



Аренда

**Теплый производственно-складской комплекс 3819м2**

Казань,

Казань,

**₽ 2 482 350**



Сдается в длительную аренду помещение свободного назначения в центре поселка Габишево- 3 819 м2. На 1-ом этаже, открытого типа с высокими потолками 9 метров 3 100 кв.м. с возможностью перепланировки и 719 м2 офисная часть.

Земельный участок 1 Гектар (10 345 кв.м.) – в собственности - асфальтирован  
Подъездные пути отличные, с первой линии дороги

Закрытая территория по периметру. Парковка перед и вокруг здания.

Централизованное отопление, водоснабжение и электричество 200 кВт, с возможностью увеличения под арендатора.

Индивидуальная канализация (септик)

Назначение здания и земли может быть изменено под арендатора

Отлично подойдет под производство, склад, распределительный центр.

Есть возможность подготовить здание под арендатора.





Вид объекта: **Складское помещение**

Общая площадь: **3819 м<sup>2</sup>**

Этажность дома: **2**

Лифт: **нет**

Планировка: **Открытая**

Тип здания: **Другой**

Право собственности: **Посредник**

Обязательно для заполнения: доп. 2 категории: **Свободного назначения, Склад, Производство**

Этаж: **1**

Водоснабжение: **да**

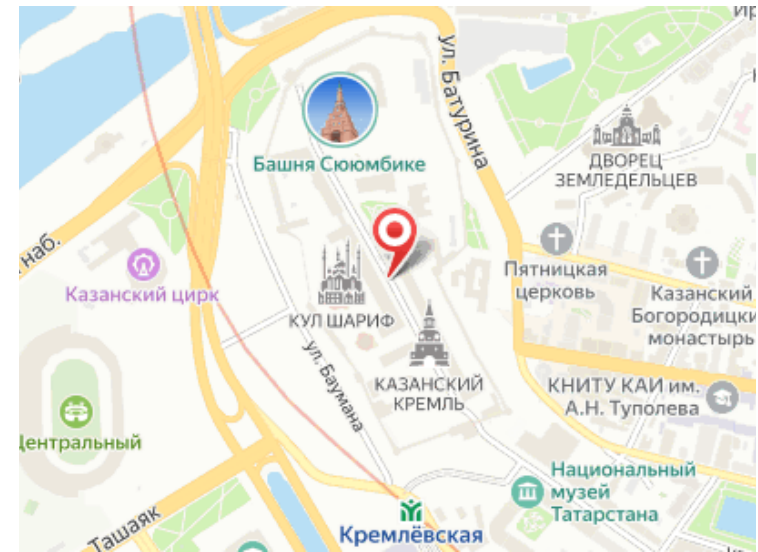
Вход: **С улицы**

Отделка: **Без отделки**

Тип парковки: **На улице**







Специалист по недвижимости

**Альбина Сафина**

+7(965)587-3759

safina@tat-estate.ru

TATESTATE

+79655869654  
tat-estate.ru  
tatestate@yandex.ru  
ул. Тукая 77

