



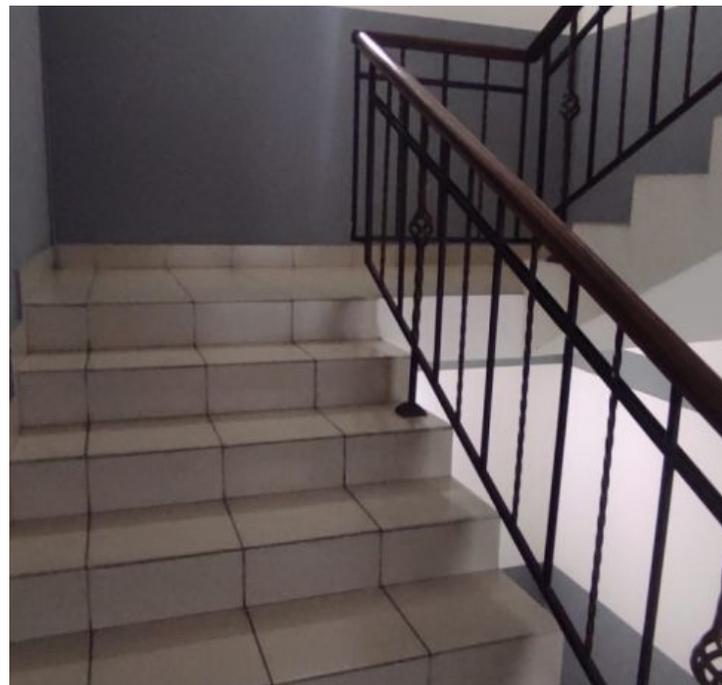
Аренда

**Сдается гостиница в центре города
600 кв**

Казань,

г Казань, ул Островского, д 55

₽ 850 000



Сдается готовая гостиница 600 кв.м. на 1, 2, 3, и 4 этажах здания в центре Казани. 8 парковочных мест. 23 номера с санузлом в каждом номере. 3 входа.

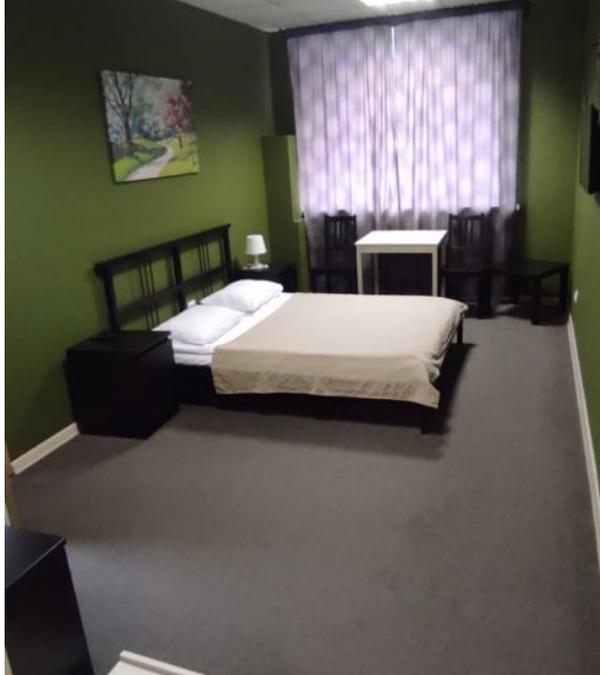
- Вентиляция, кондиционирование, приточная вентиляция, грамотная разводка для максимальной рассадки, охрана и пожарная безопасность.

- Есть возможность сделать вывеску.

- На каждом этаже есть эвакуационный выход, сан.узлы.

- Столовая, кухня.

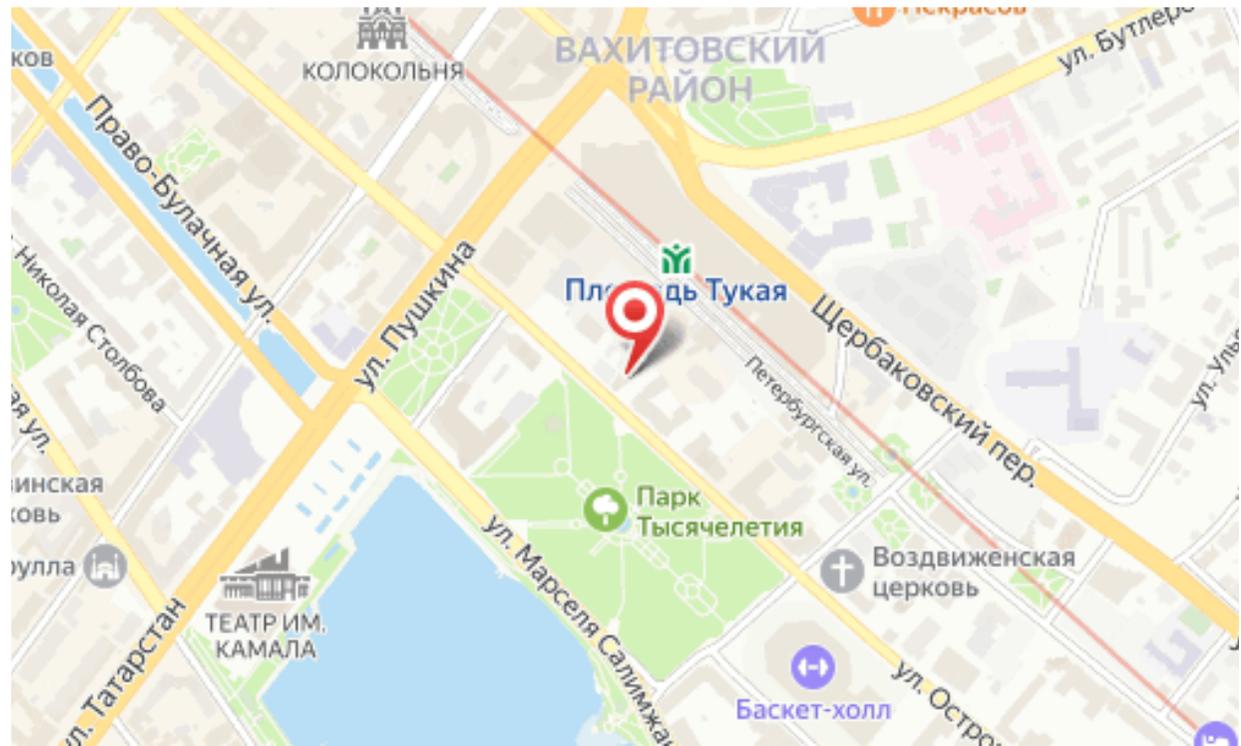
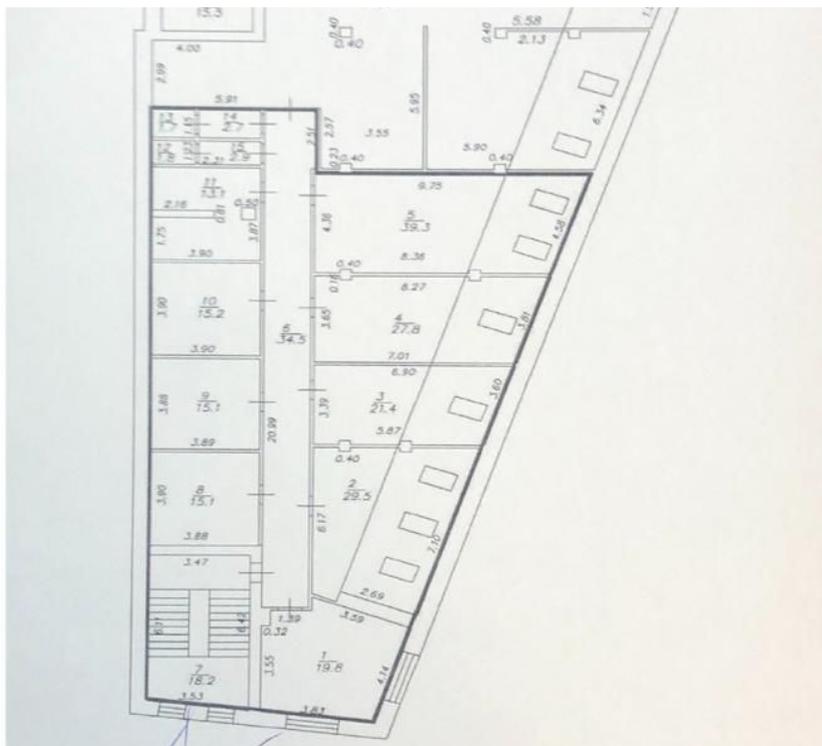
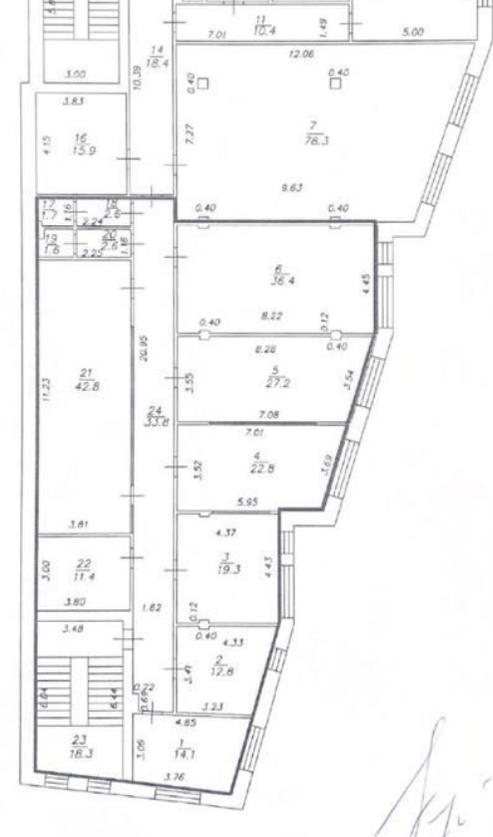
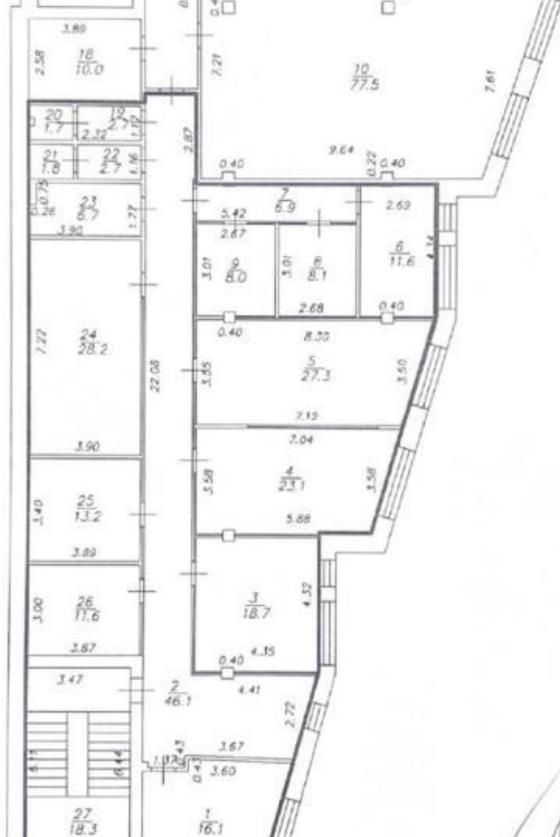
- Цена без учета НДС. Коммунальные услуги включены кроме электричества и уборки. Своя парковка за шлагбаумом 8 машиномест, плюс через дорогу имеется многоуровневый паркинг. Высокий пешеходный трафик. Рядом: парк тысячелетия Казани, улицы Пушкина и Салимжанова, ТЦ "Кольцо", ТОК "Караван", Баскет-холл и много другое.





Вид объекта: **Гостиница**
Общая площадь: **600 м²**
Этажность дома: **4**
Лифт: **нет**
Планировка: **Кабинетная**
Тип здания: **Административное здание**
Право собственности: **Посредник**

Обязательно для заполнения: доп. 2 категории: **Гостиница**
Этаж: **1**
Водоснабжение: **нет**
Вход: **С улицы**
Отделка: **Чистовая**
Тип парковки: **На улице**



Специалист по недвижимости

Ольга Шигапова

+7(905)319-5634

olga@tat-estate.ru

TATESTATE

+79655869654
tat-estate.ru
tatestate@yandex.ru
ул. Тукая 77

