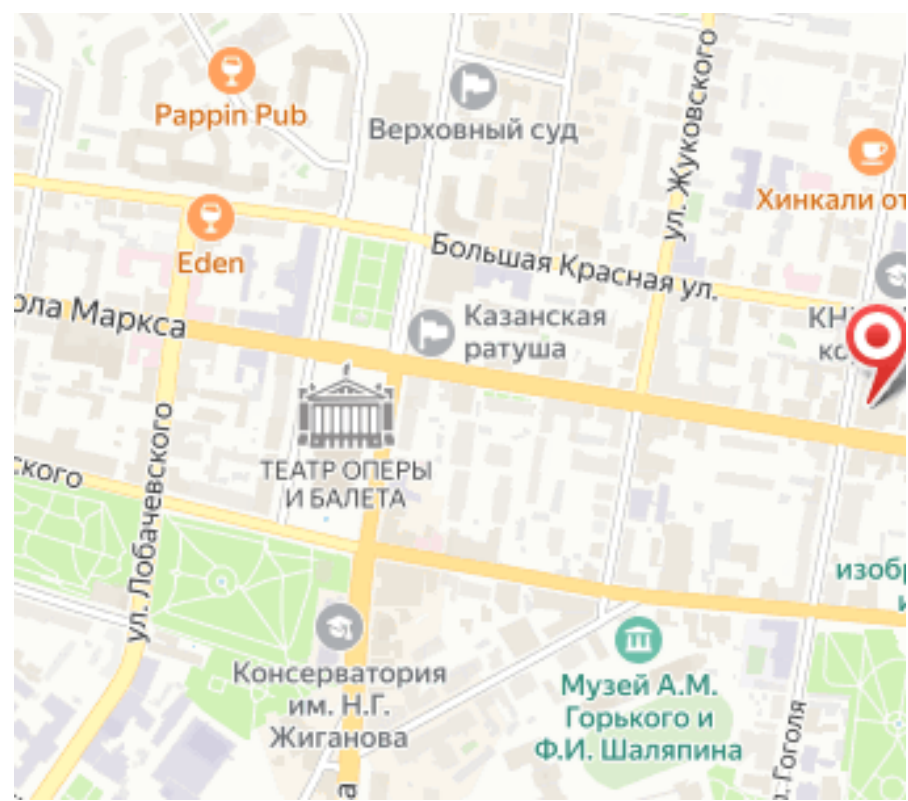
Тип парковки: **На улице**

Удаленность от дороги: **Первая линия**











Специалист по коммерческой недвижимости

Мирослав Федотов

+7 905 319-57-55

miroslav@tat-estate.ru

TATESTATE

+79655869654
tat-estate.ru
tatestate@yandex.ru
ул. Тукая 77

