

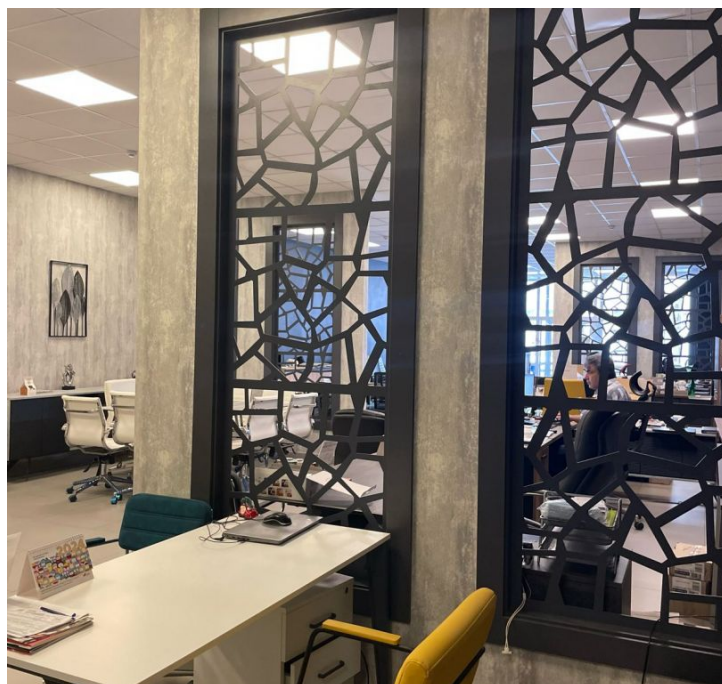


Аренда

**Торговое помещение 253 кв.м. 1 этаж,  
центр, парковка**

Казань,

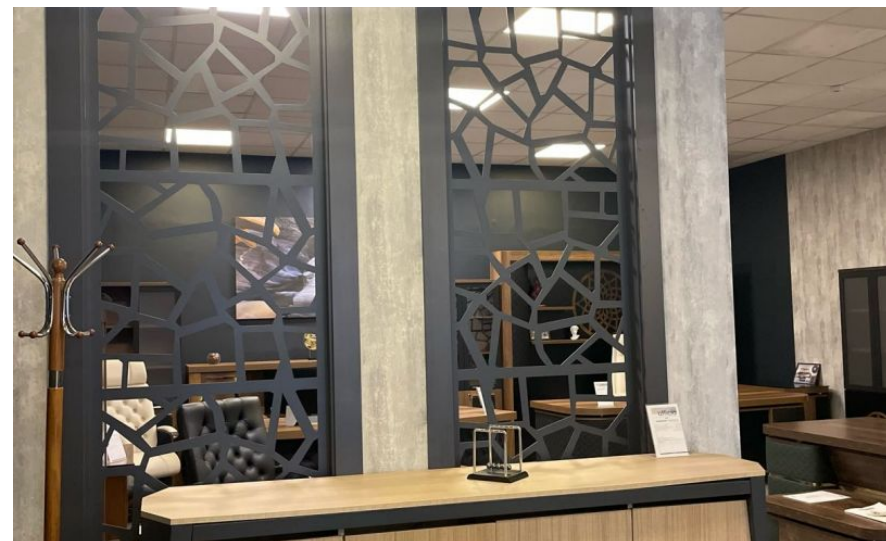
г Казань, ул Спартаковская, д 12



♦ **₽ 379 753**

Помещение свободного назначения  
Адрес Спартаковская  
Первая линия  
Тип здания Административное, бизнес центр  
Этаж помещения 1 /Этажность здания 2  
Площадь помещения 253 кв.м.  
Отделка чистовая, есть возможность оставить  
нынешние декоративные перегородки  
(обсуждаем по цене)  
Деление площади – нет  
Назначение помещения торговое, офисное  
Ограничения (общепит)  
Парковка есть  
Вывеска отличное место под вывеску  
Входная группа – отдельная  
Зона разгрузки-погрузки через входную группу  
Коммуникации:  
- 30 кВт  
- тип отопления централизованное  
- тип канализации городская  
- тип вентиляции общая  
- кондиционер есть  
- охрана установить сигнализацию нужно будет  
- пожарная сигнализация есть  
Высота потолков 3 м  
Доступ 24/7  
Транспортная доступность центр города, рядом  
остановки автобусные, до м. Тукая 10 минут  
Аренда объекта – прямая от юр. лица





Общая площадь: **253 м²**

Авито (дополнительные виды недвижимости): **свободного назначения, торговое помещение**

Этажность дома: **2**

Отопление: **да**

Лифт: **нет**

Вход: **С улицы**

Тип здания: **Бизнес-центр**

Право собственности: **Посредник**

Вид объекта: **Помещение свободного назначения**

Этаж: **1**

Электричество: **да**

Водоснабжение: **да**

Паркинг: **да**

Отделка: **Чистовая**

Тип парковки: **На улице**

