



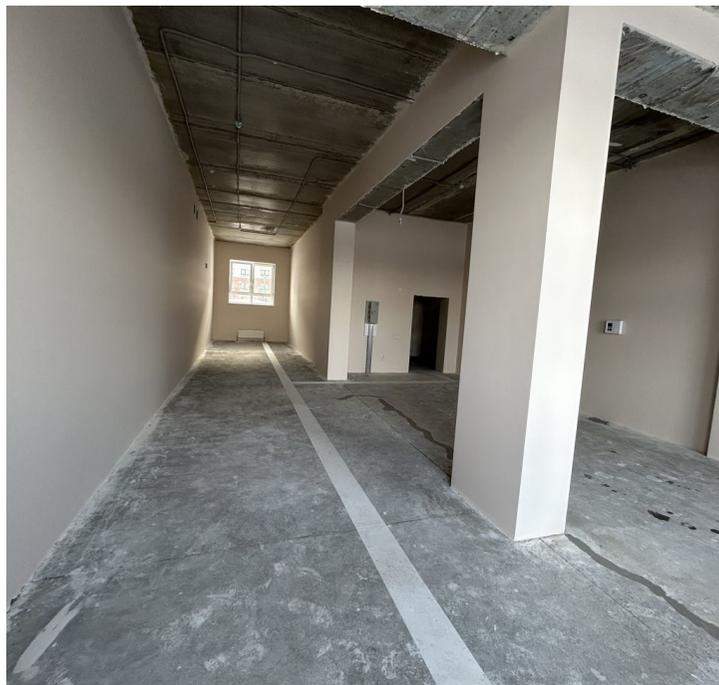
Аренда

Помещение свободного назначения,  
250.9 м<sup>2</sup>

Казань,

г Казань, ул Ярдем, д 25

₽ **272 699**



Сдается в долгосрочную аренду в новом жилом комплексе Аквамарин помещение свободной планировки : 163 кв.м, с отдельными входами. Дом сдан и заселён. Есть санузлы. Панорамные окна. Первая линия на берегу озера Кабан. Свободная парковка. Помещение подходит под любые виды деятельности: торговля, услуги, офис, общепит и т.д. В помещении произведена чистовая отделка стен с покраской. Высота потолков 3,9 метра. - мощность эл.энергии 36,7 кВт , с возможностью увеличения.





Вид объекта: **Помещение свободного назначения**

Тип аренды (прямая/субаренда): **Прямая**

Этаж: **1**

Отопление: **Центральное**

Лифт: **нет**

Планировка: **Открытая**

Тип здания: **Жилой дом**

Право собственности: **Собственник**

Высота потолка в метрах: **3.9**

Обязательно для заполнения: доп. 2 категории: **Офис, Свободного назначения, Торговое помещение**

Общая площадь: **163 м<sup>2</sup>**

Этажность дома: **9**

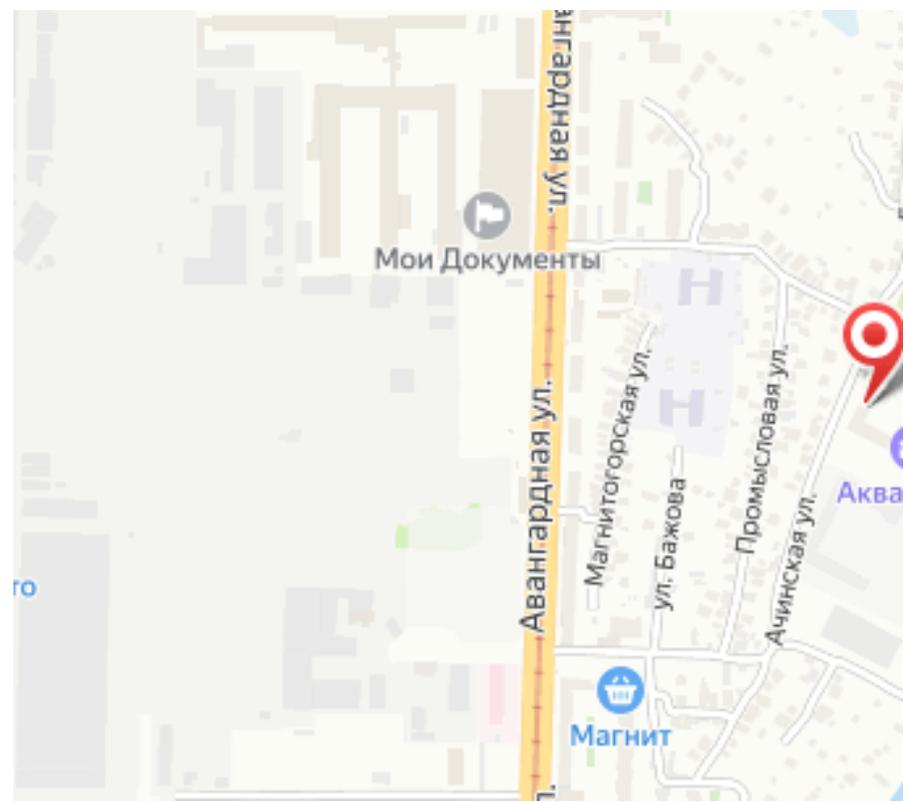
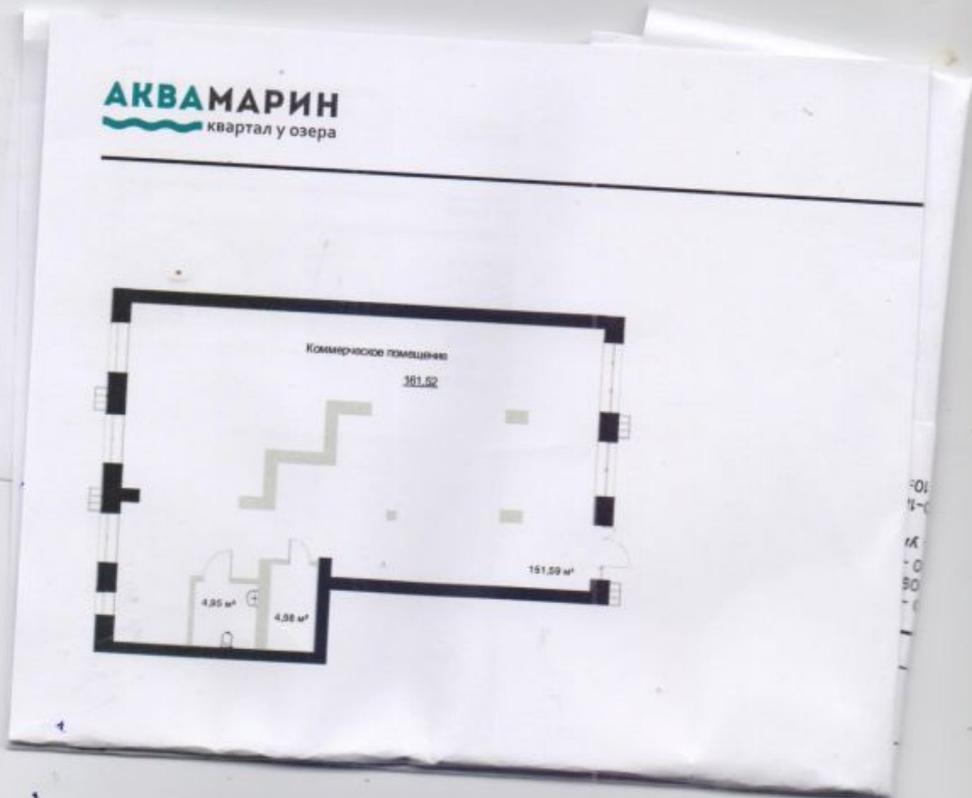
Водоснабжение: **да**

Вход: **С улицы**

Отделка: **Чистовая**

Тип парковки: **На улице**

Удаленность от дороги: **Первая линия**



Ваш менеджер  
**Абдрахманов Рустем**

+79685999561  
rustem@tat-estate.ru

TATESTATE  
+79655869654  
tat-estate.ru  
tatestate@yandex.ru  
ул. Тукая 77

