



Аренда

Складской производственный комплекс 1120 кв.м.

Казань,

Респ Татарстан, Лаишевский р-н, село Сокуры,
ул Державина, д 43

♦ **₽ 250 000**



Предложение от собственника БЕЗ КОМИССИИ!

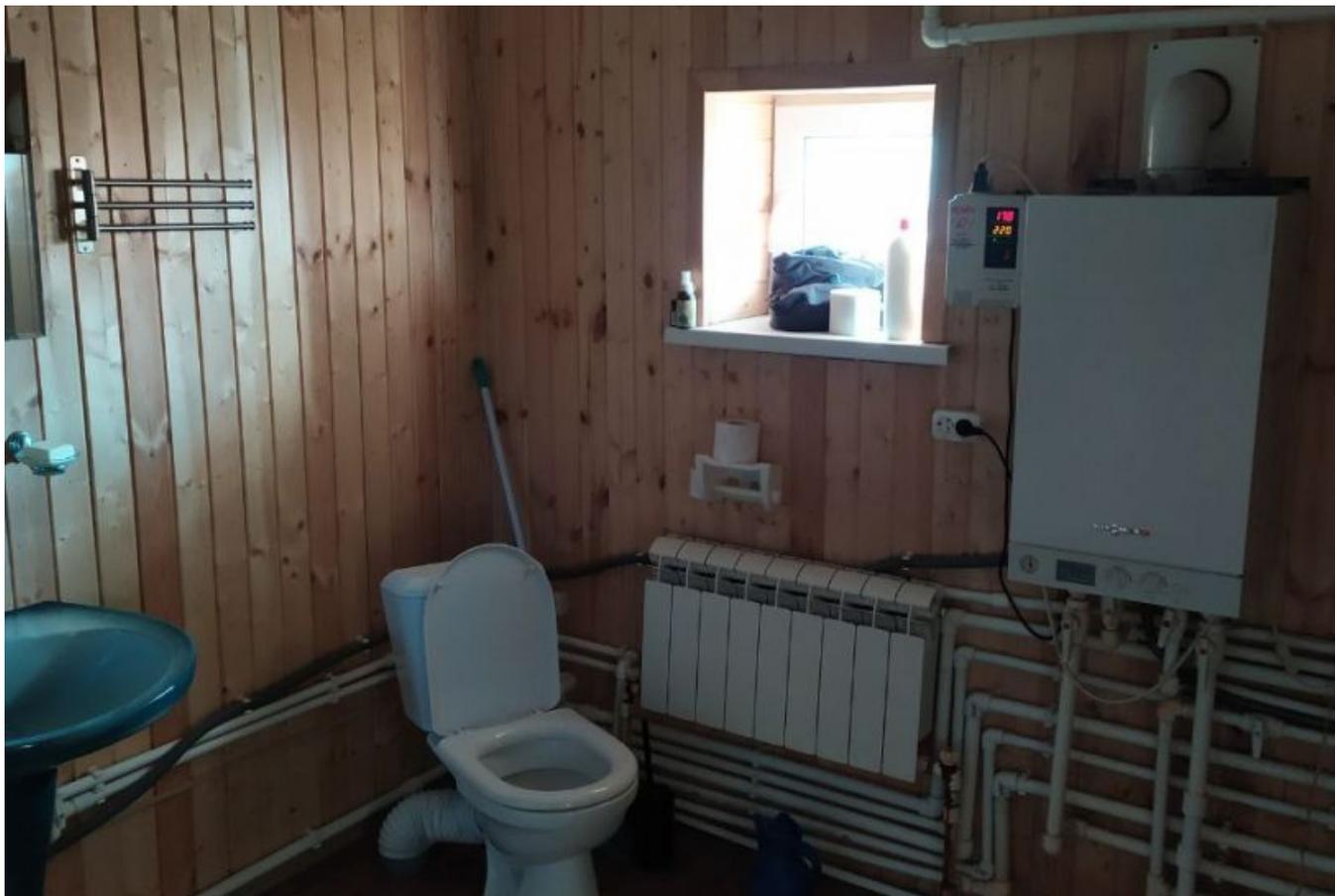
Сдается комплекс состоящий из холодных и теплых помещений:

- 900 кв.м холодного;
- 200 кв.м. теплого;
- 2 жилых дома для работников комплекса, площадью 70кв.м. и 110кв.м.

Также рассматривается аренда с дальнейшим выкупом!

Дома можно взять в аренду отдельно от комплекса (есть отдельный вход), 70 кв.м. по цене 20тыс./мес., 110кв. по цене 40тыс./мес с баннным комплексом на газу.

- доступ 24/7;
- центральное водоснабжение, канализация септик (можно увеличить), электричество 45квт с возможностью увеличения до 150 квт.;
- свой газовый котел;
- размер ворот 4х4 м. (заезжает и камаз и фура), большая зона для маневрирования;
- база оборудована видеонаблюдением с возможностью вывода изображения на мобильный телефон.





Общая площадь: **1120 м²**

Авито (дополнительные виды недвижимости): **свободного назначения, склад, производство**

Этажность дома: **2**

Отопление: **да**

Лифт: **нет**

Вход: **С улицы**

Отделка: **Офисная**

Тип парковки: **На улице**

Вид объекта: **Складское помещение**

Этаж: **1**

Электричество: **да**

Водоснабжение: **да**

Паркинг: **да**

Планировка: **Открытая**

Тип здания: **Другой**

Право собственности: **Собственник**







