



Аренда

**Здание под гостиницу или офисный центр 1372 кв.м.**

Казань,

г Казань, ул Баумана, д 42

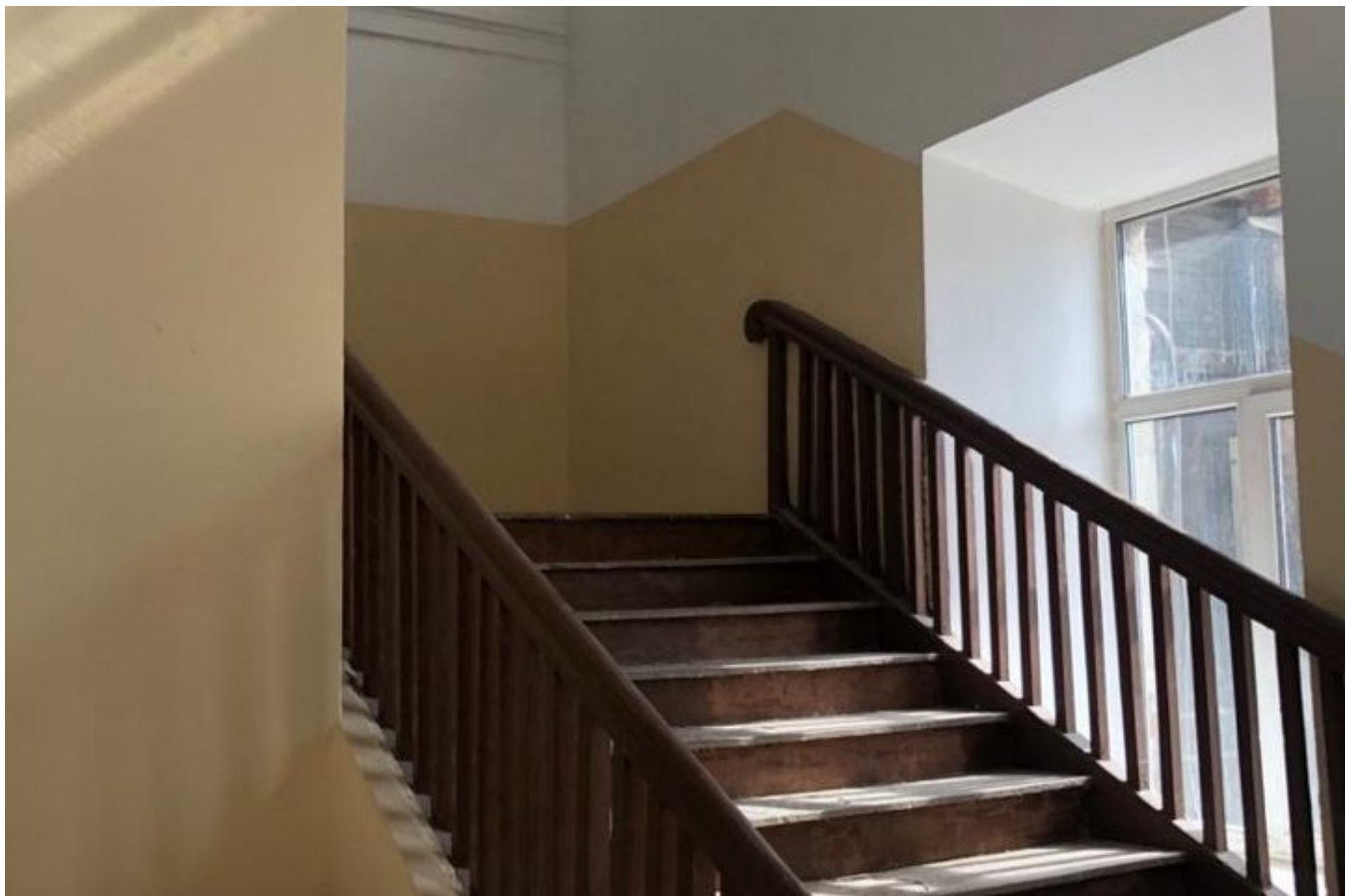
₽ **2 058 000**



Предложение от собственника!

Сдаются помещения на 2 и 3 этаже доходного дома Жарова - постройка XIX века (1836г.).

- доступ 24/7, отдельный вход с первой линии улицы Баумана!
- высокий туристический трафик;
- предчистовая отделка;
- отопление центральное, канализация и водоснабжение городские;
- высокие потолки.





Вид объекта: **Офисное помещение**

Общая площадь: **1372 м²**

Этажность дома: **3**

Лифт: **нет**

Планировка: **Кабинетная**

Тип здания: **Административное здание**

Право собственности: **Собственник**

Обязательно для заполнения: доп. 2 категории: **Офис, Свободного назначения, Гостиница**

Этаж: **2**

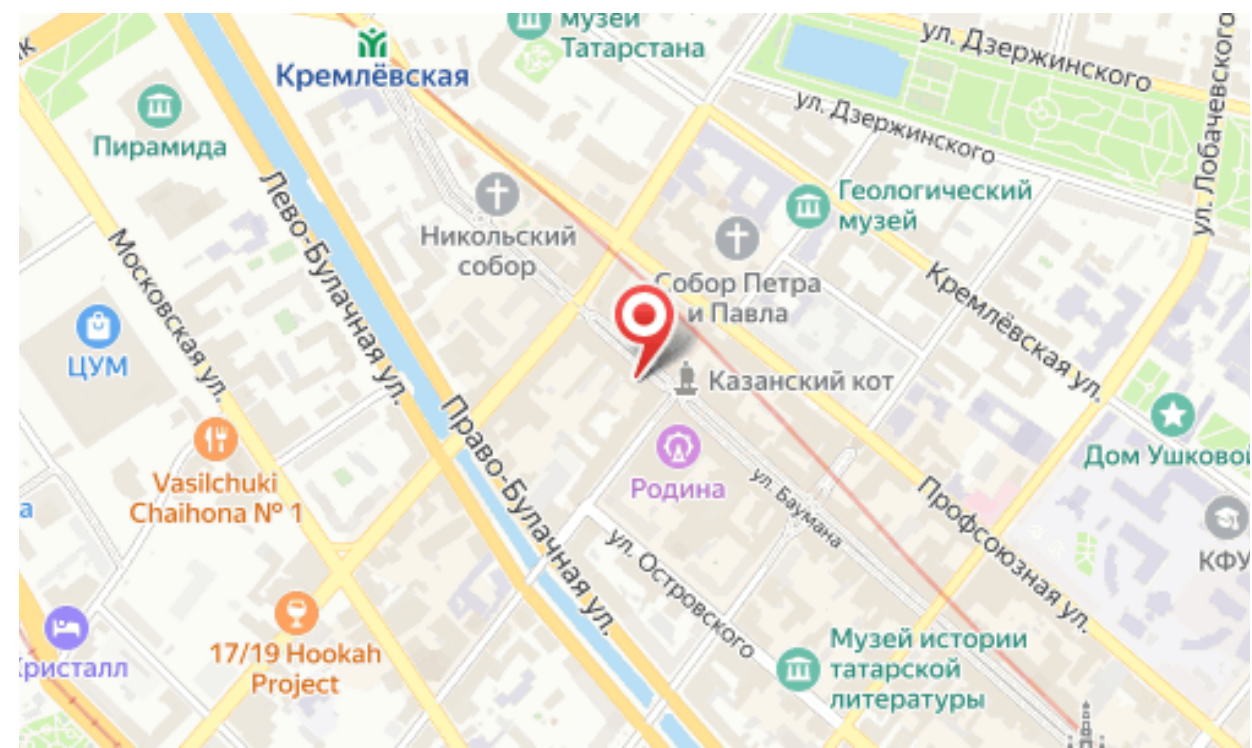
Водоснабжение: **да**

Вход: **С улицы**

Отделка: **Чистовая**

Тип парковки: **На улице**







Специалист по коммерческой недвижимости

**Мирослав Федотов**

+7 905 319-57-55

[miroslav@tat-estate.ru](mailto:miroslav@tat-estate.ru)

TATESTATE

+79655869654  
[tat-estate.ru](http://tat-estate.ru)  
[tatestate@yandex.ru](mailto:tatestate@yandex.ru)  
ул. Тукая 77

