



Аренда

**Сдается помещение под ресторан  
288 кв. м2**

Казань,

г Казань, ул Хусаина Мавлютова, д 45

**₽ 432 000**



Сдается помещение ресторан, кафе (общепит)  
288 кв. м2

Помещение находится в ТЦ на 3-м этаже 3х  
этажного здания.

Хорошее проходное место, рядом детская  
площадка, кинотеатр.

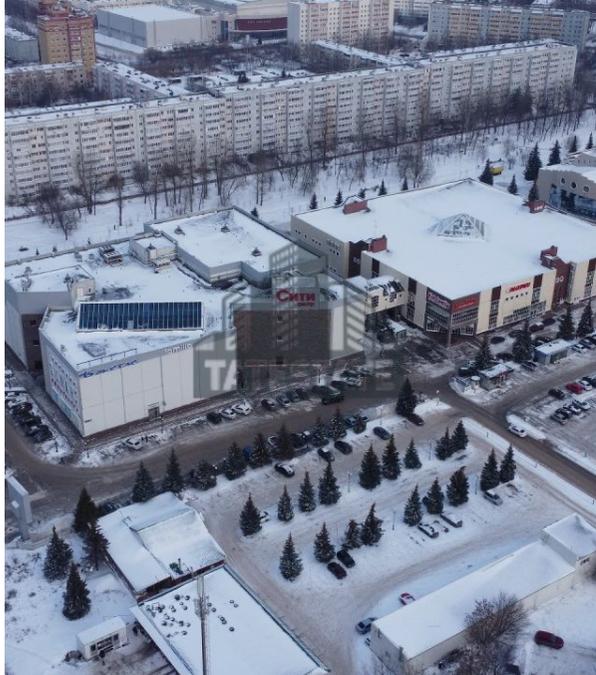
В помещении сделан ремонт под стилистику  
азиатской кухни

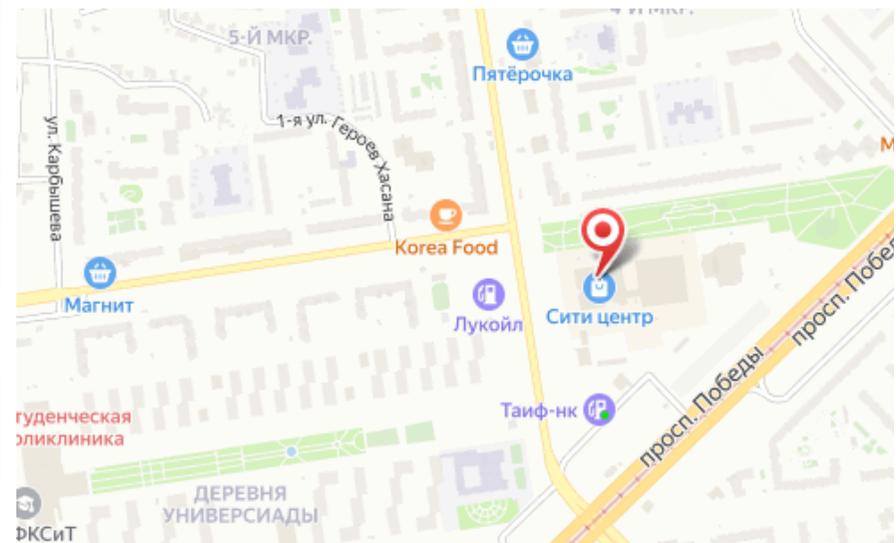
Есть зона погрузки (лифт)

Мощность электричества 35кВт

Так же есть 2 отдельных помещения под  
хранения инвентаря.

Улицы рядом: Проспект Победы, Братьев  
Касимовых, Парина.





Вид объекта: **Помещение свободного назначения**

Тип аренды (прямая/субаренда): **Прямая**

Этаж: **3**

Отопление: **Центральное**

Лифт: **да**

Планировка: **Открытая**

Тип здания: **Торговый центр**

Право собственности: **Собственник**

Высота потолка в метрах: **3.5**

Обязательно для заполнения: доп. 2 категории: **Общепит**

Общая площадь: **288 м<sup>2</sup>**

Этажность дома: **3**

Водоснабжение: **да**

Вход: **С улицы**

Отделка: **Чистовая**

Тип парковки: **На улице**

Удаленность от дороги: **Первая линия**



Ваш менеджер

**Дина Загреева**

+7 963 716-89-19

dina.zagreeva86@gmail.com

TATESTATE

+79655869654  
tat-estate.ru  
tatestate@yandex.ru  
ул. Тукая 77

