



Аренда

**Помещение свободного назначения
300 кв.м.**

Казань,

г Казань, ул Бехтерева, д 9

₽ **750 000**



Сдается помещение свободного назначения в новом элитном здании в самом центре города:

- первая линия, предчистовая отделка, панорамные окна;
 - удобная планировка, все необходимые коммуникации, место под вывеску;
 - подземный и муниципальный паркинг, высокие потолки 4.1 м на первом этаже и 3.2 м на втором этаже;
 - охрана, видеонаблюдение, приточно/вытяжная вентиляция;
 - 24/7, индивидуальный доступ, очень светлое помещение;
 - возможно деление площади - 300 кв.м, 331 кв.м, 428 кв.м и 415 кв. (размещение будет блоками на 1 и 2 этажах).
- Оперативно организуем показ, звоните! БЕЗ КОМИССИИ!





Вид объекта: **Помещение свободного назначения**

Тип аренды (прямая/субаренда): **Прямая**

Этаж: **1**

Отопление: **Центральное**

Лифт: **нет**

Планировка: **Кабинетная, Открытая**

Тип здания: **Жилой дом**

Право собственности: **Собственник**

Высота потолка в метрах: **3.5**

Обязательно для заполнения: доп. 2 категории: **Офис, Торговое помещение**

Общая площадь: **300 м²**

Этажность дома: **6**

Водоснабжение: **да**

Вход: **С улицы**

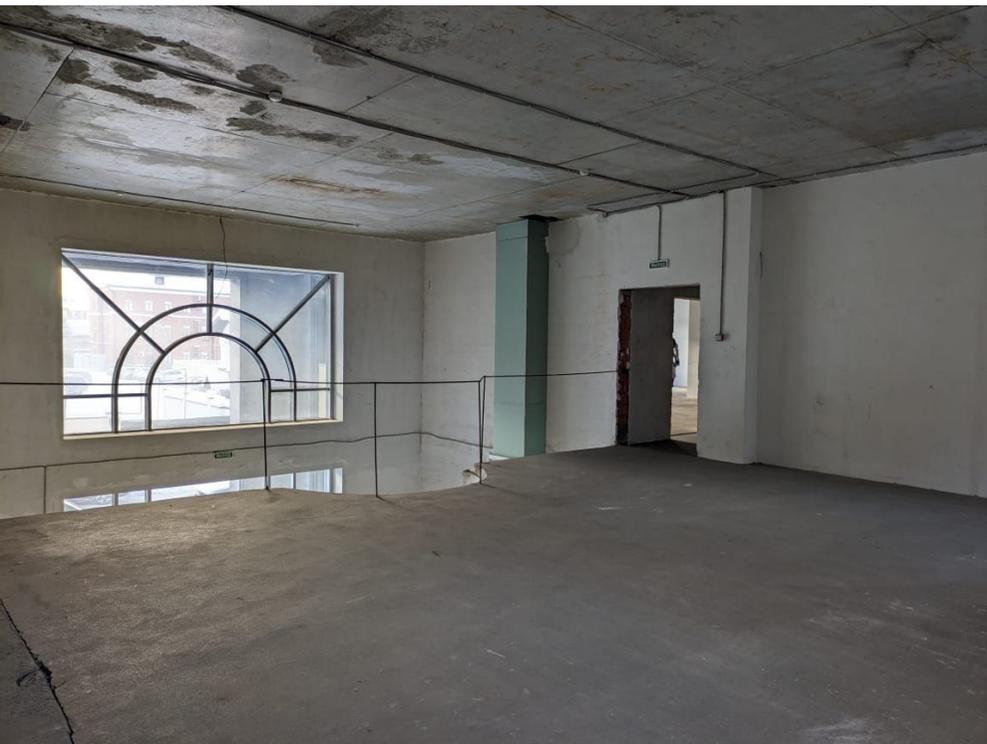
Отделка: **Без отделки**

Тип парковки: **В здании**

Удаленность от дороги: **Первая линия**







Специалист по недвижимости

Медведев Антон

+79637168924

agent@tat-estate.ru

TATESTATE

+79655869654

tat-estate.ru

tatestate@yandex.ru

ул. Тукая 77

