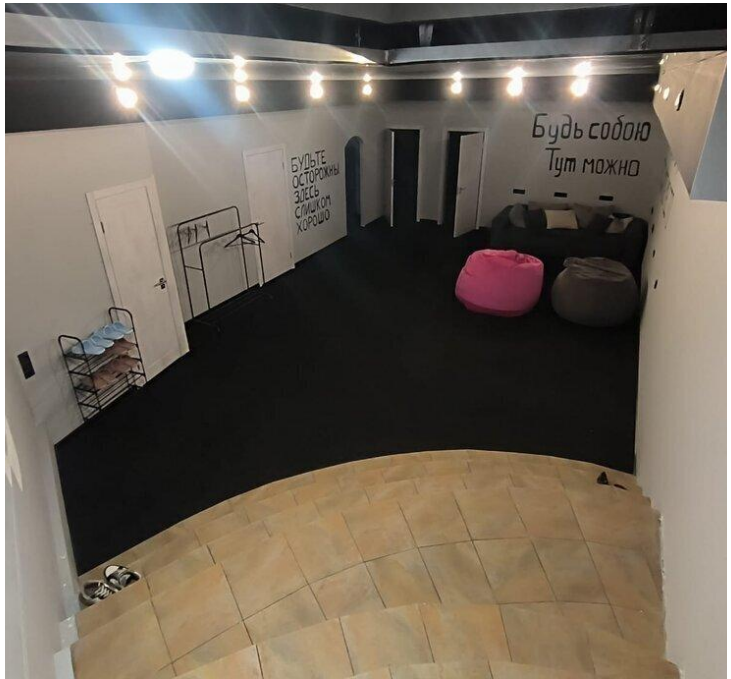


Продажа

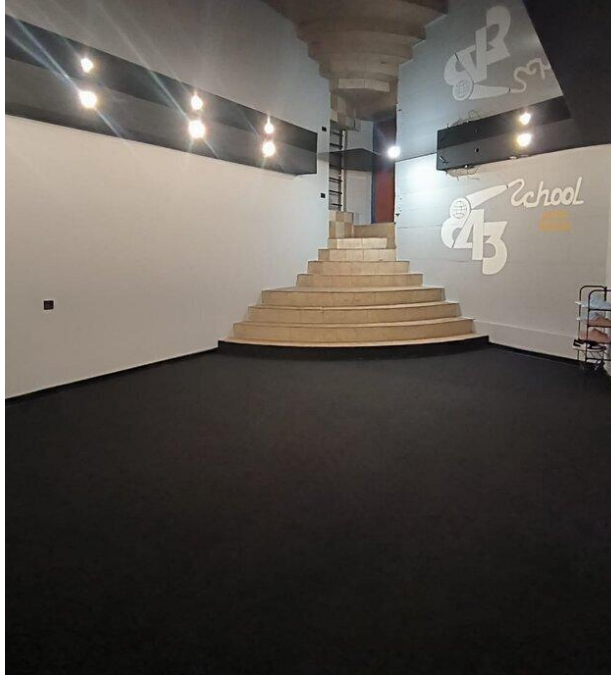
Продается помещение под арендный бизнес, площадь 171 кв.м2

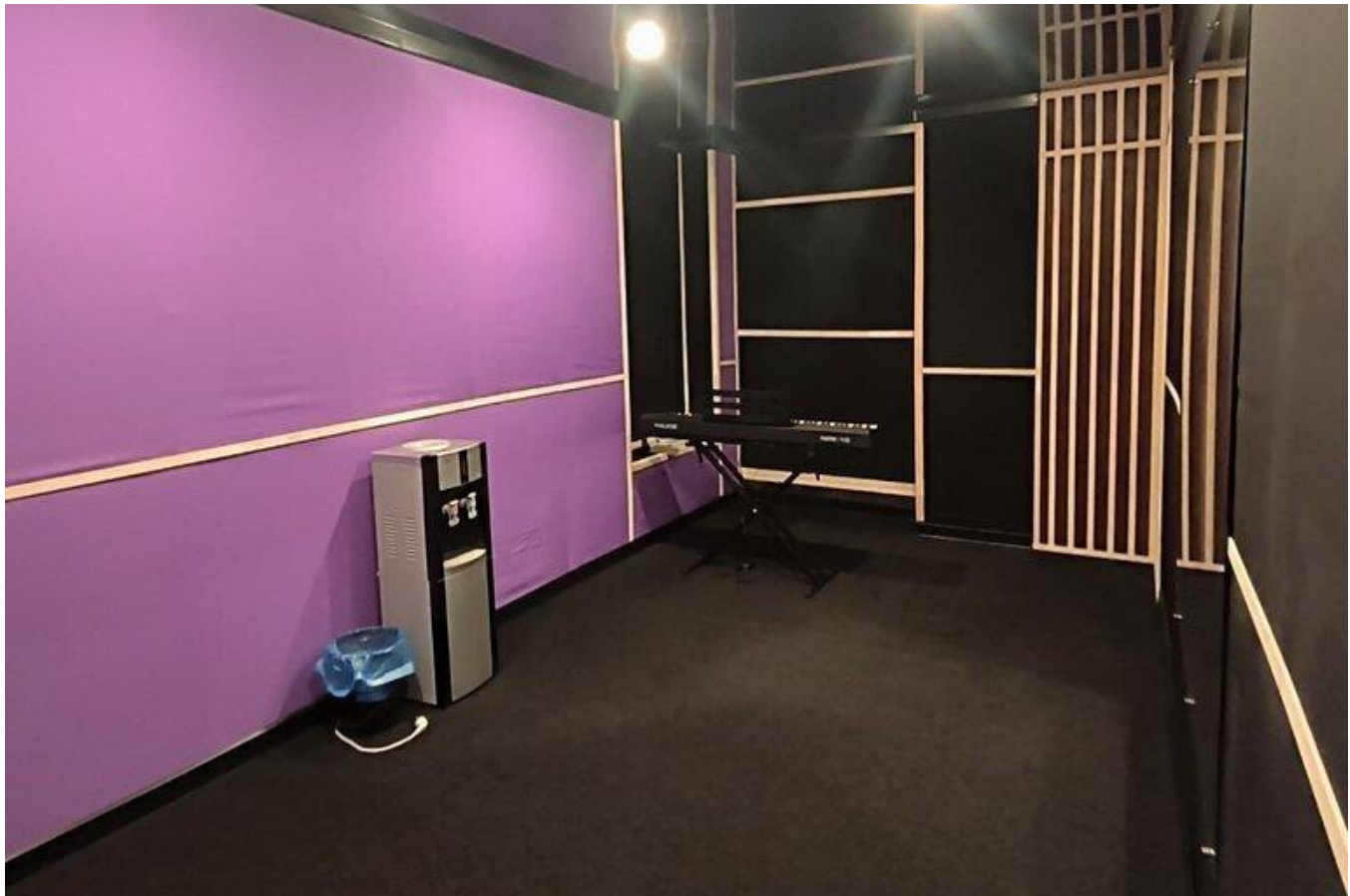
Казань,

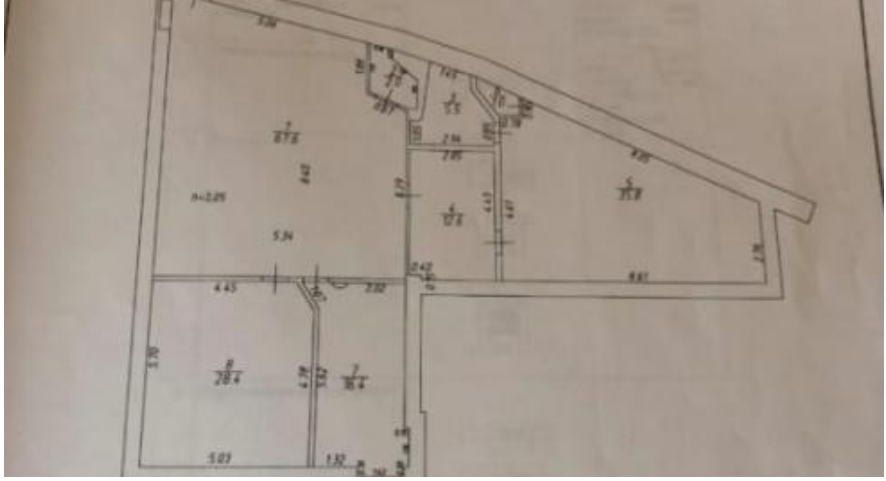
г Казань, ул Габдуллы Тукая, д 57

₽ 15 000 000

Продается коммерческое помещение по адресу: ул. Тукая, 57
Основные характеристики:
- Площадь - 171.4 кв.м.;
- Этаж - 1/4;
- Объект - свободного назначения;
- Тип строения - нежилой фонд.
Стоимость, условия сделки:
- Сумма 15000000 рублей,
Описание:
- Первая линия;
- Цокольный этаж;
- Возможность размещения вывески;
- Отдельная входная группа;
- Доступ 24/7;
- Высота потолка 3 метра;
- Мощность эл.энергии 15 кВт, с возможностью увеличения;
- Хороший ремонт;
- На данный момент в аренде, краткосрочный договор;
- Все коммуникации: водоснабжение, канализация, водоотведение, электроснабжение;
- Юр. статус владельца - собственность.







Вид объекта: **Помещение свободного назначения**

Тип сделки: **Продажа**
Этаж: **-1**
Отопление: **Центральное**
Лифт: **нет**
Планировка: **Кабинетная, Открытая**
Тип здания: **Другой**
Право собственности: **Собственник**
Высота потолка в метрах: **3**

Обязательно для заполнения: доп. 2 категории: **Офис, Торговое помещение**
Общая площадь: **171 м²**
Этажность дома: **4**
Водоснабжение: **да**
Вход: **С улицы**
Отделка: **Чистовая**
Тип парковки: **На улице**
Удаленность от дороги: **Первая линия**

Ваш менеджер

Абдрахманов Рустем

+79685999561

rustem@tat-estate.ru

TATESTATE

+79655869654
tat-estate.ru
tatestate@yandex.ru
ул. Тукая 77