



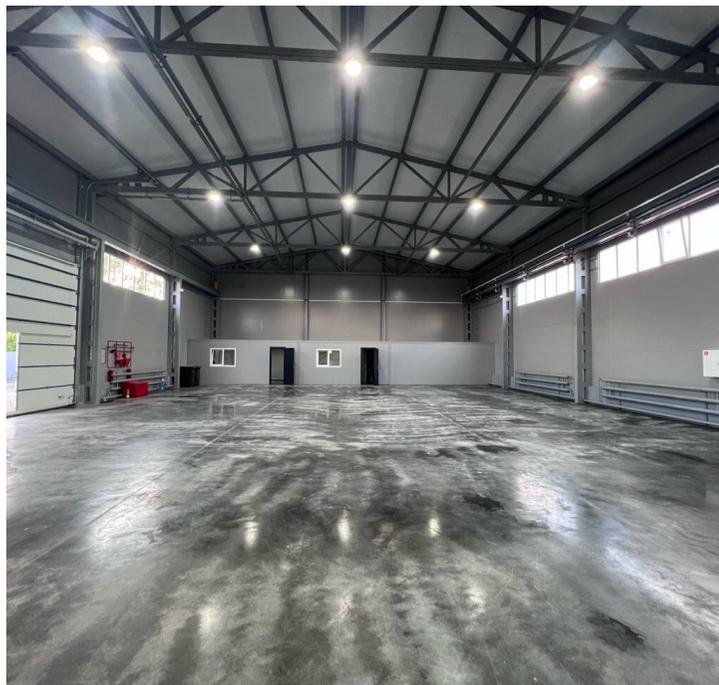
**Аренда**

**Производственная база.Кран-балка 3  
т 200 кВт**

Высокая Гора,

Респ Татарстан, Высокогорский р-н, тер  
Промышленная зона Высокая Гора, зд 41

**₽ 1 350 000**



- Сдается в аренду на длительный срок производственно-складская база площадью 0,5Га , площадь цеха 1350м<sup>2</sup> , так же на территории имеется офисное здание площадью 160 м<sup>2</sup> со всеми коммуникациями (свет, газ, вода, интернет) • Полностью асфальтированная территория. • Промышленные полы. • Удобная транспортная развязка ( 15 минут -Центр, 3 минуты-М7). • Круглосуточный доступ и видеонаблюдение. • Автоматические ворота, шлагбаум и светодиодное освещение. • Собственная парковка. • Пожарная сигнализация со всем оборудованием. • Кран-балка грузоподъемностью 3 тонны. • Собственная водяная скважина. • Охранная будка со всеми удобствами. • Большой запас мощности электроэнергии 200 кВт





Вид объекта: **Производственное помещение**

Общая площадь: **1350 м<sup>2</sup>**

Этажность дома: **1**

Водоснабжение: **да**

Вход: **С улицы**

Отделка: **Чистовая**

Тип парковки: **На улице**

Высота потолка в метрах: **7**

Тип аренды (прямая/субаренда): **Прямая**

Этаж: **1**

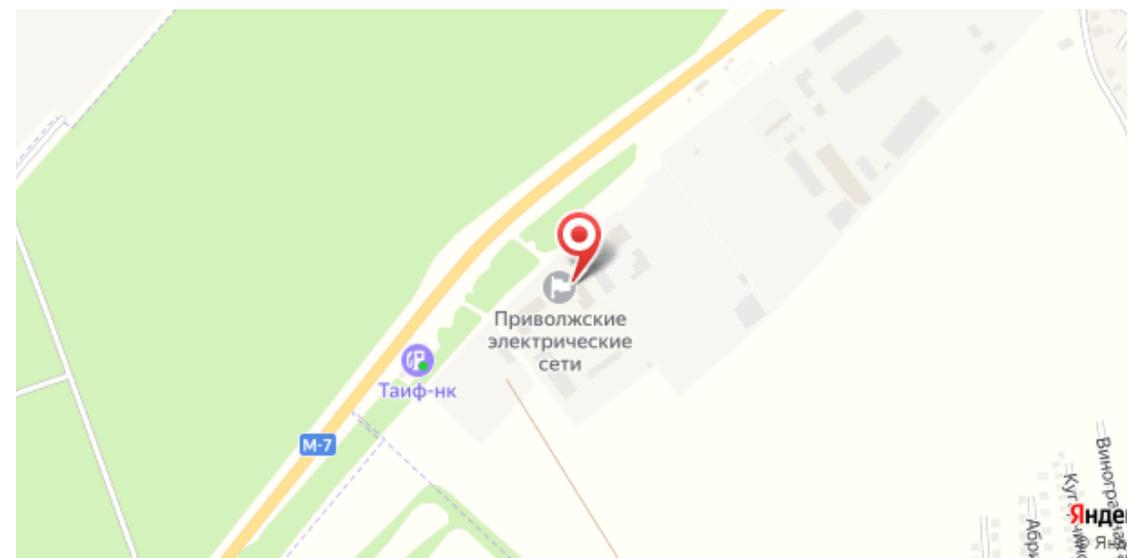
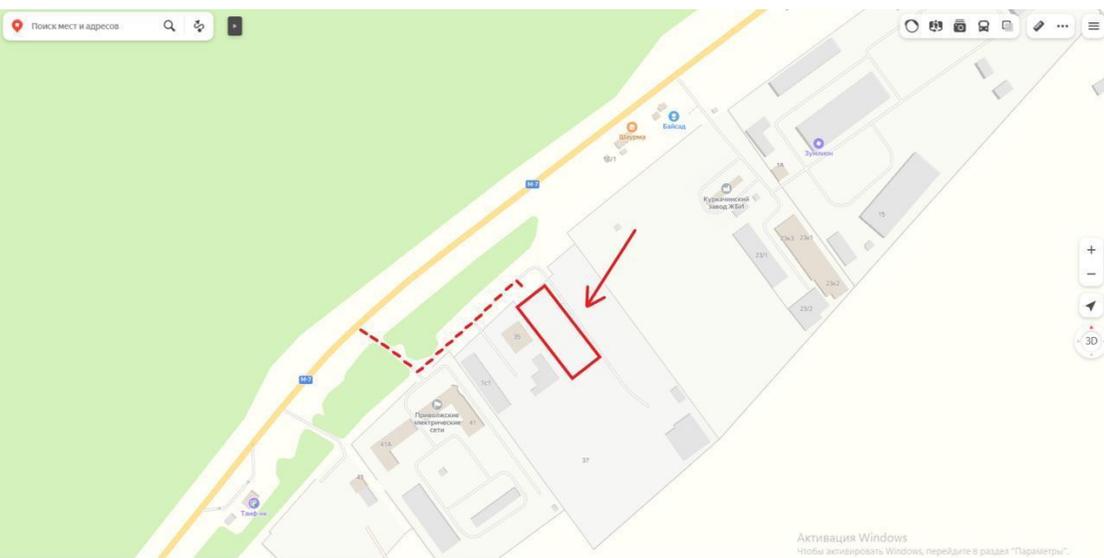
Отопление: **Автономное**

Лифт: **нет**

Планировка: **Открытая**

Тип здания: **Другой**

Право собственности: **Собственник**



Активация Windows  
Чтобы активировать Windows, перейдите в раздел "Параметры".

Виноград  
Кульдяков  
Абры

Специалист по недвижимости

**Ситдигов Игорь**

+7(958)577-4108

s.igor@tat-estate.ru

TATESTATE

+79655869654  
tat-estate.ru  
tatestate@yandex.ru  
ул. Тукая 77

