



Продажа

**Торговая площадь в ТЦ Республика
около Пятерочки 20 кв**

Казань,

г Казань, ул Петербургская, д 9

₽ 20 000 000



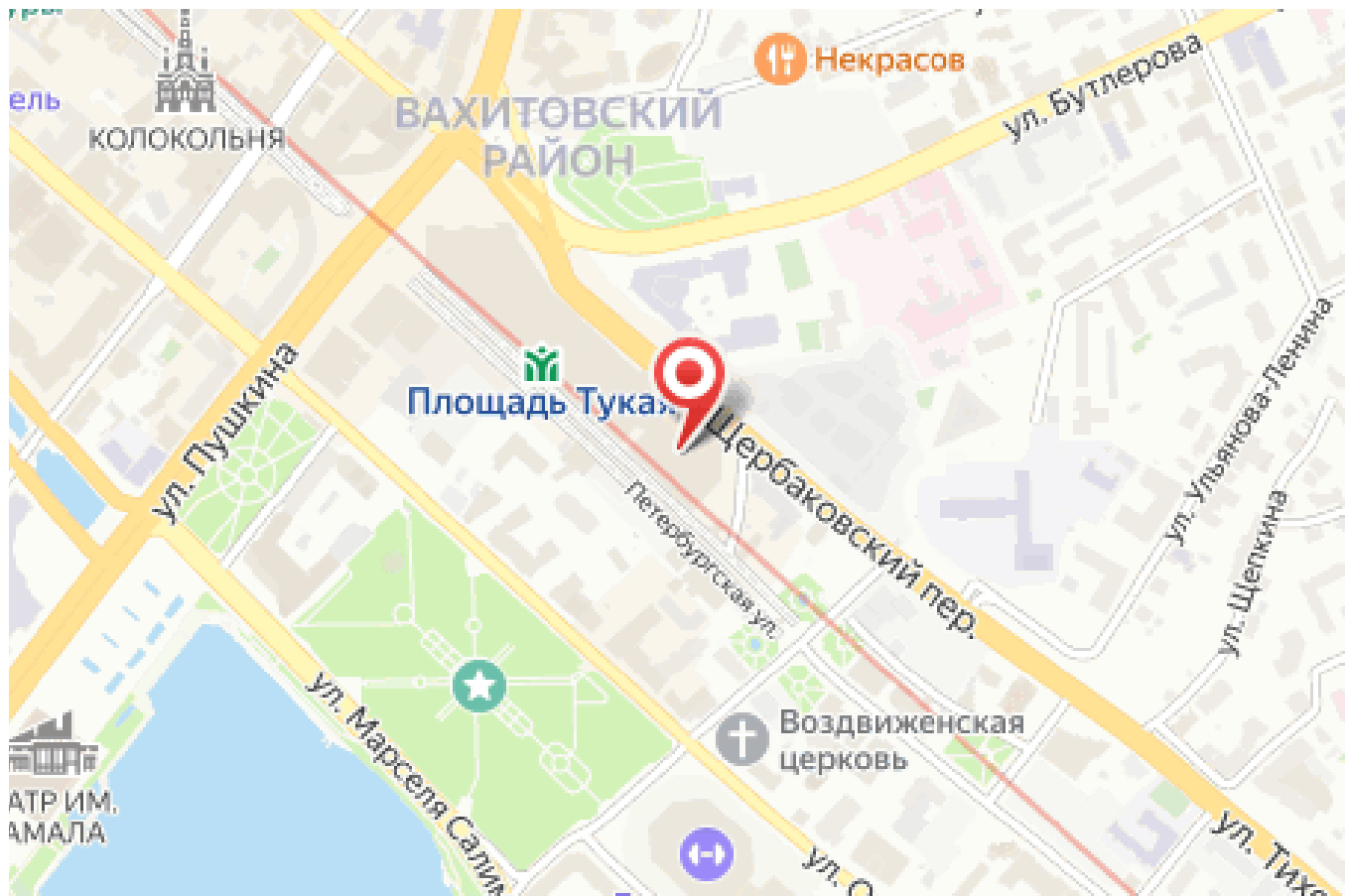
Продается торговая площадь 20 квадратных метров в ТЦ Республика на 2 этаже около эскалатора и Пятерочки, рядом со входом с Щербаковского переулка.

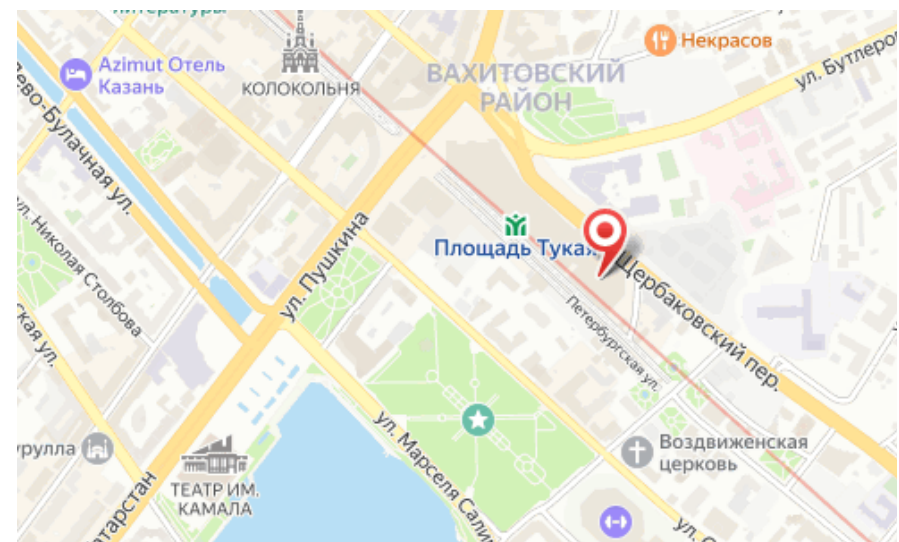
Сейчас сидит арендатор, срок окупаемости 15 лет. Возможно использование под свои цели.

Огромный пешеходный и туристический трафик. Вывеска.

В самом ТЦ много крупных сетевых арендаторов - Детский мир, Офисмаг, Пятерочка, FixPrice, DNS, Галамарт, ТикиВики и т.д.

В радиусе 2 километров расположены академии, институты, КФУ, КГМУ, студенческие городки, гостиница "Гранд Отель Казань".





Вид объекта: **Торговое помещение**

Тип сделки: **Продажа**

Этаж: **2**

Водоснабжение: **нет**

Вход: **С улицы**

Отделка: **Чистовая**

Тип парковки: **На улице**

Обязательно для заполнения: доп. 2 категории: **Торговое помещение**

Общая площадь: **20 м²**

Этажность дома: **3**

Лифт: **нет**

Планировка: **Открытая**

Тип здания: **Торговый центр**

Право собственности: **Собственник**

Специалист по недвижимости

Ольга Шигапова

+7(905)319-5634

olga@tat-estate.ru

TATESTATE

+79655869654
tat-estate.ru
tatestate@yandex.ru
ул. Тукая 77

