



**Аренда**

**Здание свободного назначения 795.4  
КВ.М.**

Казань,

г Казань, ул Карла Маркса, д 11

**₽ 1 590 800**



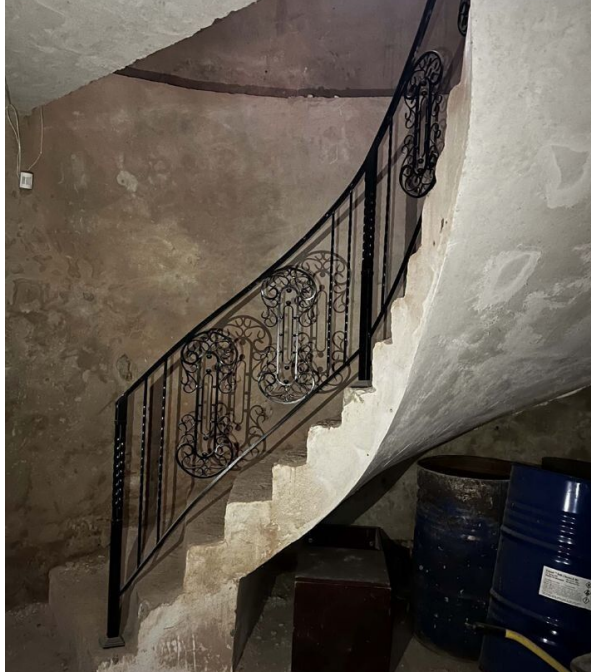
Предложение от собственника!

Предлагаем в аренду отдельно стоящее здание в центре города 795.4 кв.м.

Здание является памятником истории и культуры республиканского значения!

- 1я линия;
- доступ 24/7;
- свой паркинг на огороженной территории;
- отдельные 2 входные группы;
- коммунальные услуги оплачиваются отдельно.

Ставка арендной платы указана с НДС, коммунально-эксплуатационные услуги оплачиваются отдельно.





Вид объекта: **Помещение свободного назначения**

Тип аренды (прямая/субаренда): **Прямая**

Этаж: **1**

Отопление: **Центральное**

Лифт: **нет**

Планировка: **Открытая**

Тип здания: **Административное здание**

Право собственности: **Собственник**

Высота потолка в метрах: **4**

Обязательно для заполнения: доп. 2 категории: **Офис, Свободного назначения**

Общая площадь: **795.4 м<sup>2</sup>**

Этажность дома: **2**

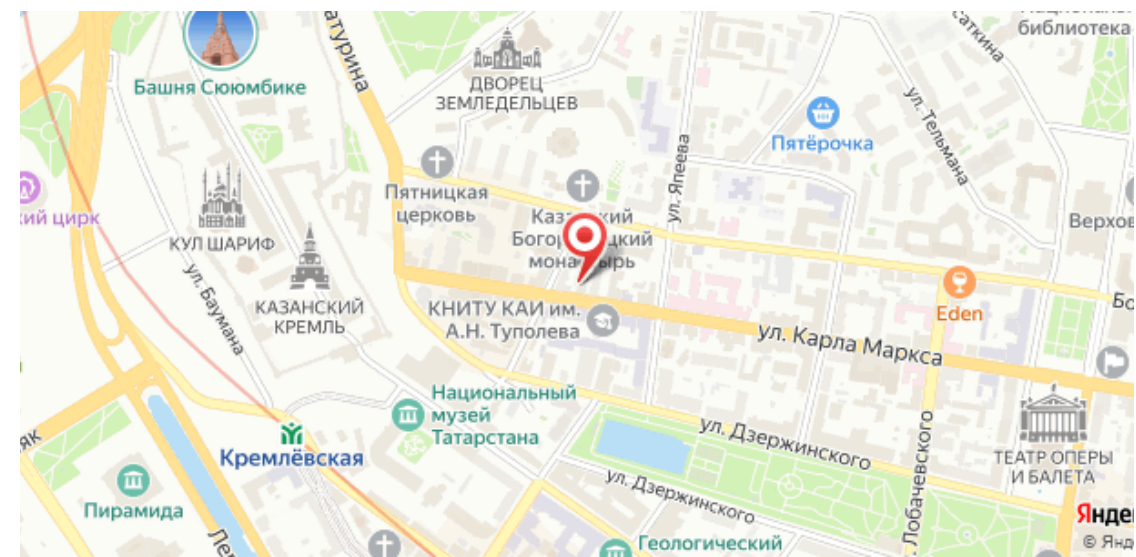
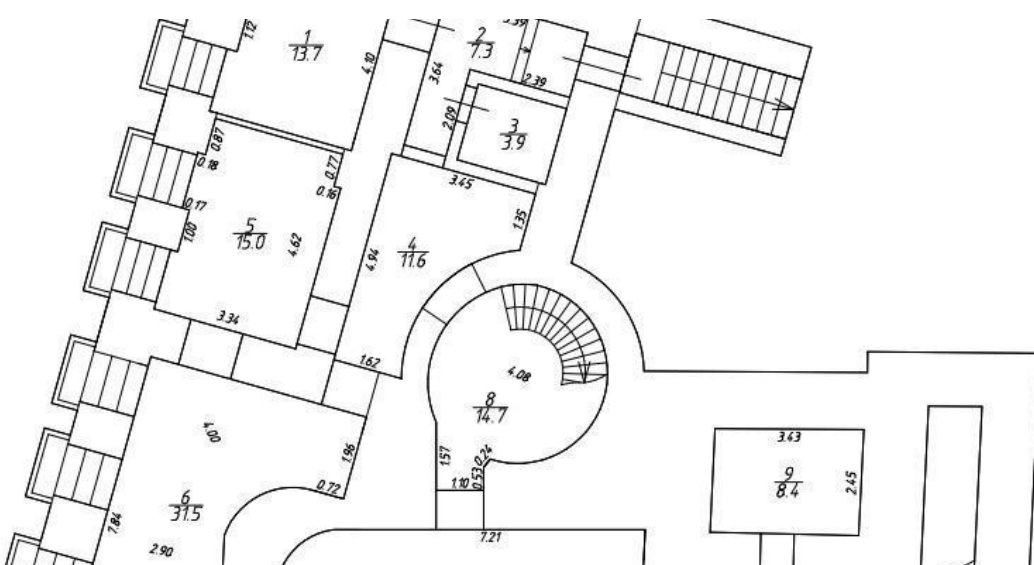
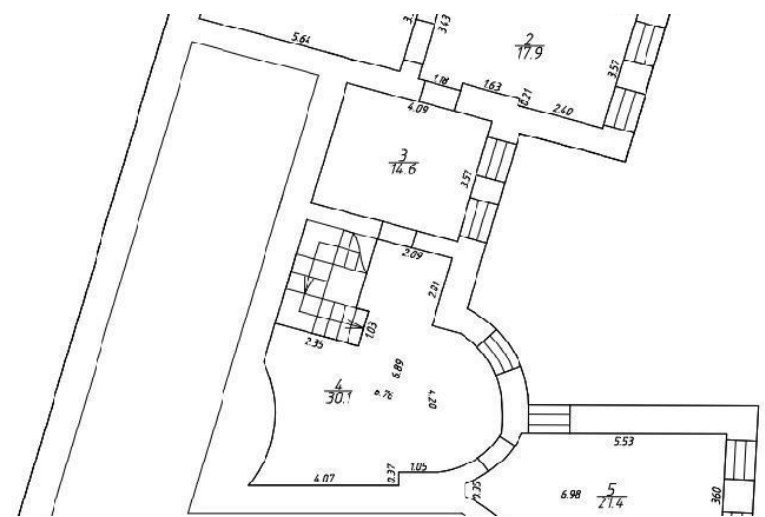
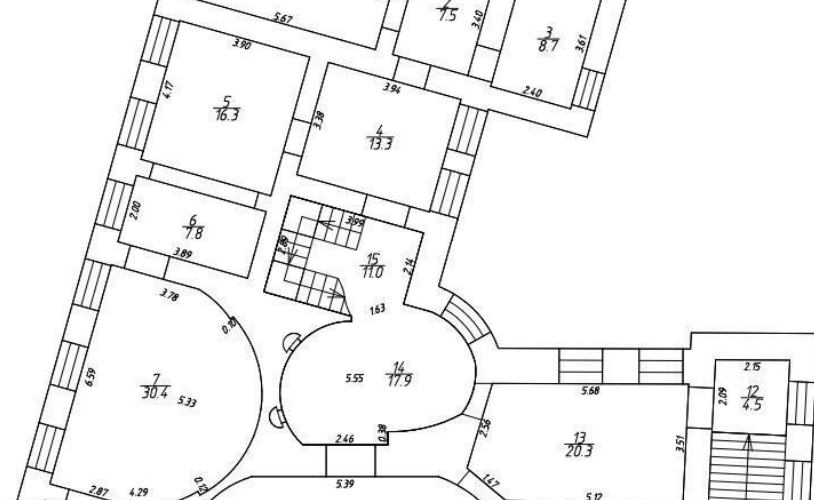
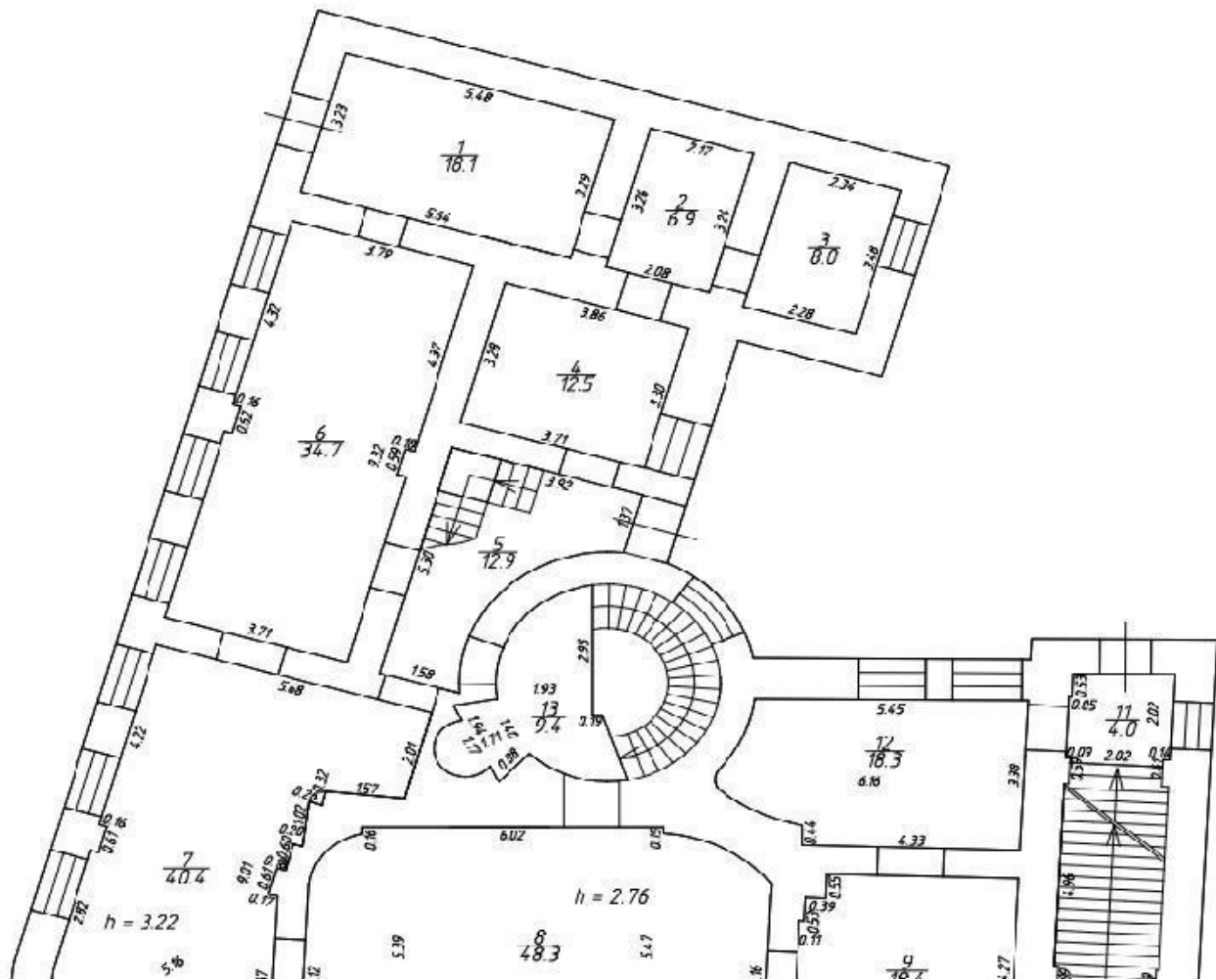
Водоснабжение: **да**

Вход: **С улицы**

Отделка: **Чистовая**

Тип парковки: **На улице**

Удаленность от дороги: **Первая линия**





Специалист по коммерческой недвижимости

**Мирослав Федотов**

+7 905 319-57-55

[miroslav@tat-estate.ru](mailto:miroslav@tat-estate.ru)

TATESTATE

+79655869654  
[tat-estate.ru](http://tat-estate.ru)  
[tatestate@yandex.ru](mailto:tatestate@yandex.ru)  
ул. Тукая 77

