



Аренда

**Производственно-складской 1925,6
кв.м. на первой линии**

Казань,

Респ Татарстан, Лаишевский р-н, село Сокуры,
ул Заводская, зд 7

₽ 1 300 000



Предложение от собственника!

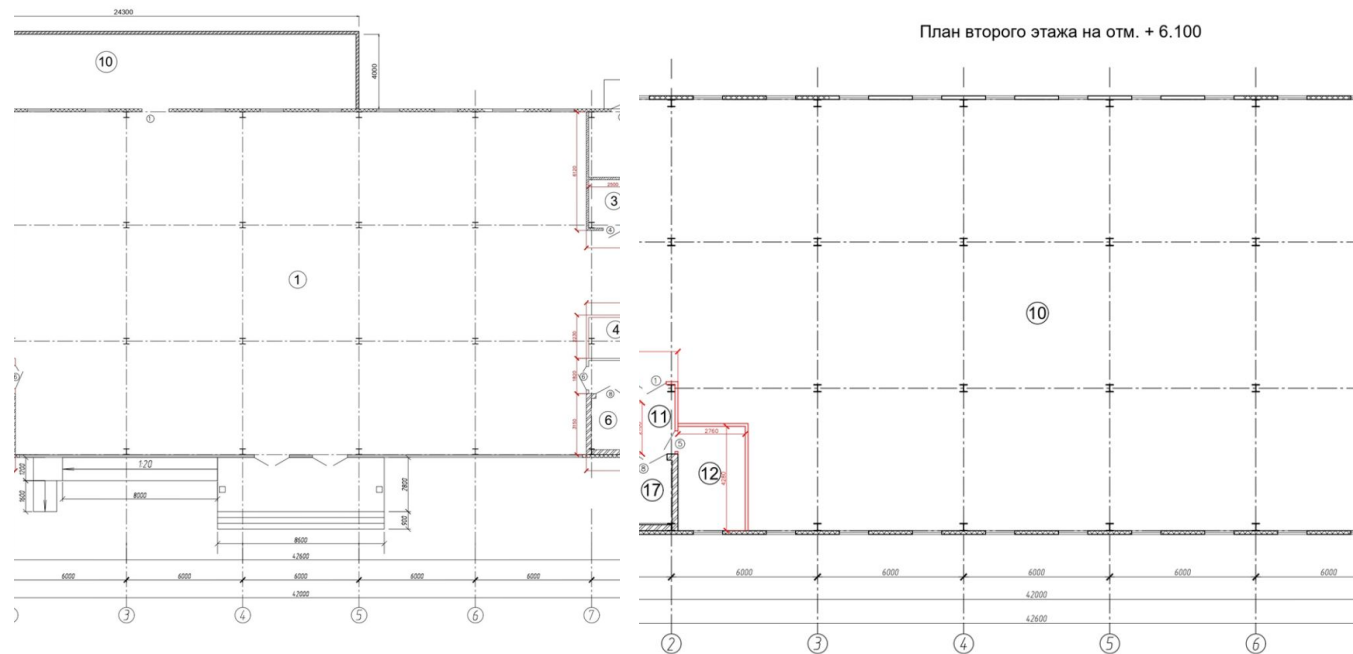
Предлагаем в аренду производственно-складской комплекс 1925,6 кв.м. отдельно стоящего здания в с.Сокуры

1й этаж 904.6 кв.м.

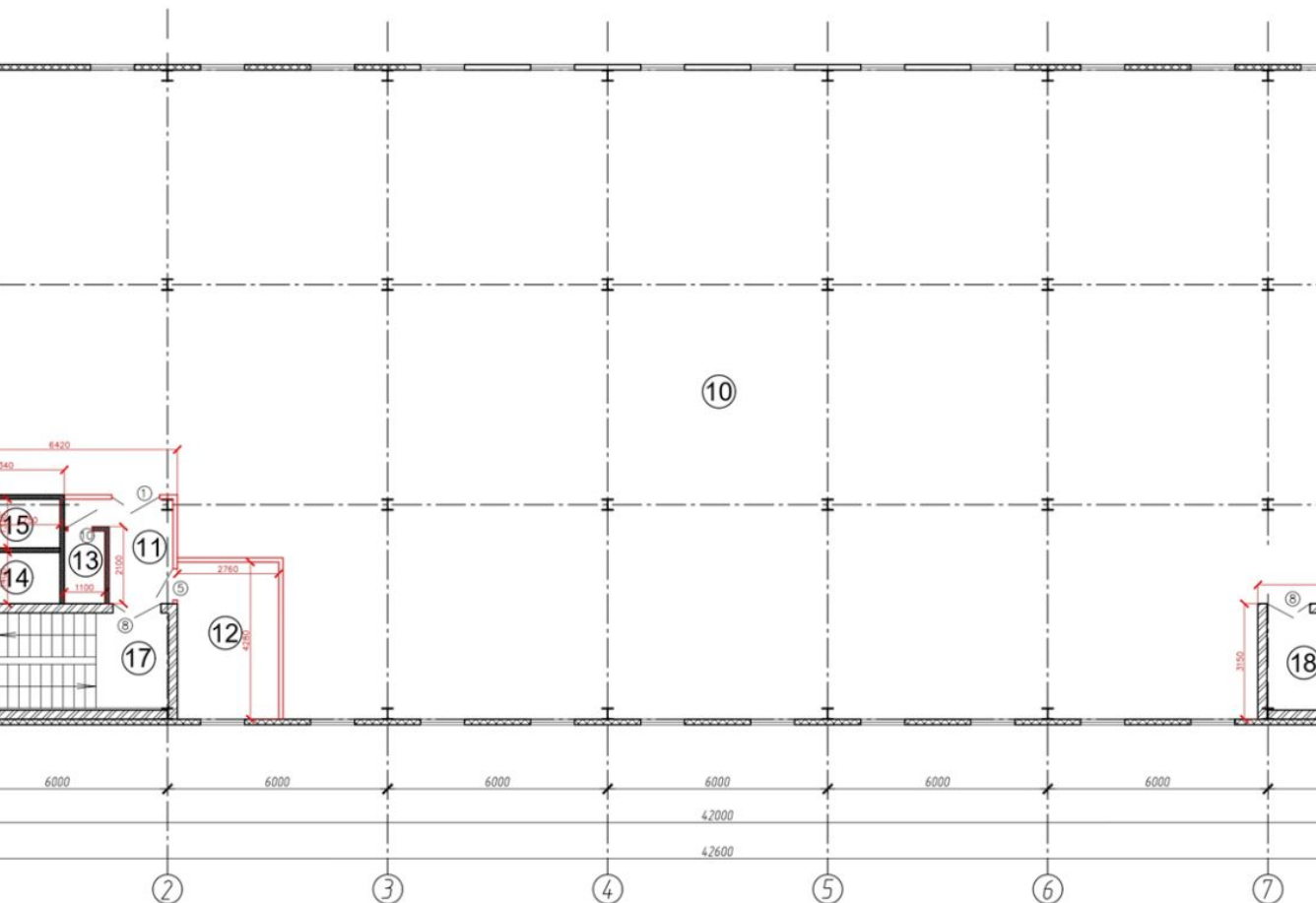
2й этаж 736.7 кв.м.

- доступ 24/7;
- 1я линия;
- своя территория 36 сот. с парковкой и пандусами для разгрузки/погрузки;
- коммуникации: вода, электричество 220/380 v, отопление;
- видеонаблюдение;
- 150 квт. э/э;
- полы антипыль;
- высокий трафик проходимости;
- видеонаблюдение;
- пандус;
- потолки 6 м;
- есть возможность установить грузовой лифт на 2 этаж.

Подходит для разного вида деятельности, под склад, производство, торговлю.



План второго этажа на отм. + 6.100



Вид объекта: **Складское помещение**

Общая площадь: **1925 м²**

Этажность дома: **2**

Лифт: **нет**

Планировка: **Открытая**

Тип здания: **Другой**

Право собственности: **Собственник**

Обязательно для заполнения: доп. 2 категории: **Свободного назначения, Торговое помещение, Склад, Производство**

Этаж: **1**

Водоснабжение: **да**

Вход: **С улицы**

Отделка: **Чистовая**

Тип парковки: **На улице**



Специалист по коммерческой недвижимости

Мирослав Федотов

+7 905 319-57-55

miroslav@tat-estate.ru

TATESTATE

+79655869654
tat-estate.ru
tatestate@yandex.ru
ул. Тукая 77

