



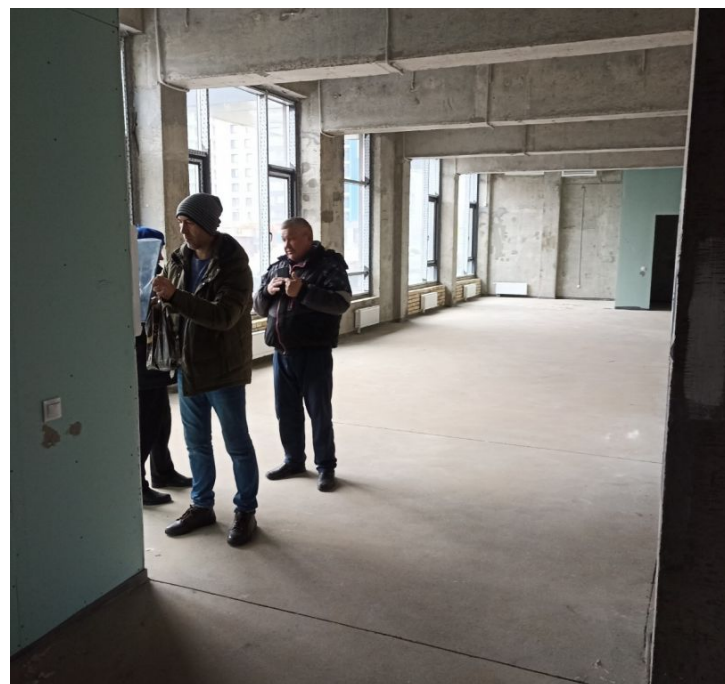
Аренда

**Торговое, 246 кв, первая линия в  
Залесном, в новом ЖК**

Казань,

г Казань, пр-кт Ильгама Шакирова, д 10

**₽ 319 800**



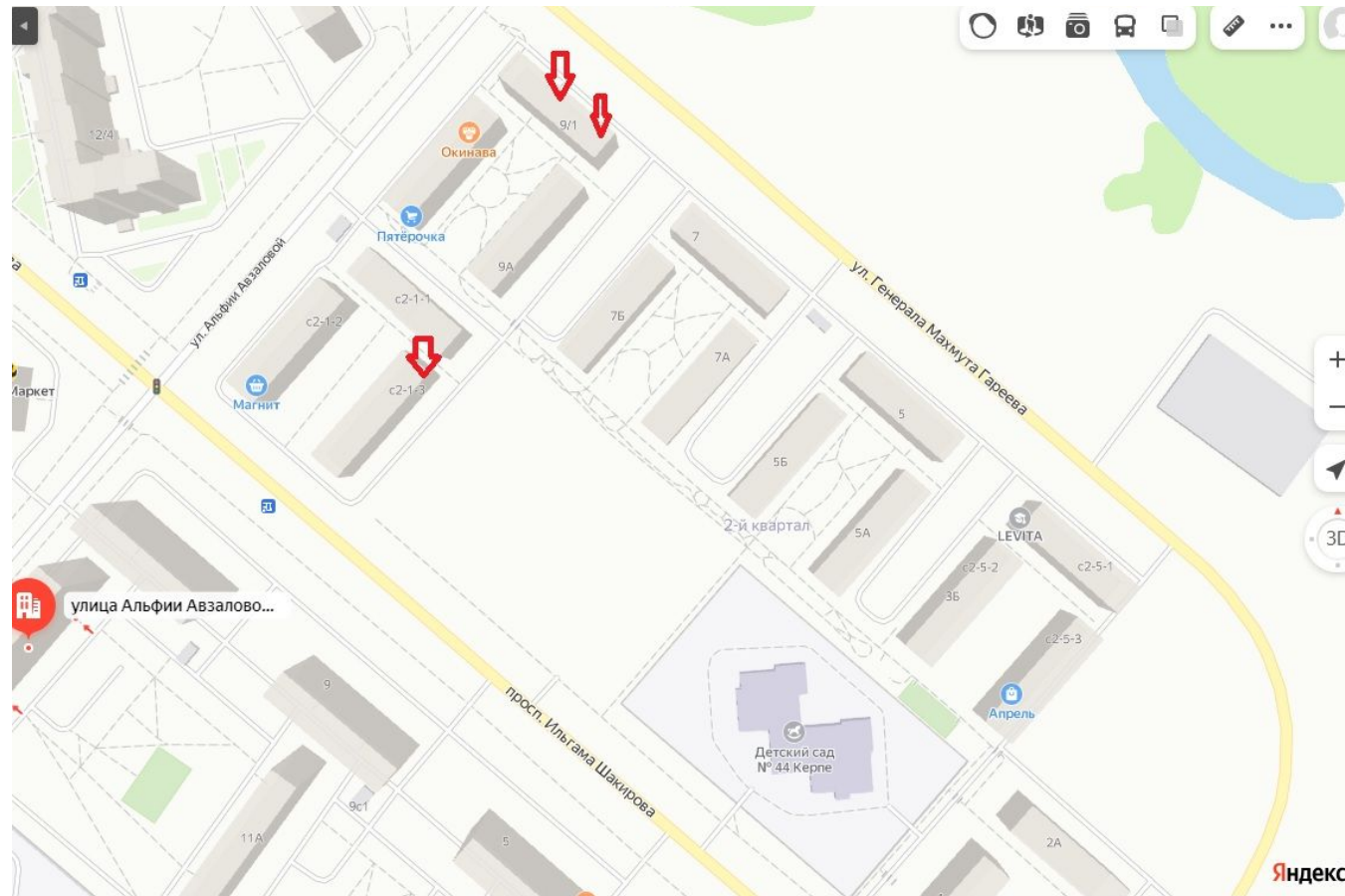


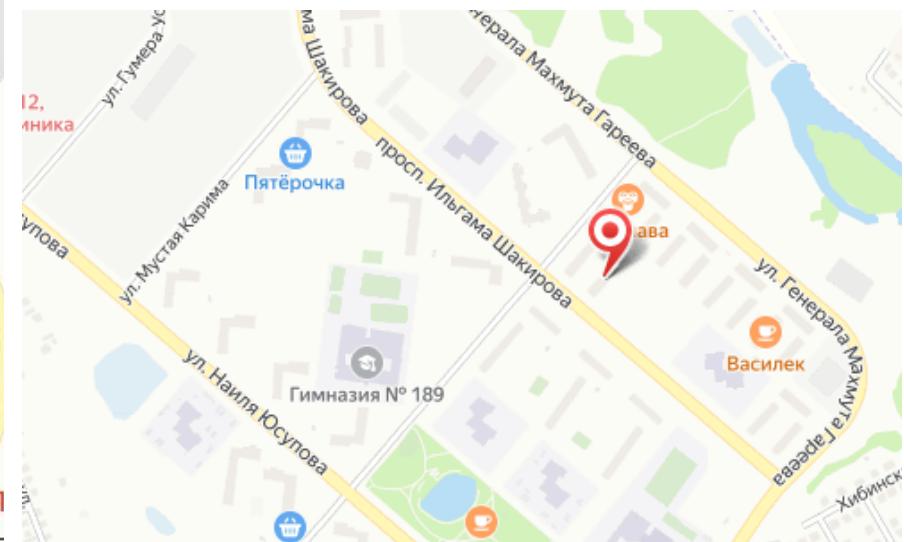
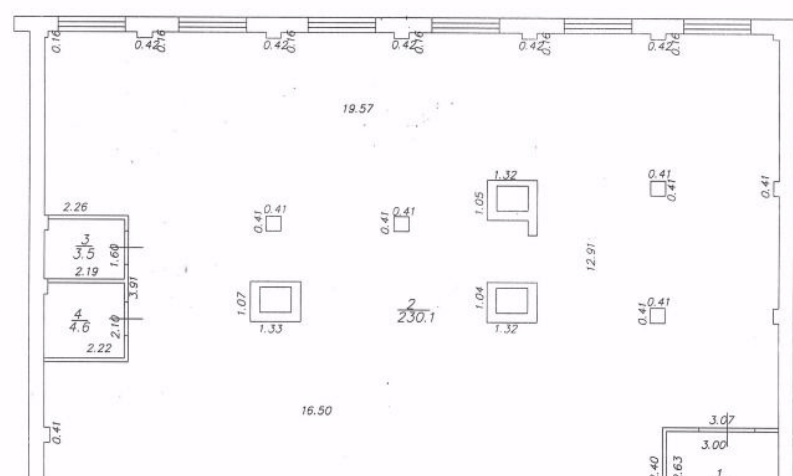
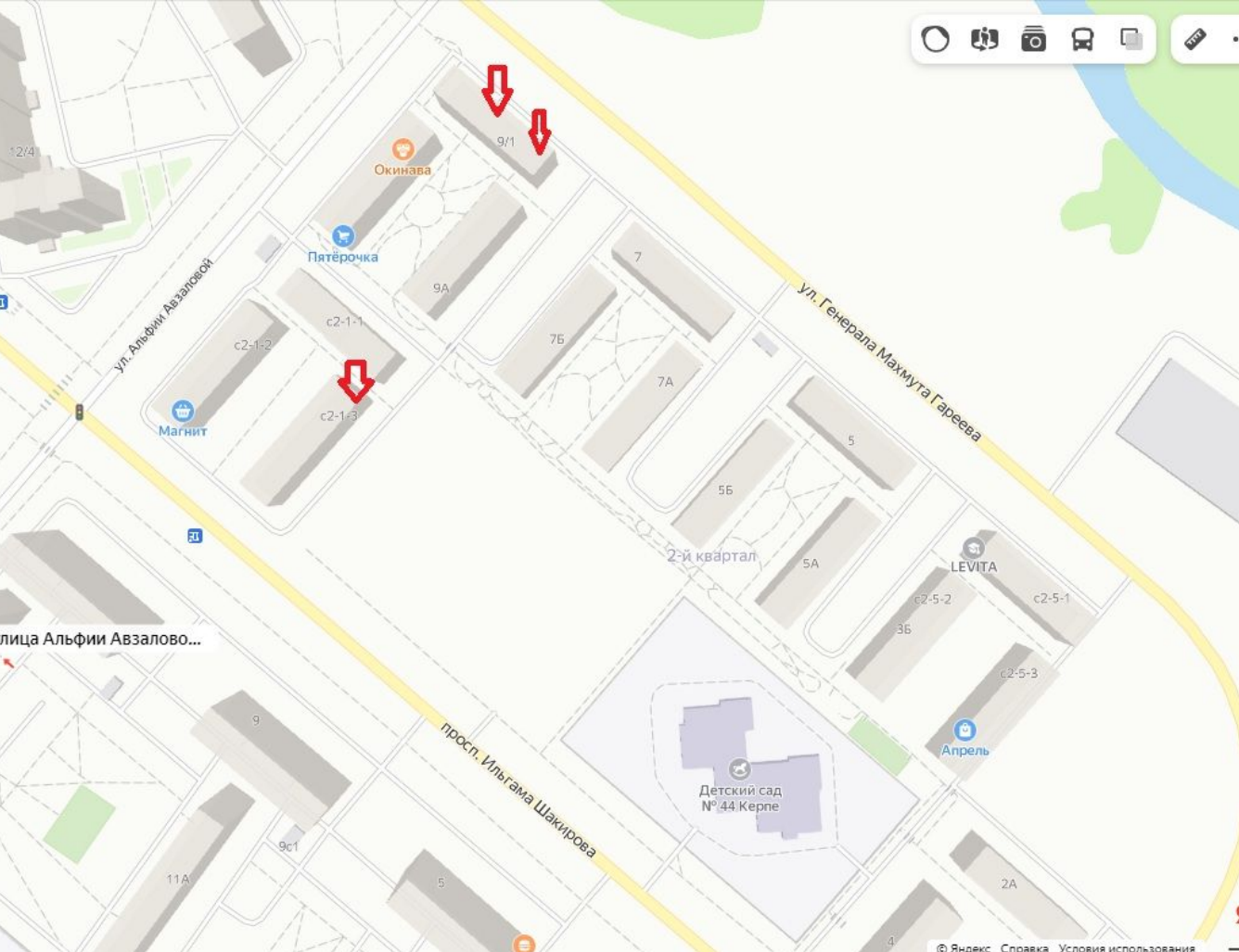
Торговое помещение, один выход на улицу Ильгана Шакирова, на улице есть парковки, обе улицы проезжие.

Высота потолков 4 м. Мощность заведена 30 кВт., входная группа без ступенек.

Данный микрорайон на данный момент заселен на 90 %, необходима инфраструктура для населения!

Отделка предчистовая, каникулы обсуждаются! Огромные панорамные окна будут максимально привлекать к вам покупательскую аудиторию! В помещении 2 санузла. Все ком платежи оплачиваются сверху!





Вид объекта: **Торговое помещение**

Общая площадь: **246 м<sup>2</sup>**

Этажность дома: **10**

Лифт: **нет**

Отделка: **Чистовая**

Тип парковки: **На улице**

Обязательно для заполнения: доп. 2 категории: **Офис, Свободного назначения, Торговое помещение, Склад**

Этаж: **1**

Водоснабжение: **да**

Вход: **С улицы**

Тип здания: **Жилой дом**

Право собственности: **Посредник**

Специалист по недвижимости

**Гимазева Анна**

+7(905)319-5710

Gimazeva@tat-estate.ru

TATESTATE

+79655869654  
tat-estate.ru  
tatestate@yandex.ru  
ул. Тукая 77

