



**Аренда**

**Производственно-складское  
помещение 1180 кв.м.**

Высокая Гора,

Респ Татарстан, Высокогорский р-н, село  
Высокая Гора, ул Мелиораторов, зд 10А

**₽ 826 000**



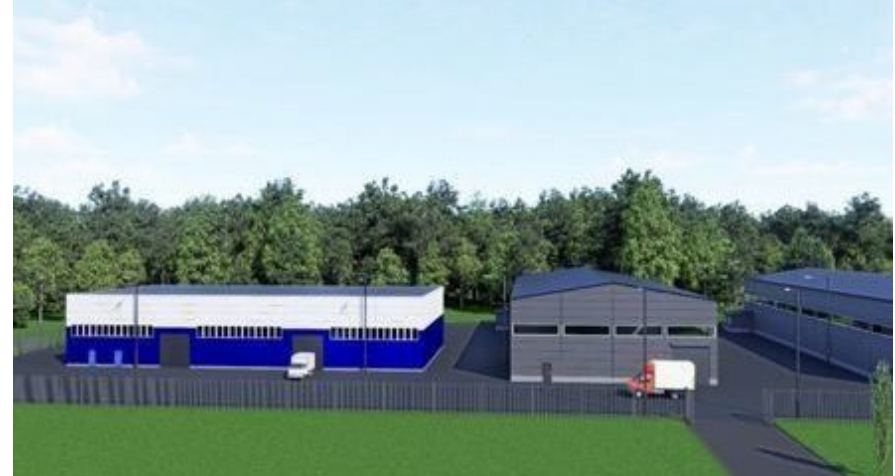
Предложение от собственника!

Производственно-складское помещение  
1180 кв.м., с территорией 0,5 Га.

Вводится в эксплуатацию в ноябре 2024г.

- размеры здания 24м\*48м.;
- 150 квт электричества;
- 50 м<sup>3</sup>/час газоснабжение;
- удобная транспортная развязка 5 минут до М7;
- высота 9 метров до ферм;
- каркас здания металлический, облицовка сэндвич панели, остекление по периметру здания;
- полы антипыль;
- автоматические ворота;
- круглосуточное видеонаблюдение.





Вид объекта: **Складское помещение**

Тип аренды (прямая/субаренда): **Прямая**

Этаж: **1**

Отопление: **Автономное**

Лифт: **нет**

Планировка: **Открытая**

Тип здания: **Другой**

Право собственности: **Собственник**

Обязательно для заполнения: доп. 2 категории: **Склад, Производство**

Общая площадь: **1180 м<sup>2</sup>**

Этажность дома: **1**

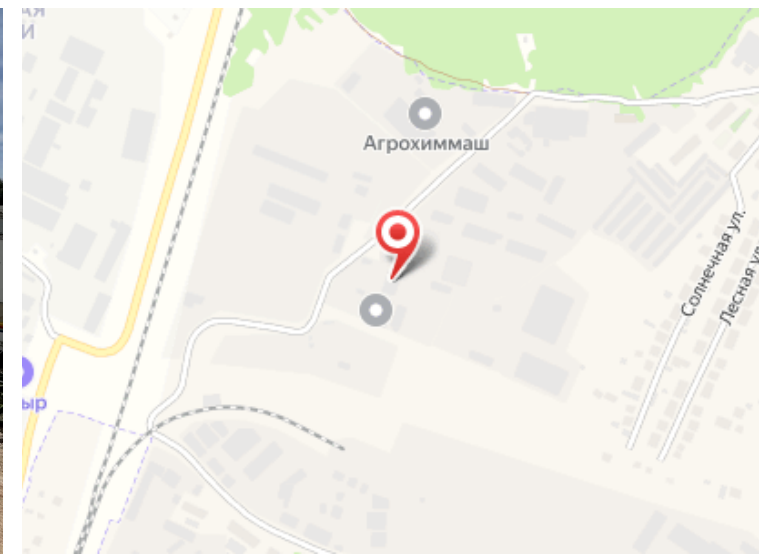
Водоснабжение: **да**

Вход: **С улицы**

Отделка: **Чистовая**

Тип парковки: **На улице**

Высота потолка в метрах: **6**





Специалист по коммерческой недвижимости

**Мирослав Федотов**

+7 905 319-57-55

[miroslav@tat-estate.ru](mailto:miroslav@tat-estate.ru)

TATESTATE

+79655869654  
[tat-estate.ru](http://tat-estate.ru)  
[tatestate@yandex.ru](mailto:tatestate@yandex.ru)  
ул. Тукая 77

