



Аренда

**Площадь свободного назначения  
467 кв.м.**

Казань,

г Казань, ул Сибирский Тракт, зд 34 к 4

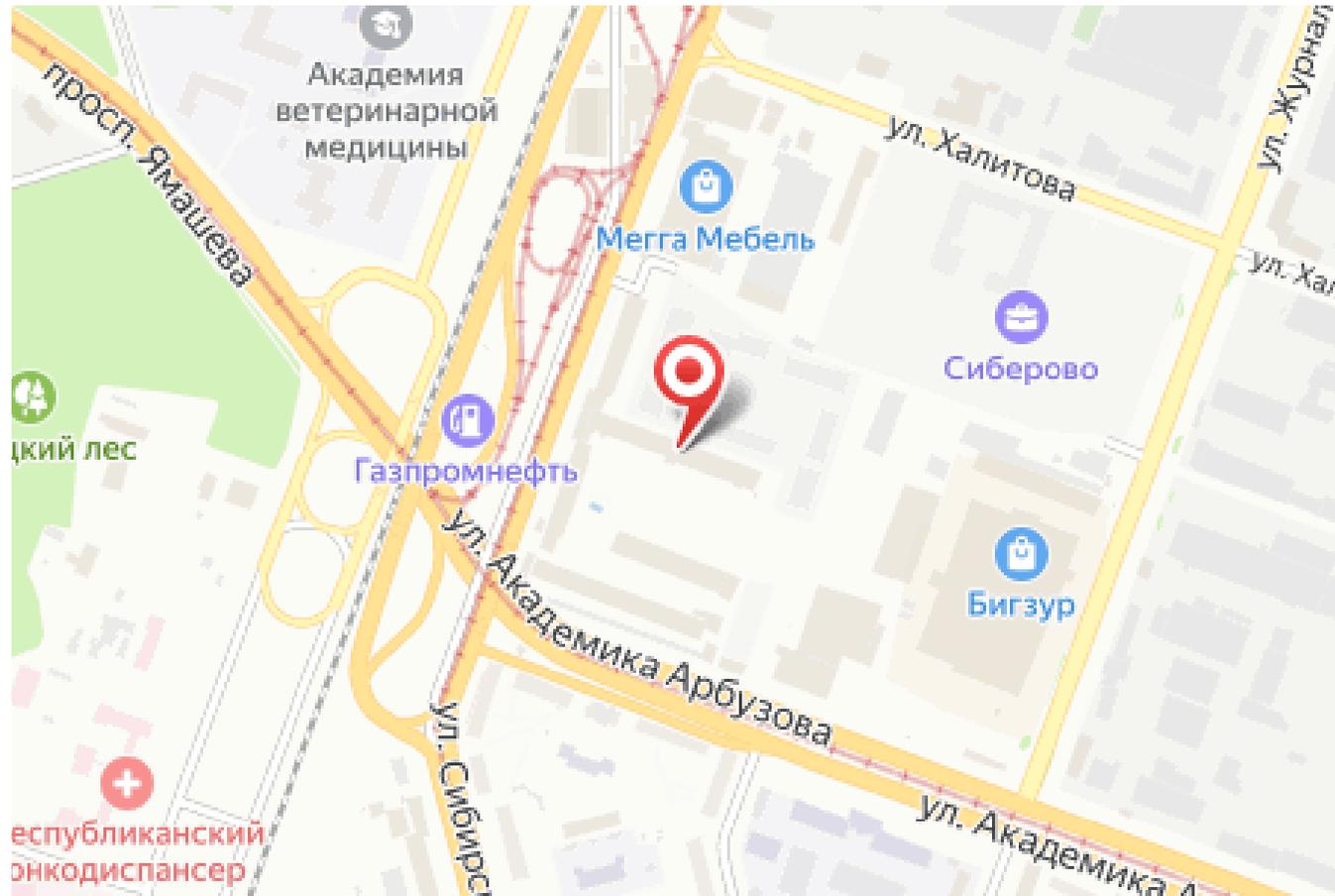


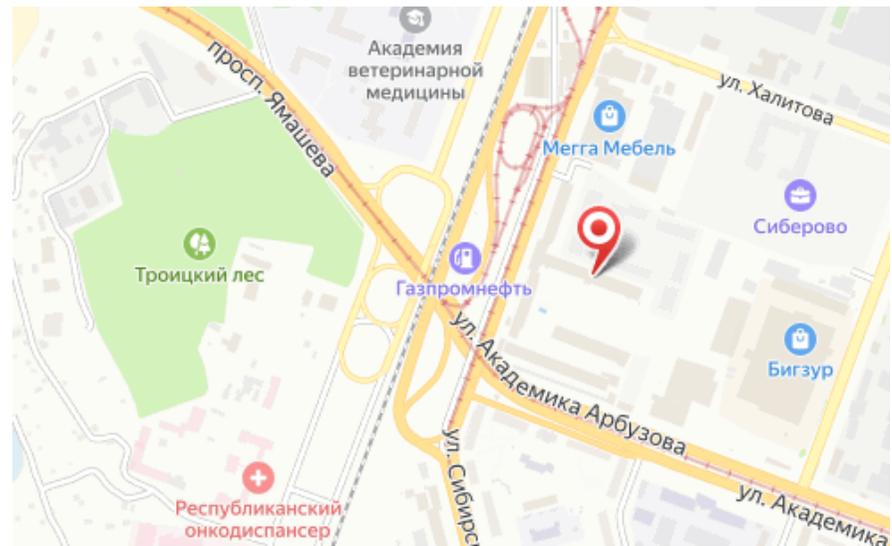
₽ **373 600**



Предложение от собственника!  
Сдается в аренду помещение ПСН 457 кв.м.

- высокий пешеходный и транспортный трафик;
- отличная транспортная доступность;
- бесплатная парковка для сотрудников;
- возможность размещения рекламы на фасаде;
- система АПС;
- грузовой лифт;
- коммунальные услуги включены в стоимость;
- сан. узел;
- с НДС.





Вид объекта: **Помещение свободного назначения**

Тип аренды (прямая/субаренда): **Прямая**

Этаж: **4**

Отопление: **Центральное**

Лифт: **да**

Планировка: **Открытая**

Тип здания: **Торговый центр**

Право собственности: **Собственник**

Высота потолка в метрах: **3**

Обязательно для заполнения: доп. 2 категории: **Офис, Свободного назначения**

Общая площадь: **467 м<sup>2</sup>**

Этажность дома: **4**

Водоснабжение: **да**

Вход: **С улицы**

Отделка: **Офисная**

Тип парковки: **На улице**

Удаленность от дороги: **Первая линия**



Специалист по коммерческой недвижимости

**Мирослав Федотов**

+7 905 319-57-55

miroslav@tat-estate.ru

TATESTATE

+79655869654  
tat-estate.ru  
tatestate@yandex.ru  
ул. Тукая 77

