



Аренда

**Помещение свободного назначения  
230 кв.м на первой линии**

Казань,

г Казань, ул Пушкина, д 52



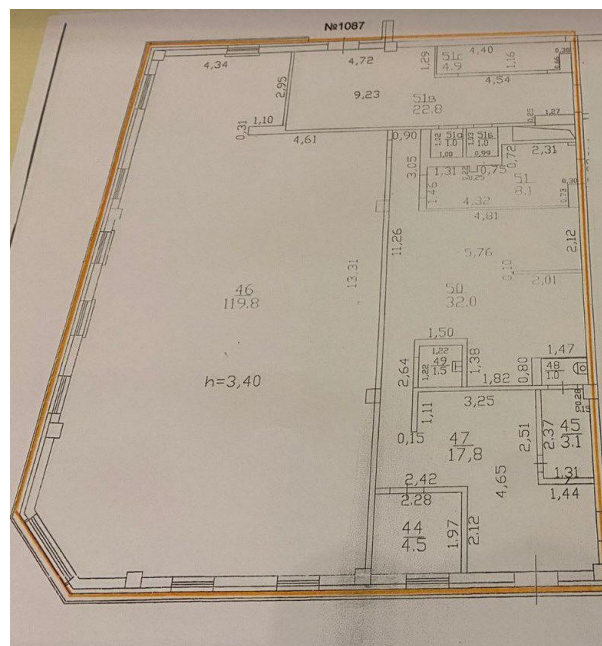
₽ **460 000**

Предложение от собственника!

Сдается помещение свободного назначения 230 кв.м на первом этаже в центре города:

- первая линия, отдельный вход, доступ 24/7, все необходимые коммуникации;
- два санузла;
- потолки 3.5 м.;
- предоставляется юр.адрес;
- готовая кухня;
- много окон, очень светлое помещение, возможна перепланировка;
- много мокрых точек, 80 кВт, запасный выход;
- место под вывеску.

Отличное помещение под офис, общепит, студию танцев или иные виды деятельности.





Вид объекта: **Помещение свободного назначения**

Тип аренды (прямая/субаренда): **Прямая**

Этаж: **1**

Отопление: **Центральное**

Лифт: **нет**

Планировка: **Кабинетная, Открытая**

Тип здания: **Бизнес-центр**

Право собственности: **Собственник**

Высота потолка в метрах: **3.5**

Обязательно для заполнения: доп. 2 категории: **Торговое помещение, Общепит**

Общая площадь: **230 м²**

Этажность дома: **4**

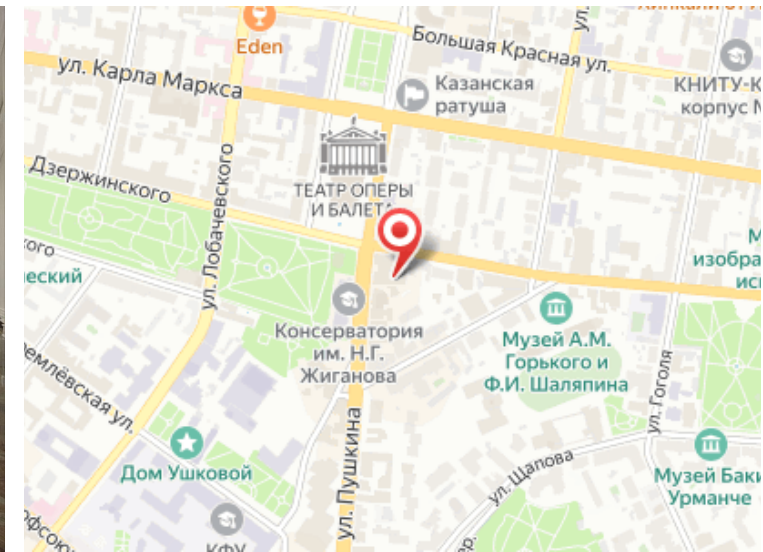
Водоснабжение: **да**

Вход: **С улицы**

Отделка: **Офисная**

Тип парковки: **На улице**

Удаленность от дороги: **Первая линия**



Специалист по недвижимости

**Медведев Антон**

+79637168924

agent@tat-estate.ru

TATESTATE

+79655869654  
tat-estate.ru  
tatestate@yandex.ru  
ул. Тукая 77

